



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

---

**Zarządzenie Nr 3586/2017**  
**Prezydenta Miasta Płocka**  
**z dnia 22 września 2017 roku**

**w sprawie:** rozpatrzenia wniosków złożonych do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku.

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 roku poz. 1073) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku poz. 446 ze zmianami: z 2016 roku poz. 1579, poz. 1948, z 2017 roku poz. 730 i poz. 935) w związku z Uchwałą Nr 645/XXXVII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2013 roku w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku **Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:**

§ 1

Wnioski złożone do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku zostają rozpatrzone w sposób przedstawiony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka  
/-/ Andrzej Nowakowski

**WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**Wykaz dotyczy projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku**

L.p	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosków		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
1	05.05.2016	Rafał Jeznach [...]*	Uwzględnić przeznaczenie działki nr 170 pod funkcje przemysłowo -usługowo -mieszkaniową i handlową o powierzchni sprzedaży do 2000m <sup>2</sup> i powyżej 2000m <sup>2</sup> ;	dz. 170, ul. Graniczna	Uwzględniony w części Zgodnie z Uchwałą Nr 565/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka działka o numerze ewidencyjnym gruntów 170 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem U/UC - obszary o dominującej funkcji usługowej z możliwością rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> . Funkcja: usługowa, przestrzeń publiczne, inne funkcje towarzyszące. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust.4 ustawy).	-	-
2			Uwzględnić przebieg drogi, która zapewni dostęp do działki nr 170 oraz działek 160/5 i 160/7.	dz. 170, ul. Graniczna	-	Nieuwzględniony Dostęp do drogi publicznej dla terenu, na którym zlokalizowane są wnioskowane działki zapewniony został w projekcie planu miejscowego z nowoprojektowanej drogi publicznej klasy lokalnej.	-

3	09.05.2016	Rada Mieszkańców Osiedla „Międzytorze” ul. Gierzyńskiego 17 09-407 Płock	Na terenie po rozbiórce przedszkola przy ul. Dobrowolskiego umieszczenie terenu zielonego z fontanną, roślinnością niską i wysoką ( w tym kwiaty wieloletnie), ławkami , miejscami postojowymi wzdłuż ulicy Dobrowolskiego i Gintera -dz. 68/8;	Tereny przy ul. Dobrowolskiego i ul. Gintera	Uwzględniony	-	
4			na działce o nr 65/81 umieszczenie miejsc parkingowych;		-	Nieuwzględniony Projekt planu miejscowego dla działki o numerze ewidencyjnym 65/81 ustala przeznaczenie terenu jako zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,	-
5			na działce 68/16 możliwości montażu urządzeń treningowych dla dorosłych;		-	Nieuwzględniony Uwaga bezprzedmiotowa. Wniosek wykracza poza zakres projektu planu miejscowego.	
6			na prywatnej działce 51/5 (prawdopodobnie w piśmie pomyłkowo określonej jako 51/6) zaplanować teren zielony z parkową roślinnością i ścieżką rowerową		-	Nieuwzględniony Uwaga bezprzedmiotowa. Działka poza granicami projektu planu miejscowego.	
7	10.05.2016	Eugeniusz Cybulski [...]*	Zapewnienie dostępu do drogi publicznej z ul. Wyszogrodzkiej dla działki 160/11 zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Płocka WGD-II-ZP.6831.72.2014.UW z dnia 31.08.2015	dz. 160/11 ul. Wyszogrodzka	Uwzględniony	-	-

Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej ( t.j. Dz .U. z 2016 roku, poz. 1764) oraz art 6 ust 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 roku poz. 922) – wyłączenia jawności dokonała Anna Dzieciol – starszy specjalista w Zespole Planowania Przestrzennego Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta.

Wnioski wymienione w wykazie znajdują się w dokumentacji planistycznej w zasobach Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta, Referacie Polityki Przestrzennej Miasta.

Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

1. planie miejscowym - należy przez to rozumieć sporządzany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku,
2. Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Płocka,
3. ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Z 2017 roku, poz. 1073).

Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zatorze” w Płocku pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.