

Projekt

z dnia 21 września 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock,
zlokalizowanej w Płocku przy ul. Jędrzejewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65, poz. 1250) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 81/3 o pow. 13200 m² położonej w Płocku przy ul. Jędrzejewo (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy dla Pana Jacka Szwech zam. w Płocku na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY

mgr Katarzyna Majzner
WAWP/209

KIEROWNIK

Biuła Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Piotr Dyškiewicz

PREZYDENT

Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 81/3 o pow. 13200 m² położonej w Płocku przy ul. Jędrzejewo (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca Pan Jacek Szwech zam. w Płocku, ul. Lisia 14, 09 - 408 Płock.

Poprzednie umowy dzierżawy zostały zawarte na okresy od 01.03.2005r. do 30.11.2007r., od 01.12.2007r. do 30.11.2009r., od 01.12.2009r. do 30.11.2012r. i od 01.10.2013r. do 30.09.2015r. i od 01.10.2015r. do 30.09.2016r. tj. 10 lat i 9 m-cy.

Ponadto została naliczona opłata za bezumowne korzystanie z powyższej nieruchomości za okres od 01.12.2012r. do 30.09.2013r. tj. 10 m-cy.

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy pismem nr BON.6872.146.2016.AG z dnia 15.09.2016r. zaopiniowało powyższy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości o powierzchni do 5,00 ha na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki



teren przeznaczony do wydzielenia

Nr_obr	Nr_dzialki	Pow_dz
1	81/3	2,8056

Nr_obr	Nr_dzialki	Ch_st_wl	Wlasciciel	Udzial	Adres_wl	nr
1	81/3	wl	GMINA PŁOCK	1/1	STARY RYNEK 1	28



2015-09-17

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki