

**ZARZĄDZENIE Nr 3911/05**  
**PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA**  
**z dnia 2 września 2005r.**

**w sprawie: zmiany Zarządzenia Nr 2591/04 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.11.2004 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 ) Prezydent Miasta Płocka zarządza, co następuje :

§ 1

W Zarządzeniu Nr 2591/04 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 listopada 2004 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych Obręb Podolszyce – Borowiczki przy ul. Mazowieckiej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej

**§ 1 otrzymuje brzmienie:**

„Z zasobu Gminy Płock przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Płock położone w Płocku Obręb Podolszyce - Borowiczki przy ul. Mazowieckiej objętych Księgą wieczystą **KW 58521** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych zgodnie z tabelą zamieszczoną poniżej.

Lp	nr ewid.	pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Szacunkowa wartość działki w zł	Cena wywoławcza działki (netto) w zł
1	3688/2	946	Teren zabudowy mieszkaniowej MN Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje handlowo – usługowe nieuciążliwe dla otoczenia realizowane jako lokale wbudowane w budynkach mieszkalnych	32.921,00	33.000,00
2	3688/3	942	j.w.	32.782,00	32.800,00
3	3688/4	922	j.w.	32.086,00	32.100,00
4	3688/6	1066	J,w,	37.097,00	37.100,00
5	3688/7	1042	j.w.	36.262,00	36.300,00
6	3688/8	891	j.w.	31.007,00	31.100,00
7	3688/9	1043	j.w.	36.296,00	36.300,00
8	3688/38	1199	j.w.	39.639,00	39.700,00
9	3688/39	896	j.w.	29.622,00	29.700,00
10	3688/40	1193	j.w.	39.441,00	39.500,00
11	3688/41	1288	j.w.	42.581,00	42.600,00
12	3688/42	905	j.w.	29.919,00	30.000,00
13	3688/43	866	j.w.	28.630,00	28.700,00
14	3688/47	1109	j.w.	36.664,00	36.700,00
15	3688/48	960	j.w.	31.738,00	31.800,00
16	3688/49	950	j.w.	31.407,00	31.500,00
17	3688/50	969	j.w.	33.721,00	33.800,00
18	3688/51	948	j.w.	32.990,00	33.000,00
19	3688/52	974	j.w.	30.506,00	30.600,00
20	3688/53	1030	j.w.	32.260,00	32.300,00
21	3688/54	967	j.w.	33.652,00	33.700,00
22	3688/55	864	j.w.	30.067,00	30.100,00
23	3688/57	951	j.w.	33.095,00	33.100,00
24	3688/58	970	j.w.	33.756,00	33.800,00

25	<b>3689/6</b>	<b>1057</b>	j.w.	36.784,00	<b>36.800,00</b>
26	<b>3689/7</b>	<b>925</b>	j.w.	32.190,00	<b>32.200,00</b>
27	<b>3689/8</b>	<b>1212</b>	j.w.	42.178,00	<b>42.200,00</b>
28	<b>3689/9</b>	<b>1073</b>	j.w.	37.340,00	<b>37.400,00</b>
29	<b>3689/10</b>	<b>1289</b>	j.w.	44.857,00	<b>44.900,00</b>
30	<b>3689/11</b>	<b>1143</b>	j.w.	39.776,00	<b>39.800,00</b>
31	<b>3689/12</b>	<b>1279</b>	j.w.	44.509,00	<b>44.600,00</b>
32	<b>3689/13</b>	<b>1176</b>	j.w.	40.925,00	<b>41.000,00</b>
33	<b>3689/14</b>	<b>1376</b>	j.w.	47.885,00	<b>47.900,00</b>
34	<b>3689/15</b>	<b>1423</b>	j.w.	49.520,00	<b>49.600,00</b>
35	<b>3689/16</b>	<b>1355</b>	j.w.	47.154,00	<b>47.200,00</b>
36	<b>3689/17</b>	<b>1181</b>	j.w.	41.099,00	<b>41.100,00</b>
37	<b>3689/18</b>	<b>1223</b>	j.w.	42.560,00	<b>42.600,00</b>
38	<b>3689/19</b>	<b>1139</b>	j.w.	39.637,00	<b>39.700,00</b>
39	<b>3689/20</b>	<b>942</b>	j.w.	32.782,00	<b>32.800,00</b>
40	<b>3689/21</b>	<b>977</b>	j.w.	34.000,00	<b>34.000,00</b>
41	<b>3689/23</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
42	<b>3689/24</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
43	<b>3689/25</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
44	<b>3689/26</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
45	<b>3689/27</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
46	<b>3689/28</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
47	<b>3689/29</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
48	<b>3689/30</b>	<b>1200</b>	j.w.	41.760,00	<b>41.800,00</b>
49	<b>3689/31</b>	<b>1395</b>	j.w.	48.546,00	<b>48.600,00</b>
50	<b>3689/32</b>	<b>1816</b>	j.w.	63.197,00	<b>63.200,00</b>
51	<b>3689/1</b>	<b>1460</b>	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej – MNU. Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcje handlowo – usługowe nieuciążliwe dla otoczenia	55.918,00	<b>56.000,00</b>
52	<b>3689/3</b>	<b>1311</b>	j.w.	50.211,00	<b>50.300,00</b>
53	<b>3689/4</b>	<b>1279</b>	j.w.	48.986,00	<b>49.000,00</b>
54	<b>3689/22</b>	<b>1250</b>	j.w.	47.875,00	<b>47.900,00</b>

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na osiedlu Imielnica – Borowiczki w odległości ok. 6 km. od centrum miasta w kompleksie pomiędzy ulicami Mazowiecką i Harcerską, rzeką Rosicą. Ulice Harcerska i Korczaka stanowią główne trasy komunikacyjne dzielnicy Borowiczki.

Dojazd do działek możliwy jest aktualnie nieurządzonymi drogami gruntowymi.

W ulicach powstającego osiedla brak uzbrojenia w podstawowe urządzenia infrastruktury technicznej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) upływa w dniu 14 października 2005 roku.”

## § 2

Pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski