

Załącznik nr 3
do Uchwały nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Lotnisko” w Płocku inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 1086), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, 1649, z 2020 r. poz. 284, 374, 568, 695, 1175) Rada Miasta Płocka rozstrzyga, co następuje:

I. Sposób realizacji zadań, które należą do zadań własnych gminy


1. Wykupy gruntów przeznaczonych na cele publiczne pod drogi publiczne obejmują części terenów o łącznej powierzchni 21 026 m², co przy założeniu kosztu 1m² na poziomie 60 zł daje przybliżony koszt 1 261 560 zł.
2. Budowa dróg publicznych obejmuje budowę jezdni, chodników, przyległych parkingów oraz pasów zieleni (za wyjątkiem infrastruktury technicznej). Średni koszt budowy wynosi dla dróg dojazdowych - 210 zł/m², dla dróg lokalnych - 240 zł/m², co przy powierzchni dróg dojazdowych - 16 700 m², dróg lokalnych - 44 500 m², daje łączny koszt 14 187 000 zł.
3. Na terenie objętym planem planuje się wykonanie uzbrojenia terenu w media (woda oraz kanalizacja). Średni koszt realizacji sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 510 zł/mb, kanalizacji deszczowej – 510 zł/mb, wodociągu – 350 zł/mb, co przy zakładanej długości sieci kanalizacji sanitarnej wynoszącej 4600 mb, sieci kanalizacji deszczowej - 4600 mb i wodociągowej - 4600 mb daje łączny koszt 6 302 000 zł.

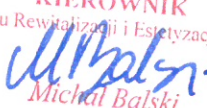
II. Zasady finansowania

Finansowanie inwestycji może być realizowane poprzez:

- a) wydatki z budżetu miasta Płocka,
- b) współfinansowanie środkami zewnętrznymi poprzez budżet miasta - w ramach, między innymi, dotacji unijnych, dotacji samorządu województwa, kredytów i pożyczek bankowych, innych środków zewnętrznych,
- c) udział inwestorów zewnętrznych w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym wynikających np. z ustawy o drogach publicznych lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

Terminy oraz sposób realizacji i finansowania wyżej wymienionych inwestycji określone zostaną w strategiach, planach i programach oraz wieloletniej prognozie finansowej.

KIEROWNIK
Referatu Polityki Przestrzennej Miasta

Lukasz Ozimek

w/z Dyrektora Wydziału
Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski