

**PREZYDENT MIASTA PŁOCKA**  
**ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**  
**położonych w Płocku przy ul. Ofiar Katynia**

<b>L.p</b>	<b>Położenie ulica</b>	<b>Nr dz.</b>	<b>Łącz. pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>KW</b>	<b>Rodzaj nieruchomości</b>	<b>Cena wywoławcza netto w zł.</b>	<b>Wadium w zł.</b>	<b>Postąpienie w zł.</b>
1	Ofiar Katynia	3691 3692	920	65474	Nieruchomość niezabudowana	<b>81.000,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>1.000,00</b>
2	Ofiar Katynia	293/63	417	65474	j.w.	<b>42.000,00</b>	<b>2.100,00</b>	<b>500,00</b>
3	Ofiar Katynia	293/64	417	65474	j.w.	<b>42.000,00</b>	<b>2.100,00</b>	<b>500,00</b>

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotowe nieruchomości położone są w Płocku przy ul. Ofiar Katynia (Podolszyce Północ, Obręb 1) na terenie dużego osiedla mieszkaniowego.

**Przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.**

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ zatwierdzonego Uchwałą Nr 346/XIX/03 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz.U. Woj. Maz. Nr 22 z dnia 03 lutego 2004 r. poz. 724) przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 1 MNe i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą oraz bliźniaczą, jako podstawowe przeznaczenie terenu.

Przeznaczenie dopuszczalne: usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic działki stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo dla tego terenu dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości 2-3 kondygnacji

**Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.**

**Przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości odbędą się w dniu 21 października 2005 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miasta Płocka, Stary Rynek 1 pok. 206 II piętro.**

Kolejność przeprowadzenia przetargów zgodnie z porządkiem podanym w ogłoszeniu o przetargu.

**Przystępujący do przetargu powinien:**

a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami, regulaminem i przedmiotem przetargu,

b) wpłacić wadium na wybraną nieruchomość lub nieruchomości (kwota wadium podana w tabeli powyżej) **do dnia 18 października 2005 r. w:**

- kasie Urzędu Miasta Płocka, ul. Zduńska 3 **do godz. 14.00**
- lub na konto Urzędu Miasta Płocka – Oddział Finansowo-Księgowy

**PEKAO SA I Oddział Płock 08124031741111000028907226**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu umowy notarialnej.

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Obrotu Nieruchomościami Gminy Urzędu Miasta Płocka , ul. Zduńska 3, pok. 123 tel. 367-14-78.

Treść niniejszego ogłoszenia można uzyskać na stronie [www.bip.ump.pl](http://www.bip.ump.pl) (komunikaty i ogłoszenia/zbycie i dzierżawy nieruchomości Gminy Płock).

**Prezydent Miasta Płocka może odwołać przetargi z uzasadnionej przyczyny.**

