

Projekt

z dnia 5 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, położonej w Płocku (obr. 9) oznaczonej nr ewidencyjnymi działek 14/16, 14/1, 11/2, 16/2, 16/1, 15/2, 15/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) Rada Miasta Płocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, o łącznej pow. 40.599 m² oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 14/16 o pow. 8.254 m², 14/1 o pow. 1.046 m², 16/2 o pow. 48 m², 16/1 o pow. 15.441 m², 15/2 o pow. 126 m², 15/1 o pow. 13567 m² położonej w Płocku przy ul. Otolińskiej, działki nr 11/2 o pow. 2.117 m² położonej w Płocku przy ul. Mikołaja Kopernika (obr. 9) dla spółki Levi Strauss Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

DYREKTOR

Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Komunalnych
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Roman Siemiątkowski

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Spółka Levi Strauss Poland Sp. z o.o. zgodnie z uprawnieniami wynikającymi z obowiązującej umowy dzierżawy z dnia 15 marca 1991 roku wystąpiła o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości, na której obecnie znajduje się zakład produkcyjny spółki, a stanowiącej własność Gminy Miasto – Płock, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 11/2 o pow. 2117 m², 14/1 o pow. 1 046 m², 14/16 o pow. 8 254 m², 15/1 o pow. 13 567 m², 15/2 o pow. 126 m², 16/1 o pow. 15 441 m², 16/2 o pow. 48 m² (obr. 9). Zgodnie z umową spółka ma prawo ubiegania się o jej dzierżawę na dotychczasowych warunkach na kolejnych dziesięć lat. Dotychczasowa umowa dzierżawy obejmuje okres 30 lat i wygaśnie ona w 2021 roku. Z uwagi na duże znaczenie zakładu produkcyjnego dla Miasta uzasadnione jest kontynuowanie współpracy z firmą Levi Strauss Poland na dotychczasowych warunkach przez kolejny okres czasu. Kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie ww. nieruchomości na kolejny okres należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki



WYKONAWCA
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Gminy
Wojciech Bielecki