



RADA MIASTA PŁOCKA

Druk nr 237

UCHWAŁA NR/...../2015
Rady Miasta Płocka
z dnia 2015 roku

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Na Skarpie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 985 Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 72 o pow. 440 m² położonej w Płocku przy ul. Na Skarpie (obr. 8) z przeznaczeniem pod zieleń przydomową dla Państwa Jadwigi i Eugeniusza Kempczyńskich na okres 1 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

KIEROWNIK
Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyśkiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonej jako część działki nr 72 położonej w Płocku przy ul. Na Skarpie (obr.8) z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy wystąpił dotychczasowy Dzierżawca Państwo Jadwiga i Eugeniusz Kempczyńscy.

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okresy od 01.06.2006r. do 30.11.2006r., od 01.12.2006r. do 30.11.2007r., od 01.12.2007r. do 31.05.2009r., od 01.10.2009r. do 30.09.2011r., od 01.10.2011r. do 30.09.2013r., od 01.10.2013r. do 30.09.2014r., od 01.10.2014r. do 30.09.2015r., tj. 9 lat.

Ponadto została naliczona opłata za bezumowne korzystanie z przedmiotowej nieruchomości za okres 01.06.2009r. do 30.09.2009r. tj. 4 m-ce.

Biuro Obrotu Nieruchomościami Gminy pismem nr BON.6872.149.2015.AG z dnia 26.10.2015r. zaopiniowało powyższy wniosek pozytywnie na okres 1 roku.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości o powierzchni do 5,00 ha na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki



Nr obr	Nr działki	Ch. st. wl	Właściciel	Udział	Adres_wl
8	72	wl	GMINA PŁOCK	1/1	STARY RYNEK 1

