

WRM-III.6743. _____
(nr rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia)

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora)

Płock, dnia _____
(data)

(kod pocztowy)

(miejscowość)

(ulica)

(telefon kontaktowy)

Prezydent Miasta Płocka

ZGŁOSZENIE ZAMIARU BUDOWY

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 1, pkt 1a, pkt 3 oraz pkt 4 w świetle art.29 pkt1-3, 5 - 23 z zastrzeżeniem art.29 ust.3 i art.29a, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. Z 2010 roku Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity z późn. zmianami) zgłaszam zamiar budowy:

(nazwa i rodzaj obiektu budowlanego, zakres i sposób budowy)

zlokalizowanej w Płocku na osiedlu: _____

przy ulicy: _____
(adres inwestycji)

działka (i) o numerze ewidencyjnym gruntu: _____

Do budowy zamierzam przystąpić w dniu⁴ _____

.....
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

W załączeniu:

- ☐ * oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- ☐ * 2 egzemplarze szkiców i rysunków obiektu budowlanego,
- ☐ * 2 egzemplarze mapy z naniesioną lokalizacją obiektu budowlanego,
- ☐ * 2 egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu, wykonane przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane¹
- ☐ * 2 egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonane przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane²
- ☐ * 2 egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu, wykonane przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane i uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych³
- ☐ * zaświadczenie wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, aktualne na dzień opracowania projektu, a także decyzję o wpisie do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, jako załączniki do projektu zagospodarowania,
- ☐ * dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii, w sprawach z zakresu administracji publicznej, za złożenie którego opłata skarbową wynosi 17 zł, z ustawowymi wyjątkami,
- ☐ * w przypadku prowadzenia robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, pozwolenie na prowadzenie tych robót, wydane przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- ☐ * pozwolenia i uzgodnienia wymagane odrębnymi przepisami

☐ * dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej dokonanej gotówką w kasie Urzędu Miasta Płocka lub bezgotówkowo na rachunek tego organu PKO Bank Polski 13 1020 3974 0000 5502 0177 7929

Opłatę skarbową wpłaca się z chwilą powstania obowiązku jej zapłaty, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 roku Nr 225, poz. 1635). Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

- 1 projektu zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane wymagany jest dla inwestycji określonych w art.30 ust.1 pkt 4
- 2 projektu zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane wymagany jest dla inwestycji określonych w art.29 ust.1 pkt 20
- 3 projektu zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej wraz z opisem technicznym instalacji i uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane wymagany jest dla inwestycji określonych w art.29 ust.1 pkt 19
- 4 zgłoszenia należy dokonać (doręczyć właściwemu organowi) minimum 30 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia budowy

* **Właściwe zakreślić**

Objaśnienia na drugiej stronie >>

Zgłoszenia wymaga budowa:

- 1) obiektów gospodarczych związanych z produkcją rolną i uzupełniających zabudowę zagrodową w ramach istniejącej działki siedliskowej:
 - a) parterowych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m², przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m,
 - b) płyt do składowania obornika,
 - c) szczelnych zbiorników na gnojówkę lub gnojowicę o pojemności do 25 m³,
 - d) naziemnych silosów na materiały sypkie o pojemności do 30 m³ i wysokości nie większej niż 4,50 m,
 - e) suszarni kontenerowych o powierzchni zabudowy do 21 m²;Powierzchnią zabudowy jest powierzchnia wyliczona na podstawie wymiarów **zewnątrznych** obiektu.
Działką siedliskową jest działka pod budynkami wchodzącymi w skład **gospodarstwa rolnego** (budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami i urządzeniami służącymi wyłącznie produkcji rolniczej i przetwórstwu rolno-spożywczemu). Za **gospodarstwo rolne** uważa się grunty rolne wraz z gruntami leśnymi, budynkami lub ich częściami, urządzeniami i inwentarzem, jeżeli stanowią lub mogą stanowić zorganizowaną całość gospodarczą, oraz prawami związanymi z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.
- 2) wolno stojących parterowych budynków gospodarczych, wiat i altan oraz przydomowych oranżerii (ogrodów zimowych) o powierzchni zabudowy do 25 m², przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m² powierzchni działki;
Powierzchnią zabudowy jest powierzchnia wyliczona na podstawie wymiarów **zewnątrznych** obiektu.
- 3) indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,50 m³ na dobę;
Zgłoszenie winno zawierać projekt zagospodarowania działki i projekt budowlany oczyszczalni, sporządzony przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane, członka izby samorządu zawodowego oraz informację o warunkach geologicznych pod projektowanym osadnikiem i drenażem rozsączającym
- 5) wiat przystankowych i peronowych;
- 6) budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 20 m², służących jako zaplecze do bieżącego utrzymania linii kolejowych, położonych na terenach stanowiących własność Skarbu Państwa i będących we władaniu zarządu kolei;
Powierzchnią zabudowy jest powierzchnia wyliczona na podstawie wymiarów **zewnątrznych** obiektu.
- 7) wolno stojących kabin telefonicznych, szaf i słupków telekomunikacyjnych;
- 8) parkometrów z własnym zasilaniem;
- 9) boisk szkolnych oraz boisk, kortów tenisowych, bieżni służących do rekreacji;
- 10) miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk łącznie;
- 11) zatok parkingowych na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych;
- 12) tymczasowych obiektów budowlanych, niepołączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w art. 30 ust. 1, ale nie później niż przed upływem 120 dni od dnia rozpoczęcia budowy określonego w zgłoszeniu;
- 13) gospodarczych obiektów budowlanych o powierzchni zabudowy do 35 m², przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, przeznaczonych wyłącznie na cele gospodarki leśnej i położonych na gruntach leśnych Skarbu Państwa;
Powierzchnią zabudowy jest powierzchnia wyliczona na podstawie wymiarów **zewnątrznych** obiektu.
- 14) obiektów budowlanych piętrzących wodę i upustowych o wysokości piętrzenia poniżej 1 m poza rzekami żeglownymi oraz poza obszarem parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych oraz ich otulin;
- 15) przydomowych basenów i oczek wodnych o powierzchni do 30 m²;
- 16) pomostów o długości całkowitej do 25 m i wysokości, liczonej od korony pomostu do dna akwenu, do 2,50 m, służących do:
 - a) cumowania niewielkich jednostek pływających, jak łodzie, kajaki, jachty,
 - b) uprawiania wędkarstwa,
 - c) rekreacji;
- 17) opasek brzegowych oraz innych sztucznych, powierzchniowych lub liniowych umocnień brzegów rzek i potoków górskich oraz brzegu morskiego, brzegu morskich wód wewnętrznych, niestanowiących konstrukcji oporowych;
- 18) pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych;
- 19) instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych;
Zgłoszenie winno zawierać projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji oraz projekt fundamentu pod zbiornik wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, w przypadku budowy instalacji

gazowej, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19, powinien być uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

UWAGA: Wewnętrzna instalacja gazowa podlega uzyskaniu decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.

20) przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych; z zastrzeżeniem art.29a;

Zgłoszenie winno zawierać projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

20a) telekomunikacyjnych linii kablowych;

20b) kanalizacji kablowej;

21) urządzeń pomiarowych, wraz z ogrodzeniami i drogami wewnętrznymi, państwowej służby hydrologiczno-meteorologicznej i państwowej służby hydrogeologicznej:

a) posterunków: wodowskazowych, meteorologicznych, opadowych oraz wód podziemnych,

b) punktów: obserwacyjnych stanów wód podziemnych oraz monitoringu jakości wód podziemnych,

c) piezometrów obserwacyjnych i obudowanych źródeł;

22) obiektów małej architektury w miejscach publicznych;

Zgłoszenie winno zawierać projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane

23) ogrodzeń od strony dróg, ulic, placów, torów kolejowych i innych miejsc publicznych oraz ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20 m.

Zgłoszenie winno zawierać plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1: 500 lub 1: 1000 z oznaczoną i **zwykmiarowaną** lokalizacją ogrodzenia, bram, furtek, oraz opis, rysunki lub szkice, sporządzone w formie rysunku technicznego obrazujące projektowane ogrodzenie

NIE WYMAGA ZGŁOSZENIA BUDOWA:

4) altan i obiektów gospodarczych na działkach w rodzinnych ogrodach działkowych o powierzchni zabudowy do 25 m² w miastach i do 35 m² poza granicami miast oraz wysokości do 5 m przy dachach stromych i do 4 m przy dachach płaskich;

20) przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, jeżeli do budowy zastosowano przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

22) obiektów małej architektury poza miejscami publicznymi;

23) ogrodzeń o wysokości do 2,2m poza ogrodzeniami od strony dróg, ulic, placów, torów kolejowych i innych miejsc publicznych;

24) obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy, oraz ustawianie barakowozów używanych przy wykonywaniu robót budowlanych, badaniach geologicznych i pomiarach geodezyjnych;

25) tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących wyłącznie eksponaty wystawowe, niepełniących jakichkolwiek funkcji użytkowych, usytuowanych na terenach przeznaczonych na ten cel;

26) znaków geodezyjnych, a także obiektów triangulacyjnych, poza obszarem parków narodowych i rezerwatów przyrody;

27) instalacji telekomunikacyjnych w obrębie budynków będących w użytkowaniu.