



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 2421/2012

Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 26 listopada 2012 r.

w sprawie: zasad udostępniania gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pod wykonanie liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych na terenie miasta Płocka, na 2013 rok.

Na podstawie art. 5 art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 i art. 227 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651; zmiany: Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r.: Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, z 2012 r.: poz. 908) Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Udostępnianie gruntów Skarbu Państwa pod realizację liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych odbywać się będzie na podstawie umów sporządzanych wg zasad określonych w § 2 - § 5 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalić następujący sposób określania minimalnych opłat z tytułu zajęcia gruntów Skarbu Państwa poza liniami rozgraniczającymi ulice pod budowę liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych w roku 2013:

- 1.** W uzasadnionych przypadkach należy zlecić rzeczoznawcy majątkowemu opracowanie operatu z oszacowaniem ewentualnego zmniejszenia wartości nieruchomości.
- 2.** Opłata z tytułu zajęcia gruntów Skarbu Państwa składać się będzie z następujących składników:
 - a)** opłaty z tytułu zmniejszenia wartości nieruchomości ustalonej na podstawie opinii rzeczoznawcy,
 - b)** kosztów wykonania opinii rzeczoznawcy,
 - c)** opłaty z tytułu udostępnienia gruntu w okresie realizacji inwestycji,
 - d)** opłaty z tytułu wybudowania urządzenia podziemnego lub nadziemnego.

§ 3

- 1.** Opłaty o których mowa w § 2 pkt 2 c naliczane będą za każdy rozpoczęty miesiąc kalendarzowy w pełnej wysokości stawki, to jest – **4,32 zł/mb/m-c.**
- 2.** Opłaty o których mowa w § 2 pkt 2 d naliczane będą w wysokości – **28,56 zł/mb.**

§ 4

Do opłat wymienionych w § 3 doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

W poszczególnych uzasadnionych przypadkach Prezydent może odstąpić od stosowania stawek podanych w niniejszym zarządzeniu i ustalić stawkę indywidualną dla danej nieruchomości.

§ 6

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski