



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 4694/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 06 listopada 2018 roku

w sprawie: oddania w użytkowanie wieczyste udziału 857/176921 w działce nr ewid. 500/1 o pow. 590 m² (KW. PL1P/00054353/7), związanego z lokalem mieszkalnym nr 17B w budynku Bielska 51A w Płocku oraz ustalenia jego ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r poz. 994, poz. 1000), art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dn. 27 czerwca 2017 r. zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 18.06.2089 r. w trybie bezprzetargowym udział wynoszący 857/176921 w działce nr ewid. 500/1 o pow. 590 m² należący do Gminy – Miasto Płock, związany z lokalem mieszkalnym nr 17B, który jest własnością Wspólnoty Bielska 51A w Płocku – na rzecz właściciela lokalu.

§ 2

1. Ustala się cenę sprzedaży udziału 857/176921 w gruncie oznaczonego jako działka nr ewid. 500/1 o pow. 590 m² położonego przy ul. Bielskiej 51A w Płocku dla potrzeb ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 554,73 zł.
2. Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 15% ceny gruntu tj. 83,21 zł.
3. Ustala się stawkę procentową opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 1% ceny gruntu.
4. Wartość rynkowa całego udziału 4260/176921 w gruncie działki nr ewid. 500/1 o pow. 590 m² związanego z w/w lokalem mieszkaniowym wynosi 2 757,45 zł.
5. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste udziału w gruncie wynoszącego 4260/176921 wynosi 1% wartości rynkowej gruntu tj. 27,57 zł. (płatna do 31 marca każdego roku).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski