

Projekt

z dnia 31 lipca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Bielskiej (obr. 6)

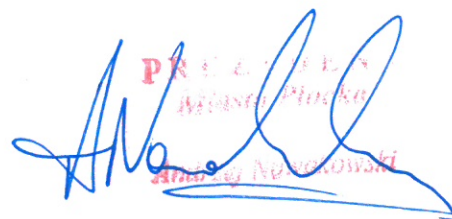
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, o łącznej pow. 395.056 m² oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 175/3 o pow. 13.229 m² i 175/10 o pow. 381.827 m², położonej w Płocku przy ul. Bielskiej (obr. 6) dla Stowarzyszenia Aeroklub Ziemi Mazowieckiej z siedzibą w Płocku na okres 29 lat.

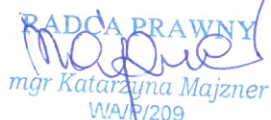
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Artur Jaroszewski

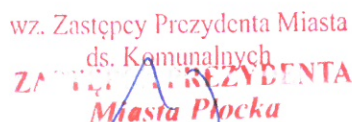
PRZEWODNICĄCY
RADY MIASTA PŁOCKA
Artur Jaroszewski



RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WIA/P/209



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Pitecki



wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Komunalnych
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Roman Siemiątkowski

Uzasadnienie

W związku z planami rozbudowy lotniska Stowarzyszenie Aeroklub Ziemi Mazowieckiej w Płocku wystąpiło z wnioskiem o zmianę dotychczasowej umowy użyczenia z dnia 26.07.2013 r. na umowę dzierżawy. Dzierżawa obejmować będzie działki nr 175/3 o pow. 13.229 m² i 175/10 o pow. 381.827 m² położone w Płocku przy ulicy Bielskiej (obr. 6). Zmiana rodzaju umowy oraz towarzyszący temu długi okres jej obowiązywania wynika z konieczności zapewnienia stabilnych warunków do pozyskania inwestorów w celu rozpoczęcia procesu rozbudowy lotniska. Poprzez uporządkowanie formalnoprawnych relacji z Aeroklubem Ziemi Mazowieckiej w sposób przewidziany w uchwale Miasto uzyska wpływ na rodzaj świadczonych usług lotniczych, co w przyszłości będzie skutkowało podwyższeniem biznesowej atrakcyjności naszego Miasta.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki



175/10

Kastrogaj Rolniczy

175/3

ul. B. G. / 5. K. 69

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Smoleńsk
Wojciech Petecki