

PLAN REMONTÓW W ZAKRESIE RZECZOWO-FINANSOWYM NA ROK 2007 W BUDYNKACH

Lp.	Nazwa i adres obiektu	Zakres rzeczowy remontu	Planowana wartość remontów na rok 2007 w zł.	Udział Gminy finansowany z funduszu remontowego lub nadpłat zaliczki z lat ubiegłych	Udział Gminy finansowany z Budżetu Miasta	Wartość robót obciążających lokale wyodrębnione w zł.
1	2	6	7	8	9	10
I. Udział gminy w remontach nieruchomości wspólnych budynków administrowanych przez MTBS Sp. z o.o.						
1	Błonie 2	Wymiana drzwi wraz z luksferami do klatek schodowych szt 2	14 000	7 871		6 129
		Wymiana okien na klatkach schodowych				
2	Błonie 6	Docieplenie ściany zachodniej wraz z robotami towarzyszącymi	46 000		24 145	21 855
		Wymiana okien na klatkach schodowych				
3	Gradowskiego 6	Czyszczenie instalacji kanalizacyjnej (piony i poziomy) metodą mechaniczną	13 500		6 207	#ARG!
		Wymiana instalacji wodociągowej - 1 pion i część poziomu w piwnicy				
		Montaż osłon z PCV na balkonach				
4	Jakubowskiego 3	Remont balkonów	35 000		8 123	26 877
		Remont wejścia do boksów				
5	Jakubowskiego 5	Remont balkonów	11 000		5 777	5 223
6	Jakubowskiego 7	Remont balkonów	11 000	4 037		#ARG!
7	Jakubowskiego 8	Malowanie klatek schodowych	21 000	1 892		#ARG!
		Remont balkonów				
		Wymiana szyb zbrojonych między balkonami				
8	Kolegialna 26 B	Wymiana obróbek blacharskich wzdłuż budynku	14 000	12 093		1 907
		Montaż instalacji domofonowej				
9	Kolegialna 26 C	Malowanie klatki schodowej wraz z wymianą drzwi	32 000	27 578		4 422
		Zabudowa altanki śmietnikowej wraz z zamknięciem				
10	Krótką 6	Remont balkonów wraz z dociepleniem ścian	32 000		13 869	18 131
11	Krótką 4	Remont balkonów	20 000		3 240	16 760
		Naprawa i uzupełnienie tynków w szczycie budynku				
12	Krótką 5	Remont balkonów	24 000		20 200	3 800
13	Krótką 8	Remont balkonów	74 000		39 146	34 854
		Wymiana okien na klatkach schodowych i w piwnicach				
		Docieplenie ścian szczytowych w budynku				

14	Krótką 10	Docieplenie ścian szczytowych budynku	53 000	41 493		11 507
15	Krótką 7	Montaż osłon balkonowych	6 000		1 339	4 661
16	Pl. Dąbrowskiego 5	Remont balkonów	16 500		9 322	7 178
17	Piekarska 16 / Stary Rynek 2	Wymiana pokrycia dachowego	100 000	39 580		60 420
18	Sienkiewicza 7	Wymiana poziomów instalacji wod.-kan.	27 000		10 687	16 313
		Wymiana 3 szt. pionów instalacji wod.-kan.				
19	Sienkiewicza 9	Wymiana pionów elektrycznych wraz z remontem instalacji elektrycznej w częściach wspólnych	18 000	3 136		14 864
		Malowanie klatek schodowych				
Razem MTBS Sp. z o.o.			568 000	137 680	142 055	#ARG!
II. Udział gminy w remontach nieruchomości wspólnych budynków administrowanych przez MZGM TBS Sp. z o.o.						
1	Bartnicza 1	Remont instalacji zasilania WLZ	28 500		22 190	#ARG!
		Malowanie klatek schodowych 2 szt.	13 000		10 120	2 880
2	Bartnicza 2	Wymiana okna na IV klatce schodowej	1 600		1 400	200
3	Bartnicza 7	Wymiana instalacji elektrycznej w zakresie oświetlenia na klatkach schodowych i w piwnicach	24 000	6 235	14 165	3 600
		Malowanie 3 szt. klatek schodowych wraz z wymianą okna w III klatce	26 000		22 100	3 900
4	Jaśminowa 4	Wymiana 6 szt pionów wod.-kan w IV klatce schodowej	40 600		33 020	7 580
		Wymiana pionów wod.-kan. - 3 klatki schodowe	91 551		76 420	#ARG!
5	Kolegialna 29/1	Wykonanie projektu kolorystyki elewacji budynku	2 500	1 241	821	438
		Wymiana okien na klatkach schodowych oraz okienek piwnicznych	12 000		8 850	3 150
6	Kolegialna 29/2	Remont balkonów	42 000	840	9 570	31 590
7	Obrońców Westerplatte 6	Docieplenie stropu nad lokalem Nr 17 i 18	6 000		5 638	362
8	1 Maja 4	Wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem kominów	35 000	26 730	3 040	5 230
9	Na Skarpie 4	Wykonanie instalacji domofonowej	3 850		3 341	#ARG!
		Docieplenie ścian szczytowych budynku	51 600		43 570	8 030
10	Pszczela 7	Remont instalacji WLZ	5 650		4 335	#ARG!
		Malowanie klatek schodowych szt. 4	11 340	1 097	7 605	2 638
Razem MZGM TBS Sp. z o.o.			395 191	36 143	266 185	#ARG!
Budynki wspólnot mieszkaniowych administrowane przez MZGM TBS Sp. z o.o. i MTBS Sp. z o.o.		Sfinansowanie nieprzewidzianych robót remontowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina posiada swoje udziały	41 760		41 760	
Ogółem			1 004 951	173 823	450 000	#ARG!