

Inwestor: Gmina – Miasto Płock
pl. Stary Rynek 1
09-400 Płock

Realizujący: Miejski Zarząd Dróg w Płocku
ul. Bielska 9/11
09-400 Płock

***Wycena brakarska stanu istniejącego drzewostanu
przeznaczonego do usunięcia w ramach zadania
pn. „Rozbudowa ul. Pocztovej w Płocku na odcinku od
skrzyżowania z ul. Harcerską i ulicą Korczaka do granicy
miasta wraz z brakującą infrastrukturą techniczną”.***

Wykonała: inż. Katarzyna Kiełpińska
Starszy Inspektor ds. utrzymania zieleni MZD w Płocku

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wycena brakarska stanu istniejącego drzewostanu przeznaczonego do usunięcia w ramach inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Pocztowej w Płocku na odcinku od skrzyżowania z ul. Harcerską i ulicą Korczaka do granicy miasta wraz z brakującą infrastrukturą techniczną”. Inwestorem zadania jest Prezydent reprezentujący Gminę Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock.

2. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowiły:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Decyzja nr 15/2014 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 09.12.2019r. (znak: WRM-III.6740.4.14.2014.KB)
3. Decyzja nr 3/2020/OR-P z dnia 07.01.2020r.
4. „Projekt budowlany dla inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Pocztowej w Płocku na odcinku od skrzyżowania z ul. Harcerską i ulicą Korczaka do granicy miasta wraz z brakującą infrastrukturą techniczną”.
5. Zestawienie/inwentaryzacja drzew do sporządzenia wyceny brakarskiej drewna pozyskanego w wyniku usunięcia drzew w ramach zadania inwestycyjnego.
6. „Tabele miąższości kłód odziomkowych i drzew stojących” autorstwa Mariana Czuraja (PWRiL, Warszawa 1991);
7. Ceny detaliczne drewna w złotych za m³ obowiązujące w Nadleśnictwie Płock od 01.07.2020 r. – załącznik nr 1 niniejszego opracowania;
8. Wizja terenowa terenu planowanej inwestycji przeprowadzona 07.09.2020r.

3. Metodyka pracy

Prace związane z dokonaniem wyceny brakarskiej podzielono na dwa etapy:

a. prace terenowe:

- pomiary w terenie polegały na zgromadzeniu informacji dotyczących cech dendrometrycznych drzew, m.in. gatunek, obwód pnia, pierśnica, wysokość drzewa i średnica korony. Obwody przedmiotowych drzew zostały zmierzone taśmą mierniczą. Pomiarów dokonywano na wysokości 1,3 m. Uzyskane dane zapisywano w centymetrach. Określano również wysokość drzew z wykorzystaniem metody wizualnej oraz dalmierza laserowego podając wartości w metrach. Sporządzano notatki. Dane zostały zestawione tabelarycznie.

b. prace biurowe :

- dokonywanie obliczeń z wykorzystaniem tablic miąższości drewna M. Czuraja, sporządzenie wyceny. Wszelkie obliczenia prowadzono z wykorzystaniem obowiązujących zasad matematycznych. Wyniki miąższości ustalano do wartości setnych.

W przypadku opracowywania wyceny brakarskiej brano pod uwagę miąższość grubizny asortymentu drzewnego. Wyliczeń wartości drewna dokonano na dzień obowiązywania stawek drewna w Nadleśnictwie Płock – załącznik numer 1, wraz z podaną stawką podatku Vat. W przypadku drewna gatunków drzew nie opisanych w tablicach M. Czuraja, stosowano jako analogiczne tablice gatunków o identycznych lub zbliżonych cechach twardości drewna, tempie wzrostu i wymaganiach siedliskowych wzrostu.

4. Normy i zarządzenia brakarskie dotyczące opracowania

- a. PN-93/D-02002 Surowiec drzewny. Podział, terminologia i symbole;
- b. PN-D-95000:2002 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie;
- c. PN-92/D-95008 Surowiec drzewny. Drewno wielkowymiarowe liściaste. Wspólne wymagania i badania;
- d. PN-91/D-95018 Surowiec drzewny. Drewno średniowymiarowe. Wspólne wymagania i badania;
- e. PN-91/D-95019 Surowiec drzewny. Drewno małowymiarowe;
- f. PN-79/D-01011 Drewno okrągłe. Wady.

9. Zestawienia pomiarów wraz z wyceną wartości drewna

Wycenę wartości drewna sporządzono na podstawie określonej miąższości grubizny oraz obowiązujących cen danego rodzaju asortymentu drewna w Nadleśnictwie Płock obowiązującego na dzień wykonania wyceny (załącznik nr 1). Przyjęto wartość cen netto. Wycenę brakarską stanu istniejącej zieleni przeznaczonej do usunięcia w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Pocztovej w Płocku na odcinku od skrzyżowania z ul. Harcerską i ulicą

Korczaka do granicy miasta wraz z brakującą infrastrukturą techniczną”, sporządzono zgodnie z wymienionymi normami brakarskimi oraz obowiązującymi rozporządzeniami dotyczącymi tej czynności.

Wycena brakarska wykonywana była również zgodnie z przedstawioną metodyką prac. Uzyskane wartości średnicy w wartościach dziesiętnych zapisywano do wartości całkowitych z zachowaniem reguł matematycznych.

Na podstawie oglądu drzew, występowania jego wad w tym wypróchnień, ubytków powierzchniowych i wgłębnych, znacznej ilości posuszu, krzywizn, materiał drzewny sklasyfikowano jako **drewno średniowymiarowe opałowe (S4)**, gdzie jego średnica minimalna (bez kory) to 5 cm, średnica maksymalna natomiast nie jest określona.

Szczegółowe zestawienie otrzymanych wyników prezentuje tabela numer 1.

Tab.1. Szacunek brakarski drzew na pniu wraz wyceną wartości drewna

Nr z invent. drzewa	Gatunek	Obwód [cm]	Pierśnica [cm]	Wysokość [m]	Miąszość [m3]	Cena/1m3 [zł]	Wartość [zł]	UWAGI
1	Robinia akacyjowa	70	22	15	0,26	105,00	27,30	
		20	6	15	0,03	105,00	3,15	
		80	25	15	0,33	105,00	34,65	
2	Klon jesionolistny	220	70	15	2,94	90,00	264,60	
3	Topola nierodzimego gatunku	340	108	20	6,78	75,00	508,50	
4	Klon zwyczajny	117	37	12	0,77	90,00	69,30	
5	Klon jesionolistny	73	23	15	0,36	90,00	32,40	
		113	36	15	0,87	90,00	78,30	
6	Klon jesionolistny	94	30	10	0,43	90,00	38,70	
7	Klon jesionolistny	60	19	6	0,11	90,00	9,90	
		44	14	6	0,06	90,00	5,40	
8	Wiąz szypułkowy	121	39	11	0,66	75,00	59,40	
9	Jesion wyniosły	53	17	12	0,11	90,00	9,90	
10	Klon jesionolistny	64	20	10	0,19	90,00	14,25	
		49	16	10	0,12	90,00	10,80	
11	Jesion wyniosły	80	25	10	0,20	90,00	18,00	
12	Klon zwyczajny	70	22	8	0,18	90,00	16,20	
13	Klon zwyczajny	84	27	8	0,28	90,00	25,20	
14	Jesion wyniosły	62	20	10	0,13	90,00	11,70	
15	Jesion wyniosły	63	20	10	0,13	90,00	11,70	
16	Jesion wyniosły	101	32	11	0,41	90,00	36,90	
17	Jesion wyniosły	88	28	12	0,34	90,00	30,60	
18	Jesion wyniosły	55	18	8	0,09	90,00	8,10	

19	Jesion wyniosły	48	15	8	0,05	90,00	4,50
20	Morwa biała	80	25	12	0,26	75,00	23,40
		87	28	12	0,32	75,00	28,80
21	Jesion wyniosły	80	25	10	0,21	90,00	18,90
22	Klon jesionolistny	66	21	10	0,21	90,00	15,75
		105	33	10	0,53	90,00	39,75
		60	19	10	0,17	90,00	15,30
23	Klon jesionolistny	204	65	15	2,54	90,00	228,60
24	Robinia akacyjowa	220	70	15	2,71	105,00	243,90
25	Klon jawor	53	17	10	0,13	90,00	11,70
		72	23	10	0,25	90,00	22,50
		47	15	10	0,11	90,00	11,55
26	Śliwa alycza	43	14	6	0,04	105,00	3,60
		37	12	6	0,03	105,00	2,70
27	Jesion wyniosły	102	32	12	0,45	90,00	40,50
28	Klon jawor	60	19	6	0,11	90,00	11,55
		36	11	6	0,03	90,00	3,15
29	Klon jawor	57	18	6	0,10	90,00	9,00
30	Klon jawor	64	20	6	0,11	90,00	9,90
31	Klon jawor	48	15	6	0,07	90,00	6,30
32	Klon jawor	83	26	6	0,20	90,00	18,00
33	Klon jesionolistny	46	15	6	0,07	90,00	6,30
		54	17	6	0,09	90,00	8,10
		45	14	6	0,06	90,00	5,40
		42	13	6	0,05	90,00	4,50
		66	21	6	0,13	90,00	11,70
34	Topola nierodzimego gatunku	131	42	18	1,01	75,00	90,90
		147	47	18	1,20	75,00	108,00
35	Topola nierodzimego gatunku	154	49	18	1,36	75,00	122,40
36	Klon jesionolistny	66	21	9	0,19	90,00	14,25
37	Śliwa alycza	35	11	5	0,02	105,00	1,50
		40	13	5	0,03	105,00	2,25
38	Klon zwyczajny	60	19	5	0,10	90,00	9,00
39	Śliwa alycza	56	18	5	0,09	105,00	9,45
		28	9	5	0,01	105,00	1,05
40	Robinia akacyjowa	52	17	10	0,12	105,00	10,80
41	Robinia akacyjowa	65	21	10	0,18	105,00	18,90
42	Sosna zwyczajna	181	58	15	1,70	90,00	178,50
43	Sosna zwyczajna	124	39	15	0,77	90,00	80,85
44	Jesion wyniosły	150	48	10	0,87	90,00	91,35
45	Klon zwyczajny	129	41	10	0,67	90,00	60,30

46	Robinia akacyjowa	83	26	12	0,30	105,00	27,00
47	Robinia akacyjowa	64	20	10	0,16	105,00	14,40
48	Dąb szypulkowy	60	19	8	0,13	105,00	11,70
49	Klon zwyczajny	173	55	12	1,45	90,00	130,50
50	Klon zwyczajny	132	42	10	0,71	90,00	74,55
51	Jesion wyniosły	160	51	12	1,77	90,00	185,85
52	Jesion wyniosły	148	47	12	1,00	90,00	90,00
53	Jesion wyniosły	146	46	12	0,96	90,00	86,40
54	Klon jesionolistny	196	62	10	1,54	90,00	138,60
55	Klon jesionolistny	131	42	8	0,53	90,00	47,70
56	Jesion wyniosły	140	45	15	1,17	90,00	105,30
57	Topola nierodzimego gatunku	268	85	20	4,20	75,00	378,00
58	Klon zwyczajny	109	35	8	0,39	90,00	29,25
59	Jesion pensylwański	92	29	8	0,25	90,00	22,50
60	Jesion pensylwański	114	36	8	0,39	90,00	29,25
61	Jesion pensylwański	92	29	5	0,16	90,00	14,40
62	Topola nierodzimego gatunku	212	68	17	2,28	75,00	205,20
63	Jesion pensylwański	161	51	15	1,47	90,00	132,30
64	Robinia akacyjowa	77	25	7	0,19	105,00	17,10
65	Robinia akacyjowa	106	34	7	0,29	105,00	21,75
66	Jesion wyniosły	141	45	8	0,61	90,00	54,90
67	Robinia akacyjowa	47	15	5	0,09	105,00	9,45
		36	11	5	0,04	105,00	4,20
		42	13	5	0,06	105,00	5,40
		40	13	5	0,06	105,00	6,30
68	Robinia akacyjowa	49	16	5	0,07	105,00	7,35
		50	16	5	0,07	105,00	7,35
69	Robinia akacyjowa	153	49	10	0,89	105,00	93,45
70	Topola nierodzimego gatunku	198	63	18	2,08	75,00	218,40
71	Topola nierodzimego gatunku	214	68	18	2,42	75,00	254,10
72	Dąb szypulkowy	68	22	5	0,11	105,00	11,55
73	Topola nierodzimego gatunku	194	62	18	2,01	75,00	150,75
74	Klon zwyczajny	142	45	10	0,81	90,00	60,75

75	Topola nierodzimego gatunku	266	85	16	3,36	75,00	352,80
76	Topola nierodzimego gatunku	280	89	16	3,68	75,00	276,00
77	Topola nierodzimego gatunku	254	81	17	3,24	75,00	291,60
78	Jesion wyniosły	200	64	15	2,32	90,00	174,00
79	Topola nierodzimego gatunku	215	68	15	2,01	75,00	150,75
80	Topola nierodzimego gatunku	230	73	15	2,32	75,00	174,00
81	Jesion pensylwański	112	36	10	0,49	90,00	44,10
82	Topola nierodzimego gatunku	258	82	14	2,73	75,00	204,75
83	Jesion wyniosły	180	57	12	0,46	90,00	34,50
84	Topola nierodzimego gatunku	287	91	16	3,85	75,00	346,50
85	Topola nierodzimego gatunku	264	84	16	3,28	75,00	246,00
86	Topola nierodzimego gatunku	242	77	16	2,76	75,00	248,40
87	Topola nierodzimego gatunku	298	95	16	4,19	75,00	314,25
88	Topola nierodzimego gatunku	380	121	18	7,65	75,00	573,75
89	Topola nierodzimego gatunku	390	124	18	8,04	75,00	603,00
90	Topola nierodzimego gatunku	404	129	18	8,70	75,00	652,50
91	Topola nierodzimego gatunku	350	111	16	5,73	75,00	429,75
RAZEM							10692,15

6. Podsumowanie – wycena szacunkowa drewna.

Suma netto łącznie zł	10 692,15 zł
Suma Vat łącznie zł	2 459,19 zł
Suma brutto łącznie zł	13 151,34 zł