

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

ogłasza II-gie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku przy ul. Obrońców Helu – Osiedle Podolszyce Północ.

L.p	Położenie ulica	Nr dz.	Łącz. pow. w m ²	KW	Rodzaj nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł.	Wadium w zł.	Postąpienie w zł.
1	Obrońców Helu	293/52 293/53	544	65474	j.w.	53.000,00	3.000,00	600,00
2	Obrońców Helu	293/54 293/189	1150	65474	j.w.	105.000,00	5.500,00	1.100,00

Opis nieruchomości:

Przedmiotowe nieruchomości położone są w Płocku przy ul. Obrońców Helu (Podolszyce Północ, Obręb 1) na terenie dużego osiedla mieszkaniowego.

Przedmiotowe nieruchomości mają dostęp do urządzeń technicznych w pełnym zakresie z wyjątkiem sieci co.

Przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ zatwierdzonego Uchwałą Nr 346/XIX/03 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz.U. Woj. Maz. Nr 22 z dnia 03 lutego 2004 r. poz. 724) przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 1 MNe i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą oraz bliźniaczą, jako podstawowe przeznaczenie terenu.

Przeznaczenie dopuszczalne: usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic działki stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo dla tego terenu dopuszcza się zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości 2-3 kondygnacji.

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości odbędą się w dniu 25 października 2005 r. od godz. 10.00 w Urzędzie Miasta Płocka, Stary Rynek 1 pok. 206 II piętro.

Kolejność przeprowadzenia przetargów zgodnie z porządkiem podanym w ogłoszeniu o przetargu.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest:

a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami, regulaminem i przedmiotem przetargu,

b) wpłacić wadium na wybraną nieruchomość lub nieruchomości (kwota wadium podana w tabeli powyżej) **do dnia 19 października 2005 r. w:**

- kasie Urzędu Miasta Płocka, ul. Zduńska 3 **do godz. 16.00**
- lub na konto Urzędu Miasta Płocka – Oddział Finansowo-Księgowy

PEKAO SA I Oddział Płock 08124031741111000028907226

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu umowy notarialnej.

Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Obrotu Nieruchomościami Gminy Urzędu Miasta Płocka , ul. Zduńska 3, pok. 123 tel. 367-14-78.

Treść niniejszego ogłoszenia można uzyskać na stronie www.bip.ump.pl (komunikaty i ogłoszenia/zbycie i dzierżawy nieruchomości Gminy Płock).

Prezydent Miasta Płocka może odwołać przetargi z uzasadnionej przyczyny.

