

.....
(nazwisko, imię wnioskodawcy)

Płock, dnia

.....
(adres zamieszkania)

.....
(telefon)

Prezydent Miasta Płocka

Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu: warunków zabudowy dla planowanej inwestycji/ lokalizacji inwestycji celu publicznego¹

Na mocy art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U Nr 80 z 2003r., poz. 717 z późn zm.), proszę o wydanie decyzji o ustaleniu: **warunków zabudowy/lokalizacji inwestycji celu publicznego¹** dla działki nr położonej w Płocku przy ul.
dla inwestycji p.n.:

1. Granice terenu objętego wnioskiem oznaczone są na aktualnej kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500/1:1000/1:2000¹ (**UWAGA!** Skala 1:2000 dotyczy wyłącznie inwestycji liniowych) kolorem lub symbolem

2. Charakterystyka inwestycji

2.1. Planowany sposób zagospodarowania terenu:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

.....
(wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa, inna)

b) zabudowa wielorodzinna

c) zabudowa

(usługowa, handlowa, produkcyjna, przemysłowa składowo-magazynowa, zabudowa zagrodowa w gospodarstwie: rolnym, hodowlanym, ogrodniczym (podać wielkość gospodarstwa rolnego), inna)

d) komunikacyjne.....

.....
(droga (podać długość); parkingi (podać ilość); zjazdy; inne)

e) infrastruktury technicznej

f) inne

2.2. Charakterystyka projektowanej zabudowy:

a) powierzchnia nowej zabudowy.....

b) powierzchnia sprzedaży²

c) wysokość obiektu

d) szerokość elewacji frontowej

e) geometria dachu:

– kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki.....

– kąt nachylenia

– układ połaci dachowych

f) kubatura

g) ilość osób zatrudnionych

h) określić powierzchnię terenu objętego projektowaniem

i) określić ilość projektowanych obiektów

j) określić dostęp do drogi publicznej (za dostęp do drogi publicznej należy rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej)

k) W przypadku rozbudowy lub nadbudowy określić:

- charakterystyczne parametry **istniejącego** obiektu budowlanego tj. powierzchnia zabudowy, wysokość, szerokość, długość, geometria dachu, kubatura:

¹ Niewłaściwe skreślić

² wypełnić w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego

.....
.....
.....
- rodzaj lub zakres **projektowanych** prac budowlanych:

.....
.....
.....
I) W przypadku zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części określić charakter planowanych zmian

.....
3. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej (określić ilość):

- a) woda
(z miejskiej sieci wodociągowej, własne źródło poboru wody); (istniejące, projektowane)
- b) odprowadzenie ścieków
(do miejskiej kanalizacji sanitarnej, szczelny zbiornik ścieków, do miejskiej kanalizacji deszczowej); (istniejące, projektowane)
- c) energia elektryczna
(istniejące, projektowane)
- d) ogrzewanie
(z miejskiej sieci ciepłnej, olejowe, gazowe, elektryczne, inne); (istniejące, projektowane)
- e) gaz
(istniejące, projektowane)
- f) określić sposób unieszkodliwiania odpadów

.....
4. Dane charakteryzujące wpływ projektowanej inwestycji na środowisko:

.....
5. W załączeniu³:

- ☐ 2 egzemplarze mapy zasadniczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z określeniem granic terenu objętego wnioskiem.⁴
- ☐ określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej
- ☐ umowy zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem na wykonanie uzbrojenia terenu.*
- ☐ upoważnienie udzielone osobie pełnomocnika działającego w moim imieniu.
- ☐ mapa glebowa dla gruntów rolnych klasy V i VI
- ☐ pełny wypis z ewidencji gruntów i budynków dla terenów stanowiących grunty rolne i leśne
- ☐ aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego

.....
(podpis wnioskodawcy)
Zgodnie z art. 23 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z 1997r. z późn. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych.

.....
(podpis wnioskodawcy)

³ właściwie zakreślić

⁴ w przypadku nowej zabudowy lub zagospodarowania terenu należy dostarczyć kopię mapy zasadniczej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie określonym w § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cyt. „granice obszaru analizowanego wyznacza się na kopii mapy, o której mowa w art. 52 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów” - dotyczy wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy

*nie dotyczy lokalizacji inwestycji celu publicznego