

Projekt

z dnia 24 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 24 marca 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock,  
położonych w Płocku przy ul. Dobrzykowskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 132490 m<sup>2</sup> położonych w Płocku przy ul. Dobrzykowskiej (obr. 12) zgodnie z wykazem działek wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały z przeznaczeniem pod uprawy dla Pana Franciszka Kłosińskiego zam. w Płocku na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**

**PREZYDENT  
Miasta Płocka**

*Andrzej Nowakowski*

**RADCA PRAWNY**

*Katarzyna Majzner*  
mgr Katarzyna Majzner  
WA/P/209

**KIEROWNIK**

*Wojciech Półcekt*

**ZASTĘPCY PRzewodniczącego**

*Artur Jaroszewski*

**Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia zlokalizowanych w Płocku przy ul. Dobrzykowskiej (obręb 12) z przeznaczeniem pod uprawy:**

1. dz. nr 684/1 o pow. 8098 m<sup>2</sup>
2. cz. dz. nr 3108/2 o pow. 15000 m<sup>2</sup> (pow. całk. 22804 m<sup>2</sup>)
3. dz. nr 398/1 o pow. 2128 m<sup>2</sup>
4. dz. nr 399/1 o pow. 1973 m<sup>2</sup>
5. dz. nr 400/6 o pow. 3299 m<sup>2</sup>
6. dz. nr 400/3 o pow. 3298 m<sup>2</sup>
7. dz. nr 402/1 o pow. 2298 m<sup>2</sup>
8. dz. nr 403/1 o pow. 3864 m<sup>2</sup>
9. dz. nr 404/1 o pow. 3341 m<sup>2</sup>
10. dz. nr 405/1 o pow. 5108 m<sup>2</sup>
11. dz. nr 406/1 o pow. 2393 m<sup>2</sup>
12. dz. nr 407/1 o pow. 2141 m<sup>2</sup>
13. dz. nr 417/1 o pow. 3583 m<sup>2</sup>
14. dz. nr 418/1 o pow. 3272 m<sup>2</sup>
15. dz. nr 419/1 o pow. 3283 m<sup>2</sup>
16. dz. nr 420/1 o pow. 2573 m<sup>2</sup>
17. dz. nr 428/3 o pow. 8062 m<sup>2</sup>
18. dz. nr 429 o pow. 3452 m<sup>2</sup>
19. dz. nr 431/3 o pow. 3069 m<sup>2</sup>
20. dz. nr 433/3 o pow. 2954 m<sup>2</sup>
21. dz. nr 435/3 o pow. 5609 m<sup>2</sup>
22. dz. nr 403/3 o pow. 2854 m<sup>2</sup>
23. dz. nr 404/3 o pow. 2531 m<sup>2</sup>
24. dz. nr 405/3 o pow. 3816 m<sup>2</sup>
25. dz. nr 406/3 o pow. 1771 m<sup>2</sup>
26. dz. nr 407/3 o pow. 1807 m<sup>2</sup>
27. dz. nr 417/5 o pow. 2023 m<sup>2</sup>
28. dz. nr 418/5 o pow. 2110 m<sup>2</sup>
29. dz. nr 419/5 o pow. 1965 m<sup>2</sup>
30. dz. nr 420/5 o pow. 1404 m<sup>2</sup>
31. dz. nr 611/1 o pow. 5345 m<sup>2</sup>
32. dz. nr 612/1 o pow. 7768 m<sup>2</sup>
33. dz. nr 430/3 o pow. 249 m<sup>2</sup>



## Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Płocku przy ul. Dobrzykowskiej (obr. 12, wykaz działek w załączeniu) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca Pan Franciszek Kłosiński zam. w Płocku, ul. Janówek 16, 09-402 Płock.

Umowy dzierżawy na ww. nieruchomości zawierane były z wnioskodawcą od 01.04.2011 r.

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy pismem nr BON.6872.8.2016.AG z dnia 03.03.2016 r. zaopiniowało powyższy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości o powierzchni do 5,00 ha na okres do 10 lat.

W związku z tym, iż powyższe nieruchomości przeznaczone pod uprawy zajmują łącznie powierzchnie 13,2490 ha zawarcie umowy dzierżawy może nastąpić po podjęciu stosownej uchwały przez Radę Miasta Płocka.

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy

Wojciech Potocki