

Projekt

z dnia 5 września 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Plock, zlokalizowanych w Plocku przy ul. Urodzajnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) Rada Miasta Plocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako cz. działki nr 82/8 o pow. 4630 m<sup>2</sup>, cz. działki nr 81/3 o pow. 10000 m<sup>2</sup> oraz działki nr 99/5 o pow. 10946 m<sup>2</sup>, nr 87/9 o pow. 5965 m<sup>2</sup>, nr 87/10 o pow. 809 m<sup>2</sup>, nr 87/11 o pow. 3152 m<sup>2</sup>, nr 87/12 o pow. 2481 m<sup>2</sup>, nr 87/13 o pow. 232 m<sup>2</sup>, nr 87/14 o pow. 2777 m<sup>2</sup>, nr 87/15 o pow. 492 m<sup>2</sup>, nr 87/16 o pow. 4092 m<sup>2</sup>, nr 87/17 o pow. 5487 m<sup>2</sup>, nr 98/7 o pow. 6564 m<sup>2</sup> i nr 98/8 o pow. 484 m<sup>2</sup> (łącz. pow. 58111 m<sup>2</sup>), położonych w Plocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy dla Pana Tomasza Szadkowskiego zam. w Plocku na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Plocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Plocka

**Artur Jaroszewski**

**DYREKTOR**  
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

*Wojciech Petecki*

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Majzner*  
mgr Katarzyna Majzner  
WA/P/209

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**  
Miasta Plocka

*Piotr Dyśkiewicz*

**PREZYDENT**  
Miasta Plocka  
*Andrzej Nowakowski*

## Uzasadnienie

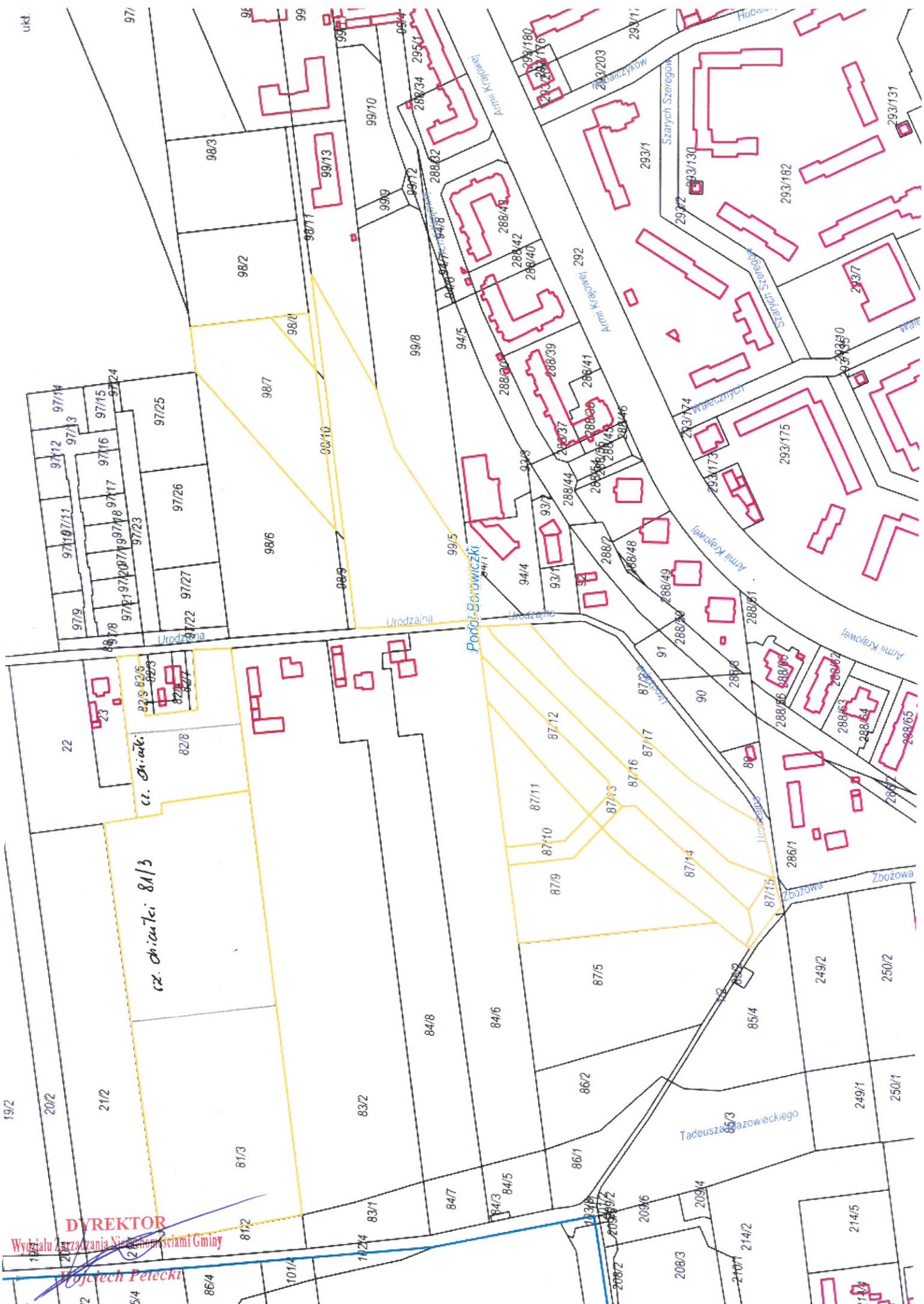
Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako cz. działki nr 82/8, cz. działki 81/3 oraz działki nr 99/5, nr 87/9, nr 87/10, nr 87/11, nr 87/12, nr 87/13, nr 87/14, nr 87/15, nr 87/16, nr 87/17, nr 98/7 i nr 98/8 o łącz. pow. 58111 m<sup>2</sup>, położonych w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił Pan Tomasz Szadkowski zam. w Płocku przy ul. Urodzajnej 18, 09-410 Płock.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości pod uprawy o powierzchni do 5 ha na okres do 10 lat.

W związku z tym, iż łącz. powierzchnia powyższych nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia pod uprawy zajmuje 5,8111 ha zawarcie umowy dzierżawy może nastąpić po podjęciu stosownej uchwały przez Radę Miasta Płocka.

**DYREKTOR**  
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
*Wojciech Petecki*



**DIREKTOR**  
 Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
 Wojciech Petecki