

Dmule Nr 467

Projekt

z dnia 18 listopada 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,  
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Urodzajnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 97/1 o pow. 4,9217 ha (pow. użytkowa 4,7343 ha) i nr 97/3 o pow. 1,0785 ha (pow. użytkowa 1,0399 ha) położonych w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr.1, łącz. pow. użytkowa 5,7742 ha) z przeznaczeniem pod uprawy dla Pana Jacka Machowskiego na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

**PREZYDENT**  
*Miasta Płocka*  
*Andrzej Nowakowski*

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Majzner*  
mgr Katarzyna Majzner  
WAWP/209

**KIEROWNIK**  
*Wacław Petrecki*  
Kierownika Zarządzania Nieruchomościami Gminy

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**  
*Piotr Dybski*  
Miasta Płocka

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka nr 97/1 o pow. 4,9217 ha (pow. użytkowa 4,7343 ha) i nr 97/3 o pow. 1,0785 ha (pow. użytkowa 1,0399 ha), zlokalizowanych w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca Pan Jacek Machowski zam. Stare Gulczewo 8, 09-472 Słupno.

Poprzednie umowy obejmowały okres 8 lat.

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy pismem nr BON.6872.160.2016.AG z dnia 07.11.2016 r. zaopiniowało powyższy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości o powierzchni do 5,00 ha na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

KIEROWNIK  
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy  
*Wojciech Petecki*

