

**1. Wniosek nr ..... / ..... o wyrażenie zgody na zamianę wzajemną lokali mieszkalnych z programu „Mieszkania na start”**

*(wypełnia Urząd Miasta)*

**I. Informacje o osobach ubiegających się o zamianę lokali.**

**I.1. Dane najemców pierwszego lokalu:**

*(wyjaśnienie: należy wpisać osoby, z którymi będzie zawarta umowa najmu. W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim należy wpisać dane obydwójga małżonków)*

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

**I.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego pierwszego lokalu:**

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

**I.3. Dane najemców drugiego lokalu:**

*(wyjaśnienie: należy wpisać osoby, z którymi będzie zawarta umowa najmu. W przypadku osób pozostających w związku małżeńskim należy wpisać dane obydwójga małżonków)*

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

**I.4. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego drugiego lokalu:**

L.p.	Imię i nazwisko adres zamieszkania	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

## **II. Przedmiot zamiany:**

### **II.1. Dane pierwszego z lokali podlegających zamianie:**

**II.1.1.** Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu .....

**II.1.2.** Okres zamieszkiwania w lokalu (data)

..... rok (wnioskodawca z pkt.I.I.1) .....

..... rok (wnioskodawca z pkt. I.I.2) .....

**II.1.3.** Powierzchnia użytkowa lokalu ..... m<sup>2</sup>, powierzchnia mieszkalna lokalu ..... m<sup>2</sup>

**II.1.4.** Kondygnacja .....

**II.1.5.** Liczba pokoi .....

**II.1.6.** Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE \*

**II.1.7.** Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu – TAK / NIE \*

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać całkowitą kwotę zadłużenia ..... zł

Zawarto umowę dotyczącą spłaty zadłużenia – TAK / NIE \*

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać czy umowa jest realizowana – TAK / NIE \*

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych .....  
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

### **II.2. Dane drugiego z lokali podlegających zamianie:**

**II.2.1.** Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu .....

**II.2.2.** Okres zamieszkiwania w lokalu (data)

..... rok (wnioskodawca z pkt.I.3.1) .....

..... rok (wnioskodawca z pkt.I.3.2) .....

**II.2.3.** Powierzchnia użytkowa lokalu ..... m<sup>2</sup>, powierzchnia mieszkalna lokalu ..... m<sup>2</sup>

**II.2.4.** Kondygnacja .....

**II.2.5.** Liczba pokoi .....

**II.2.6.** Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE \*

**II.2.7.** Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu – TAK / NIE \*

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać całkowitą kwotę zadłużenia ..... zł

Zawarto umowę dotyczącą spłaty zadłużenia – TAK / NIE \*

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi "TAK" podać czy umowa jest realizowana – TAK / NIE \*

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych .....  
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

\* zaznaczyć właściwe

### **III.1. Inne informacje o sytuacji osób wymienionych w pkt I.1. i I.2.**

#### **III.1.1. Oświadczam, że:**

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania\* nie posiadamy/posiadamy\* tytuł prawny do innego lokalu tj. .... lub nieruchomości/udziału w nieruchomości\* położonej w ..... dla której Sąd Rejonowy w ..... prowadzi księgę wieczystą o numerze ....., jednocześnie informuję, że wartość nieruchomości wynosi .....zł.  
(w załączeniu operat szacunkowy)

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania\* w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku wyzbyli / nie wyzbyli\* odpłatnie lub nieodpłatnie tytułu prawnego albo zrezygnowali z niego,  
*(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)*

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych .....

(data i podpis wnioskodawcy)

### **III.2. Inne informacje o sytuacji osób wymienionych w pkt I.3. i I.4.**

#### **III.2.1. Oświadczam, że:**

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania\* nie posiadamy/posiadamy\* tytuł prawny do innego lokalu tj. .... lub nieruchomości/udziału w nieruchomości\* położonej w ..... dla której Sąd Rejonowy w ..... prowadzi księgę wieczystą o numerze ....., jednocześnie informuję, że wartość nieruchomości wynosi .....zł.  
(w załączeniu operat szacunkowy)

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania\* w okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku wyzbyli / nie wyzbyli\* odpłatnie lub nieodpłatnie tytułu prawnego albo zrezygnowali z niego,  
*(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)*

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych .....

(data i podpis wnioskodawcy)

\* zaznaczyć właściwe

**IV. Wypełnia Urząd Miasta**

**IV.1** Dotyczy wnioskodawców z pkt I.1:

Stwierdzam dopuszczalność zawarcia umowy podnajmu na okres do dnia .....

**IV.2** Dotyczy wnioskodawców z pkt I.3:

Stwierdzam dopuszczalność zawarcia umowy podnajmu na okres do dnia .....

.....  
(podpis pracownika dokonującego weryfikacji wniosku)

Wymagane załączniki/dokumenty:

1. Dokumenty potwierdzające dane w złożonym wniosku.

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku:

1. ....
2. ....
3. ....

**Uzasadnienie wniosku:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

tel. do kontaktu .....

**INFORMACJE**

-Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Płock, 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1;
2. kontakt z inspektorem ochrony danych – iod@plock.eu;
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;
4. odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat od momentu zakończenia sprawy, zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt;
6. każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;
7. każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową realizacji wniosku.

-Zgodnie z uchwałą Nr 294/XVI/2016 z dnia 23 lutego 2016 roku w sprawie zmiany uchwały Nr 340/XXI/2012 z dnia 27 marca 2012 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Płock lokale wynajmuje się uwzględniając ilość osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego, przy czym w chwili zawierania umowy **powierzchnia użytkowa** lokalu wynajmowanego:

- 1) na czas nieoznaczony nie może przekraczać:
  - a) 40 m<sup>2</sup> w gospodarstwie jednoosobowym,
  - b) 45 m<sup>2</sup> w gospodarstwie dwuosobowym,
  - c) 55 m<sup>2</sup> w gospodarstwie trzyosobowym,
  - d) 65 m<sup>2</sup> w gospodarstwie czteroosobowym,
  - e) nie wprowadza się ograniczeń powierzchni w gospodarstwie pięcioosobowym lub większym