

Projekt

z dnia 2 stycznia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,
położonych w Płocku przy ul. Żyznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r. poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595, poz. 1529, poz. 2375) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 3690/9 i cz. działki nr 3690/11 o łącz. pow. 143 m², położonych w Płocku przy ul. Żyznej (obr. 1) z przeznaczeniem pod parking dla Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Żyznej 39 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 3690/9 i cz. działki nr 3690/11 o łącz. pow. 143 m² położonych w Płocku przy ul. Żyznej (obr. 1) z przeznaczeniem pod parking wystąpił dotychczasowy dzierżawca Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Żyznej 39 w imieniu której działa Zarządca - Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 13A, 09-402 Płock.

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okres 9 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysonowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1b Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Włodzisław Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz