

ZARZĄDZENIE Nr 590/07
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 16 maja 2007 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Płocku Obr . 9 przeznaczonych do zbycia w formie przetargów ustnych nieograniczonych oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782) w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) – Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości położone w Płocku w Obr. 9 zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp.	Ulica Nr ewid. działki	Pow. w m2	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchom. w zł	Cena wywoławcza nieruchom. (netto) w zł
1	Strzelecka 1559/2	13 652	79470/4	Niezabudowana	2 UC (UN) Przeznaczenie podst.: usługi centrum o charakterze lokalnym i ponadlokalnym. Przezn. dopuszcz.: nauka i szkolnictwo wyższe, mieszkalnictwo zbiorowe	4 377 800,00	4 400 000,00
2	Strzelecka 1561/5	7 139	79470/4	Niezabudowana	6 MW Przeznaczenie podst.: zabudowa mieszk. wielorodzinna Przezn. dopuszcz.: nieuciążliwe usługi wbudowane w budynki mieszkalne, garaże wbudowane, parkingi.	962 600,00	970 000,00

Lp.	Ulica Nr ewid. działki	Pow. w m2	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m p.z.p.	Szacunkowa wartość nieruchom. w zł	Cena wywoławcza nieruchom. (netto) w zł
3	Ułańska 1561/3	4 624	79470/4	Niezabudowana	5 MW Przeznaczenie podst.: zabudowa mieszk. wielorodzinna Przezn. dopuszcz.: nieuciążliwe usługi wbudowane w budynki mieszkalne, garaże wbudowane, parkingi	609 400,00	610 000,00
4	Strzelecka 1561/7	4 790	79470/4	Niezabudowana	7 UW Przeznaczenie podst.: usługi wyspecjalizowane o uciążliwości niewykraczającej poza granice terenu Przeznaczenie dopuszcz.: wewnętrzny układ komunikacyjny, place parkingowe, garaże, zieleń	586 100,00	590 000,00
5	Ułańska 1561/9	6 379	79470/4	Zabudowana budynkiem magazynowym do rozbiórki	8 UC Przeznaczenie podst.: usługi centrum o charakterze lokalnym i ponadlokalnym Przezn. dopuszcz.: garaż wielopiętrowy, parkingi podziemne, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej	2 038 900,00	2 100 000,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomości położone są w śródmiejskiej części miasta Płocka w niewielkiej odległości od centrum miasta, w sąsiedztwie zabudowań Szkoły Wyższej im. Pawła Włodkowica, Policji, zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych i osiedli mieszkaniowych wielorodzinnych. Tereny te uprzednio użytkowane były przez Jednostkę Wojskową. Aktualnie działki nie są uzbrojone.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargów ustnych nieograniczonych.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) upływa w dniu 28 czerwca 2007 r.

§ 2

Niniejsze Zarządzenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka na okres 21 dni. Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

§ 3

Powołuje się Komisję do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia w składzie:

1. Przewodniczący - Mariusz Pakulski

2. Z-ca Przewodniczącego – Dariusz Dobosz

3. Członek - Barbara Udałow

- 3 -

4. Członek - Mariola Borowska

5. Członek - Marianna Dudek

6. Członek - Dorota Zgorzelska

§ 4

Termin i godzinę przetargu ustali Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Mirosław Milewski

