

Projekt

z dnia 11 października 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasto Płock: zabudowaną działkę nr 364/1 oraz niezabudowaną działkę nr 364/2 położone w Płocku przy ul. 3-go Maja, zabudowane działki nr 387/4, nr 390/4 położone w Płocku przy al. Roguckiego, zabudowaną działkę nr 873/14 oraz część zabudowanej działki nr 873/13 położone w Płocku przy ul. Sienkiewicza, część niezabudowanej działki nr 873/20 położonej w Płocku przy ul. Harc.Antolka Gradowskiego na nieruchomości stanowiące własność osoby prawnej : niezabudowane działki nr 469/4, nr 470/6 położone w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego, zabudowaną działkę nr 394/2 położoną w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego, niezabudowane działki nr 609/1, nr 609/2 położone w Płocku przy ul. Andrzeja Drętkiewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 935) w oparciu o art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2016 r poz. 2147, poz. 2260, Dz.U z 2017 poz.624, poz.820, poz.1509, poz. 1529, poz.1595) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany następujących nieruchomości:

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy - Miasta Płock:

- a) zabudowaną działkę nr 364/1 pow.0,0696 ha oraz niezabudowaną działkę nr 364/2 pow. 0,0102 ha, położone w Płocku przy ul. 3-go Maja dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00070914/6,
- b) zabudowane działki nr 387/4 pow.0,1715 ha, nr 390/4 pow. 0,0294 ha, położone w Płocku przy al. Roguckiego dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00070268/2,
- c) zabudowaną działkę nr 873/14 pow. 0,0342 ha oraz część zabudowanej działki nr 873/13 pow. 0,0317 ha położone w Płocku przy ul. Sienkiewicza dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00088240/9, część niezabudowanej działki nr 873/20 pow.0,0212 ha położonej w Płocku przy ul.Harc.Antolka Gradowskiego dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00095099/7.

2. Nieruchomości stanowiące własność osoby prawnej:

- a) niezabudowana działka nr 469/4 pow. 0,0714 ha dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00125101/5, nr 470/6 pow. 0,0823 ha dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00125102/2, położone w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego,
- b) zabudowaną działkę nr 394/2 pow. 0,1103 ha położoną w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta nr PL1P/00072304/1,
- c) niezabudowane działki nr 609/1 pow. 0,2187 ha, nr 609/2 pow. 0,3156 ha położone w Płocku przy ul. Andrzeja Drętkiewicza dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta numer PL1P/00088090/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

PREZYDENT
Miasta Płocka
Artur Jaroszewski
Jarzeż Nowakowski

SKARBNIK
MIASTA PŁOCKA
Wojciech Ostrowski
Wojciech Ostrowski

RADCY PRAWNY
Grzegorz Szejna
Grzegorz Szejna

KIEROWNIK
Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy
Jarosław Kuczyński
Jarosław Kuczyński

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus
Jacek Terebus

Uzasadnienie

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o. o. złożył wniosek o dokonanie zamiany z Gminą – Miasto Płock następujących nieruchomości:

1. Nieruchomości stanowiące własność osoby prawnej :
 - niezabudowane działki o nr, nr 469/4, 470/6 położone w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego,
 - zabudowana domem jednorodzinny, wyłączony z eksploatacji działka nr 394/2 położona w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego,
 - niezabudowane działki nr, nr 609/1, 609/2 położone w Płocku przy ul. Andrzeja Drętkiewicza.

2. Nieruchomości stanowiące własność Gminy -Miasto Płock:
 - zabudowana domem wielorodzinnym działka nr 364/1 oraz niezabudowana działka nr 364/2, położone w Płocku przy ul. 3-go Maja,
 - zabudowane budynkiem parterowym pełniącym wcześniej funkcję użytkową (dawna przychodnia pedagogiczna) działki nr, nr 387/4, 390/4 położone w Płocku przy al. Roguckiego,
 - zabudowana budynkiem w którym mieści się siedziba MZGM TBS Sp. z o.o działka nr 873/14 oraz część działki 873/13 położone w Płocku przy ul. Sienkiewicza, część niezabudowanej działki nr 873/20 (na której przewiduje się urządzenie parkingu) położonej w Płocku przy ul. Harc. Antolka Gradowskiego.

Powyższa zamiana pozwoli na zagospodarowanie terenu zgodnie z założeniami Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz uregulować stan prawny aktualnej siedziby MZGM TBS Sp. z o. o.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Jacek Terebus

KIEROWNIK
Biura Obrót Nieruchomościami Gminy

Jarosław Kuczyński