

Projekt

z dnia 5 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2016 r.

w sprawie nabycia przez Gminę – Miasto Płock w formie darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Rybaki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków pod numerami 1/11, 1/12 oraz 1/13 o łącznej pow. 4,4770 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

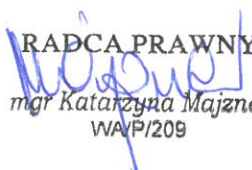
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Rybaki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków pod numerami 1/11, 1/12 oraz 1/13 o łącznej pow. 4,4770 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta PL1P/00070967/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

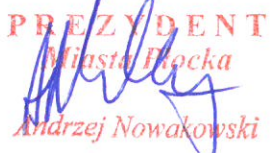
RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Majzner
WAVP/209

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obrót Nieruchomościami Gminy

Marcin Kozanecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Jacek Terebus

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

W związku z planami Gminy-Miasto Płock realizacji zadania pn. „Rozbudowa i zagospodarowanie Płockiego Nabrzeża Wiślanego na cele turystyczno-rekreacyjne” Gmina-Miasto Płock wystąpiła z wnioskiem do Wojewody Mazowieckiego o przekazanie w drodze darowizny na jej rzecz działek o numerach ewidencyjnych 1/11, 1/12 i 1/13 o łącznej pow. 4,4770 ha położonych w Płocku przy ul. Rybaki, stanowiących własność Skarbu Państwa. Niniejsze zadanie wynika z art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym, który określa iż do zadań gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Dla terenu na którym są zlokalizowane działki 1/11, 1/12 i 1/13 nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Płocka działka 1/12 jest przeznaczona pod jednojezdniową drogę klasy L, natomiast działki 1/11 i 1/13 są położone na terenie oznaczonym symbolem RK, czyli na obszarze o dominującej funkcji rekreacyjno-sportowej. Działka 1/12 jest zagospodarowana jako ciąg pieszo-jezdny utwardzony płytami betonowymi i stanowi przedłużenie ul. Rybaki, natomiast działki 1/11 i 1/13 to część plaży oraz tereny zielone. Docelowo na działce 1/12 będzie droga, natomiast na działkach 1/11 i 1/13 przewidziana jest lokalizacja sieci oraz ścieżki rowerowej i chodnika. Zgodnie z operatami szacunkowymi łączna wartość przedmiotowych działek wynosi 2 127 654,00 złotych.

Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawienia przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, decydowanie w sprawach nabywania nieruchomości do zasobu gminnego jeżeli wartość nie przekroczy 1.000.000,00 zł należy do właściwości Prezydenta Miasta Płocka.

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy

Marcin Kozanecki

