

Projekt

z dnia 10 lutego 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2017 r.

w sprawie nabycia przez Gminę – Miasto Płock w formie darowizny prawa własności działek o numerach ewidencyjnych 997/5 o pow. 0,0016 ha, 994/13 o pow. 0,0015 ha, 994/14 o pow. 1,6196 ha położonych w Płocku przy ul. Rybaki oraz działek o numerach ewidencyjnych 991/16 o pow. 0,0071 ha oraz 991/21 o pow. 3,2970 ha położonych w Płocku przy ul. Mostowej, stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz w oparciu o art. 13 ust. 1 i 2, w związku z art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę-Miasto Płockw drodze darowizny prawa własności niżej wymienionych działek, stanowiących własność Skarbu Państwa na cel publiczny – urządzenie ciągów pieszych, placów, parków, promenad i bulwarów:

1. działki o numerze ewidencyjnym 997/5 o pow. 0,0016 ha, położonej w Płocku przy ul. Rybaki, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta PL1P/00118816/8,
2. działki o numerze ewidencyjnym 994/13 o pow. 0,0015 ha, położonej w Płocku przy ul. Rybaki, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta PL1P/00118816/8,
3. działki o numerze ewidencyjnym 994/14 o pow. 1,6196 ha, położonej w Płocku przy ul. Rybaki, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta PL1P/00122837/2.
4. działki o numerze ewidencyjnym 991/16 o pow. 0,0071 ha, położonej w Płocku przy ul. Mostowej, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta PL1P/00119545/4.
5. działki o numerze ewidencyjnym 991/21 o pow. 3,2970 ha, położonej w Płocku przy ul. Mostowej, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku księga wieczysta PL1P/00121165/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
mgr Katarzyna Majzner
WAP/209

KIEROWNIK
Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy
Jarosław Kuczyński

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

W związku z planami Gminy-Miasto Płock przystąpienia do realizacji inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu Płockiego Nabrzeża Wiślanego wraz z infrastrukturą techniczną Etap I – odcinek od ulicy Mostowej do zalewu „Sobótka” w ramach Projektu pn. „Aktywizacja społeczno-gospodarcza zmarginalizowanych śródmiejskich przestrzeni miasta Płocka” Gmina-Miasto Płock wystąpi z wnioskiem do Wojewody Mazowieckiego o przekazanie w drodze darowizny na jej rzecz działek o numerach ewidencyjnych 994/14, 994/13 oraz 997/5 o łącznej pow. 1,6227 ha położonych w Płocku przy ul. Rybaki i oraz działek o numerach ewidencyjnych 991/16 o pow. 0,0071 ha i 991/21 o pow. 3,2970 ha położonych w Płocku przy ul. Mostowej, stanowiących własność Skarbu Państwa. Przedmiotowa inwestycja swoim zakresem obejmuje przebudowę i wzmocnienie nabrzeża, budowę portu jachtowego, budowę sieci zewnętrznych niezbędnych do funkcjonowania powstałej w wyniku realizacji przedsięwzięcia infrastruktury, przebudowę ulicy Rybaki oraz szeroko pojęte zagospodarowanie terenu tj. parkingi, ścieżki biegowe, oświetlenie i elementy małej architektury wraz z budową dodatkowych połączeń pomiędzy miastem a terenami nadbrzeżnymi jako elementu koniecznego do zapewnienia spójności nabrzeża z miastem.

Dla terenu na którym są zlokalizowane działki 991/16, 994/14, 994/13, 997/5 oraz 991/21 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Płocka przedmiotowe działki są położone na terenie oznaczonym symbolem RK, czyli na obszarze o dominującej funkcji rekreacyjno-sportowej.

W uwagi na fakt, iż łączna wartość działek 991/16, 994/14, 994/13, 997/5 oraz 991/21 wynosi 1 641 988,98 złotych konieczna jest zgoda Rady Miasta Płocka na ich nabycie.

KIEROWNIK
Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy
Jarosław Kuczyński