

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Żyznej w Płocku

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku	Uwagi
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
1.	8.06. 2005 r.	Oddział Architektury i Urbanistyki w/m.	Podtrzymuje swoje uwagi wniesione w piśmie znak: WUG.III.RT 0719/21/2004 z dnia 14 maja 2004r. Tekst uchwały nie może być niezgodny z ustawami, w tym ustawą Prawo budowlane i i wydanymi na jego podstawie rozporządzeniami. W planie powinny być określone: odległości budynków na działkach sąsiednich, zasady podziału działek: minimalne i maksymalne. powierzchnia nowo powstałych działek, m.in. powierzchnia nieruchomości do wspólnego zagospodarowania, tereny do podziału, dojazd do nowo podzielonych nieruchomości.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
2.	13.06. 2005 r.	Oddział Zarządzania Kryzysowego, Ochrony Ludności i Spraw Obronnych w/m	Brak wniosków do planu.	Obszar objęty planem	-	-
3.	15.06. 2005 r.	Petrotel Sp. z o.o. 09-411 Płock ul. Chemików 7	Wnosi o uwzględnienie możliwości rozbudowy kanalizacji telefonicznej w pasach drogowych.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
4	16.06. 2005 r.	Płocka Energetyka Ciepła Sp. z o.o. 09-402 Płock ul. Harc. A. Gradowskiego 3a	Informacja, że Płocka Energetyka Ciepła Sp. z o.o. jest przygotowana do dostarczenia energii cieplnej dla tego rejonu (magistrala „C”, której uruchomienie nastąpi na sezon grzewczy 2005/06. Zasilanie tego rejonu z miejskiej sieci cieplnej jest przewidziane w opracowanym przez Urząd Miasta Płocka „Planie zaopatrzenia w ciepło miasta Płocka”. Wniosek o dokonanie zapisu - ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej dostarczane z miejskiej sieci cieplnej.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
5	20.06. 2005r	Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Środowiska i Rolnictwa Oddział w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Płocku 09-402 Płock ul. Kolegialna 15	<ol style="list-style-type: none"> 1. Plan musi być zgodny ze studium 2. Na etapie uzgadniania projektu planu należy przedstawić bilans gruntów (klasy bonitacyjne i powierzchnie) 3. Plan winien zawierać jednoznaczne zapisy odnośnie zapotrzebowania na ciepło, oddziaływania obiektów usługowych na środowisko, sposobu postępowania z odpadami, rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. 	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
6	23.06. 2005 r.	Telekomunikacja Polska Obszar Pionu Sieci w Radomiu Wydział Zarządzania Zasobami Sieci 26-600 Radom ul. Piłsudskiego 14/16	Prośba o zabezpieczenie terenu pod infrastrukturę telekomunikacyjną.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
7	24.06. 2005 r.	Wojewoda Mazowiecki	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projekt planu musi być zgodny ze studium. 2. Plan, w wyniku którego następuje zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na nierolne, sporządza się dla całego obszaru wyznaczonego w studium (w studium jest to obszar znacznie większy niż objęty planem). 3. Przed podjęciem prac nad planem należy sporządzić opracowanie ekofizjograficzne. 4. Plan winien zawierać jednoznaczne zapisy odnośnie zapotrzebowania na ciepło, oddziaływania obiektów usługowych na środowisko, sposobu postępowania z odpadami, rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. 	Obszar objęty planem	Uwzględniony	W zakresie p-ktu 2 wyjaśnienie zawiera pismo znak WUG.I.RP. 0704-1/05 z dnia 7 kwietnia 2005 roku skierowane do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie – Delegatury w Płocku
8	27.06. 2005r.	Kancelaria Prezydenta Miasta Pełnomocnik ds. Przeprawy Mostowej	Teren objęty projektem planu znajduje się w obszarze oddziaływania projektowanej drogi krajowej nr 60 (północna obwodnica miasta Płocka). Przewidywany termin zatwierdzenia przez GDDK i A docelowego przebiegu drogi krajowej nr 60 określono na dzień 20 lipca 2005 r.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
9	27.06. 2005 r.	Wojewódzki Sztab Wojskowy 02-095 Warszawa ul. Winnicka1	Informacja, że na terenie miasta, na ul. Kilińskiego 2 (obręb 9, dz. ewid. Nr 218/158, 286/2), znajduje się zamknięty teren wojskowy. Brak uwag dla pozostałego terenu.	Obszar objęty planem	-	-

-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-
10	27.06. 2005 r.	Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Oddział Gazownictwa Warszawskiego 00-412 Warszawa ul. L.Kruczkowskiego 2	Informacja, że na omawianym terenie znajduje się sieć rozdzielcza gazociągów średniego i niskiego ciśnienia o max. ciśnieniu roboczym /MOP/d o 0,5Mpa 1. Na mapy planu nanieść istniejące gazociągi 2. Zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację 3. Podział na działki winien gwarantować wykonanie indywidualnego przyłącza. 4. Wymagane zapisy: a) warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001, b) rezerwacja tras na sieć gazową, c). linia ogrodzeń w odległości min. 0,5 m od gazociągu, d) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe w linii ogrodzeń, w innych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową, e) gazyfikacja jest możliwa po zawarciu porozumienia między dostawcą a odbiorcą.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
11	27.06. 2005 r.	Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu	Brak uwag do planu.	Obszar objęty planem	-	-
12	27.06. 2005 r.	Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie 03-472 Warszawa ul. Brechta 3	Wnosek o uwzględnienie położenia terenu objętego planem w strefie objętej polityką rozwoju ponadlokalnych systemów infrastruktury technicznej- obejścia w ciągach dróg krajowych nr 60 i 62	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-
13	28.06. 2005 r.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku 09-402 Płock ul. 1-ego Maja 7b	Informacja, że teren objęty planem znajduje się w ewidencji gruntów zmeliorowanych i stanowi użytki rolne. Szczegółowych uzgodnień inwestycji należy dokonać na etapie projektu technicznego. Zmiana funkcji terenu wymaga uzgodnienia z Zarządem.	Obszar objęty planem	Uwzględniony	-

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Mirosław Milewski

Załączniki:
Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie