

WUG.III.RA.73570/

(nr rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia)

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora)

Płock, dnia

(data)

(kod pocztowy)

(miejscowość)

(ulica)

Prezydent Miasta Płocka

(telefon kontaktowy)

WNIOSEK O POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ ³

Na podstawie art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) wnoszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę obiektu budowlanego:

(nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (e) obiektu (ów), bądź robót budowlanych)

zlokalizowanego w Płocku na osiedlu:

przy ulicy:

działka (i) o numerze

ewidencyjnym gruntu:

(adres inwestycji)

(podpis Inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

W załączeniu:

- ☐* zgoda właściciela obiektu,
- ☐* szkic usytuowania obiektu budowlanego, ^{1, 2}
- ☐* opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych, ¹
- ☐* opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, ¹
- ☐* pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi, ^{1, 3}
- ☐* w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu, ¹
- ☐* w przypadku obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, decyzja Generalnego Konserwatora Zabytków działającego w imieniu ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego o skreśleniu obiektu z rejestru zabytków,
- ☐* upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu Inwestora.

Miejsce na znak opłaty
skarbowej

Opłata skarbową 5,00 zł + 0,50 zł za każdy załącznik
Nie podlegają opłacie wnioski dla budownictwa mieszkaniowego

Objaśnienia na drugiej stronie

OBJAŚNIENIA

- 1 W dwóch egzemplarzach.
- 2 Mapa do celów opiniodawczych z istniejących materiałów archiwalnych przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 3 **Prawo budowlane.**

Art. 39

2. Pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków może być wydane po uzyskaniu decyzji Generalnego Konserwatora Zabytków działającego w imieniu ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego o skreśleniu tego obiektu z rejestru zabytków.
3. W stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.
4. Wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany zająć stanowisko w sprawie wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych, o których mowa w ust.3, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Nie zajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

* **Właściwe określić**

Prawo budowlane.

Art. 31. 1. Pozwolenia nie wymaga rozbiórka:

- 1) budynków i budowli – nie wpisanych do rejestru zabytków oraz nieobjętych opieką konserwatorską - o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości,
- 2) obiektów i urządzeń budowlanych, na budowę których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, jeżeli nie podlegają ochronie jako zabytki.

2. Rozbiórka obiektów budowlanych, o których mowa w ust.1 pkt.1, **wymaga uprzedniego zgłoszenia** właściwemu organowi, w którym należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania tych robót. Przepis art. 30 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

3. Właściwy organ może nałożyć obowiązek uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów, o których mowa w ust.1 pkt.1, jeżeli rozbiórka tych obiektów:

- 1) może wpłynąć na pogorszenie stosunków wodnych, warunków sanitarnych oraz stanu środowiska lub
- 2) wymaga zachowania warunków, od których spełnienia może być uzależnione prowadzenie robót związanych z rozbiórką.

4. Właściwy organ może żądać, ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia, przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych.

5. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe można rozpocząć przed uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę lub przed ich zgłoszeniem, jeżeli mają one na celu usunięcie bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia. Rozpoczęcie takich robót nie zwalnia od obowiązku bezzwłocznego uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia o zamierzonej rozbiórce obiektu budowlanego.

Art. 32. 1. Pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego może być wydane po uprzednim:

- 1) przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wymaganego przepisami o ochronie środowiska;
- 2) uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Art. 33 ust.4. Do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę należy dołączyć:

- 1) zgodę właściciela obiektu,
- 2) szkic usytuowania obiektu budowlanego,
- 3) opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- 4) opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- 5) pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi,
- 6) w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.

Podać charakterystykę zamierzonej budowy:

- a) funkcja i rodzaj budynku lub budowli,
- b) powierzchnia zabudowy, całkowita, użytkowa, wysokość obiektu, kubatura,
- c) podstawowe parametry konstrukcji,
- d) czas trwania robót i ilość osób zatrudnionych przy robotach,
- e) ilość mieszkań, ilość izb lub pomieszczeń,
- f) **oddziaływanie na stan środowiska, stosunki wodne i warunki sanitarne.**