

1. Wniosek nr /..... o wyrażenie zgody na zamianę wzajemną lokali mieszkalnych z programu „Mieszkania na start”

(wypełnia Urząd Miasta)

I. Informacje o osobach ubiegających się o zamianę lokali.

I.1. Dane najemców pierwszego lokalu:

(wyjaśnienie: należy wpisać osoby, z którymi będzie zawarta umowa najmu. W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim należy wpisać dane obydwójga małżonków)

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

I.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego pierwszego lokalu:

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* zaznaczyć właściwe

I.3. Dane najemców drugiego lokalu:

(wyjaśnienie: należy wpisać osoby, z którymi będzie zawarta umowa najmu. W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim należy wpisać dane obydwójga małżonków)

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

I.4. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego drugiego lokalu:

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* zaznaczyć właściwe

II. Przedmiot zamiany:

II.1. Dane pierwszego z lokali podlegających zamianie:

II.1.1. Adres lokalu

Tytuł prawny do lokalu

II.1.2. Okres zamieszkiwania w lokalu (data)

..... rok (wnioskodawca z pkt.II.1.1)

..... rok (wnioskodawca z pkt. II.1.2)

II.1.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

II.1.4. Kondygnacja

II.1.5. Liczba pokoi

II.1.6. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

II.1.7. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu – TAK / NIE *

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać całkowitą kwotę zadłużenia zł

Zawarto ugodę dotyczącą spłaty zadłużenia – TAK / NIE *

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać czy ugoda jest realizowana – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

II.2. Dane drugiego z lokali podlegających zamianie:

II.2.1. Adres lokalu

Tytuł prawny do lokalu

II.2.2. Okres zamieszkiwania w lokalu (data)

..... rok (wnioskodawca z pkt.II.1.1)

..... rok (wnioskodawca z pkt.II.1.2)

II.2.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

II.2.4. Kondygnacja

II.2.5. Liczba pokoi

II.2.6. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

II.2.7. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu – TAK / NIE *

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać całkowitą kwotę zadłużenia zł

Zawarto ugodę dotyczącą spłaty zadłużenia – TAK / NIE *

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać czy ugoda jest realizowana – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

III.1. Inne informacje o sytuacji osób wymienionych w pkt I.1. i I.2.

III.1.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* nie posiadamy/posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj. lub nieruchomości/udziału w nieruchomości* położonej w dla której Sąd Rejonowy w prowadzi księgę wieczystą o numerze, jednocześnie informuję, że wartość nieruchomości wynosizł.

(w załączeniu operat szacunkowy)

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku wyzbyli / nie wyzbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie tytułu prawnego albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

III.2. Inne informacje o sytuacji osób wymienionych w pkt I.3 i I.4

III.2.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* nie posiadamy/posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj. lub nieruchomości/udziału w nieruchomości* położonej w dla której Sąd Rejonowy w prowadzi księgę wieczystą o numerze, jednocześnie informuję, że wartość nieruchomości wynosizł.

(w załączeniu operat szacunkowy)

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku wyzbyli / nie wyzbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie tytułu prawnego albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

* zaznaczyć właściwe

IV. Wypełnia Urząd Miasta

IV.1 Dotyczy wnioskodawców z pkt I.1:

Stwierdzam dopuszczalność zawarcia umowy podnajmu na okres do dnia

IV.2 Dotyczy wnioskodawców z pkt II.1:

Stwierdzam dopuszczalność zawarcia umowy podnajmu na okres do dnia

.....
(podpis pracownika dokonującego weryfikacji wniosku)

Wymagane załączniki/dokumenty:

1. Dokumenty potwierdzające dane w złożonym wniosku.

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku:

1.

2.

3.

4.

Uzasadnienie wniosku:

[illegible]

tel. do kontaktu

INFORMACJA

Zgodnie z uchwałą Nr 294/XVI/2016 z dnia 23 lutego 2016 roku w sprawie zmiany uchwały Nr 340/XXI/2012 z dnia 27 marca 2012 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Płock lokale wynajmuje się uwzględniając ilość osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego, przy czym w chwili zawierania umowy **powierzchnia użytkowa** lokalu wynajmowanego nie może przekraczać:

- a) 40 m² w gospodarstwie jednoosobowym,
- b) 45 m² w gospodarstwie dwuosobowym,
- c) 55 m² w gospodarstwie trzyosobowym,
- d) 65 m² w gospodarstwie czteroosobowym,
- e) nie wprowadza się ograniczeń powierzchni w gospodarstwie pięcioosobowym lub większym