

Projekt

z dnia 7 września 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Judyma (obr. 3)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 244 o łącznej pow. 168 m² położonej w Płocku przy ul. Judyma (obr. 3) z przeznaczeniem pod zielen przydomową na okres 3 lat dla:

- 1) Pana Marcina Waleckiego o pow. 84 m² (właściciel działki nr 245)
- 2) Pana Wiesława Wojtasa o pow. 36 m² (właściciel działki nr 242)
- 3) Pana Krzysztofa Dębowskiego o pow. 48 m² (właściciel działki nr 241)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
[Signature]
mgr Katarzyna Majzner
WAVP 209

**GLÓWNY SPECJALISTA
KOORDYNATOR**
Zespołu Rozdysponowania Nieruchomości

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

[Signature]
Piotr Dykiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
[Signature]
Andrzej Nowakowski

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o przedłużenie umów dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 244 o łącznej pow. 168 m² zlokalizowanej w Płocku przy ul. Judyma (obr. 3) z przeznaczeniem pod zieleń przydomową wystąpili dotychczasowi Dzierżawcy:

- a) Pan Marcin Walecki o pow. 84 m² (właściciel działki nr 245)
- b) Pan Wiesław Wojtas o pow. 36 m² (właściciel działki nr 242)
- c) Pan Krzysztof Dębowski o pow. 48 m² (właściciel działki nr 241)

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okres 111 miesięcy (tj. 9 lat i 3 miesiące)

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy pismem nr BON.6872.112.2018.AG z dnia 09.08.2018 roku przekazało pozytywną opinię zespołu zadaniowego opiniującego wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka na przedłużenie umowy dzierżawy ww. działki na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości pod zieleń i ogródki przydomowe na okres do 10 lat.

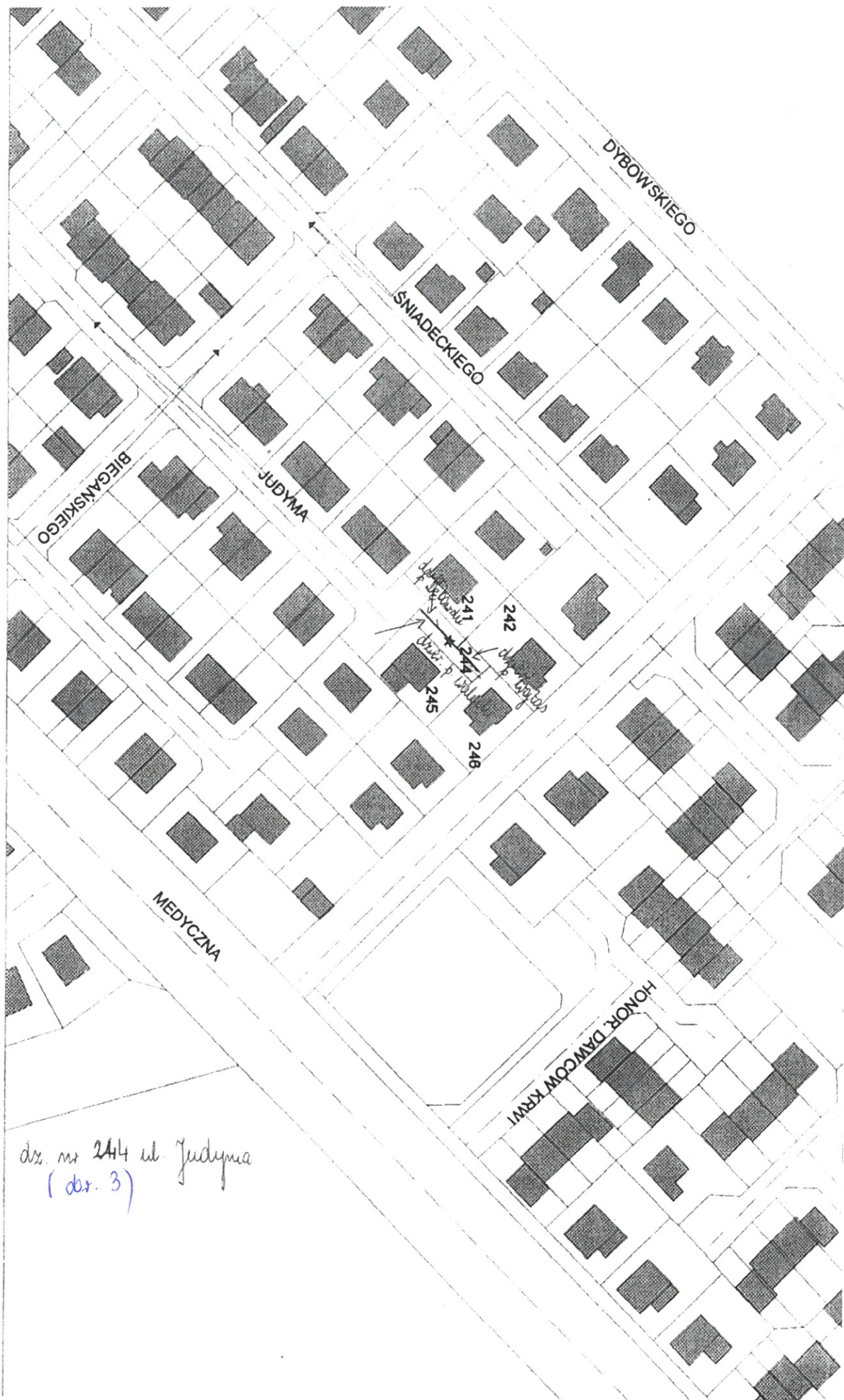
W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

**GLÓWNY SPECJALISTA
KOORDYNATOR**
Zespołu Rozdysponowania Nieruchomości

Joanna Lewandowska

PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz



dz. nr 244 ul. Judyma
(obr. 3)