Druk Nr 69

Projekt

z dnia 2 stycznia 2019 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA PŁOCKA

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany gminnego programu rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) i art. 23 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą „Płocki Program Rewitalizacji" przyjętego Uchwałą Nr 442/XXV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 29 listopada 2016 r. i zmienionego Uchwałą Nr 492/XXVIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 31 stycznia 2017 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Artur Jaroszewski

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
Michał Balski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

RADCA PRAWNY
mgr Radosław Ziółkowski
WPR-1588

DYREKTOR
Wydziału Rozwoju
i Polityki Gospodarczej Miasta
Aneta Pomianowska-Molak

Uzasadnienie

W dniu 29 listopada 2016 r. Rada Miasta Płocka Uchwałą Nr 442/XXV/2016 przyjęła gminny program rewitalizacji pod nazwą „Płocki Program Rewitalizacji", który następnie został zmieniony Uchwałą Nr 492/XXVIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 31 stycznia 2017 r.

W grudniu 2018 roku, na podstawie przeprowadzonych analiz, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, opracowana została diagnoza służąca zmianie gminnego programu rewitalizacji.

Ustalenia zawarte w opracowanej diagnozie potwierdzają zasadność przystąpienia do zmiany zapisów gminnego programu rewitalizacji. Z przeprowadzonych analiz wynika, że zmiana Płockiego Programu Rewitalizacji objąć powinna głównie rozdział 8 pt. *Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych* poprzez wprowadzenie m.in.:

- korekty opisów zrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych przez wskazanie rzeczywistych danych w miejsce planowanych na etapie sporządzania programu rewitalizacji;
- korekty listy przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w tym usunięcie przedsięwzięć w odniesieniu do których nie zostały złożone roczne karty ich realizacji;
- korekty opisów wybranych przedsięwzięć wynikających z zaistnienia zdarzeń, których na etapie tworzenia programu nie można było przewidzieć np. zakresu rzeczowego jak i harmonogramu realizacji, w tym wskazanie wcześniejszej niż zakładano daty realizacji przedsięwzięć, na których realizację pozyskano środki zewnętrzne;
- uszczegółowienia opisów przedsięwzięć np. o dane, których na etapie sporządzania programu nie można było wskazać ze względu na ich wstępny etap przygotowawczy;
- korekty opisów przedsięwzięć dotyczących nieruchomości, w stosunku do których nastąpiła zmiana ich właściciela;
- zapisów, które umożliwią zastosowanie niektórych szczególnych rozwiązań prawnych przewidzianych przez ustawodawcę dla ustanowionej Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Przewiduje się, że wprowadzane do programu rewitalizacji zmiany obejmą zarówno przedsięwzięcia podstawowe jak i pozostałe. Tym samym, zgodnie z art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji zmiana programu rewitalizacji nastąpić powinna w trybie określonym w art. 17 tejże ustawy. Pierwszym etapem jest podjęcie niniejszej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany gminnego programu rewitalizacji, co należy do właściwości Rady Miasta.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus

DYREKTOR
Wydziału Rozwoju
i Polityki Gospodarczej Miasta
Aneta Pomianowska-Molak

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
Michał Balski

INSPEKTOR
Agnieszka Malinowska