

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA
OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
GMINY PŁOCK

Przedmiotem sprzedaży są dwie nieruchomości niezabudowane położone w Płocku przy ul. Działkowej Obręb 9, oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 1179/2 i 1179/3.

Właścicielem gruntu jest Gmina Płock stan prawny uregulowany jest w Księdze wieczystej KW 15290 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przedmiotowe działki zlokalizowane są w pobliżu ul. Wyszogrodzkiej w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.

Obecnie działki nie są uzbrojone, ale posiadają dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energii elektrycznej.

Aktualnie dla danego terenu brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki położone są na obszarze adaptacji i modernizacji wiodącej funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego.

W tabeli poniżej podano informacje dotyczące przetargów.

Lp	nr ewid.	pow. w m ²	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w zł	Wadium w zł	Postąpienie w zł
1.	1179/2	571	44.000,00	3.000,00	500,00
2.	1179/3	565	43.500,00	3.000,00	500,00

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.04 r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535), zostanie doliczony **podatek VAT w wysokości 22%**.

Przetargi na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości odbędą się w dniu 21 listopada 2005 r. od godz. 9 - tej w Urzędzie Miasta Płocka, Stary Rynek 1, pokój 206, II piętro.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest:

a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami, regulaminem i przedmiotem przetargu,

b) wpłacić wadium na wybraną nieruchomość w wyżej podanej wysokości do dnia 15.11.2005 r. na konto Urzędu Miasta Płocka – Oddział Finansowo – Księgowy PEKAO SA I Oddział Płock 08124031741111000028907226, lub w kasie Urzędu Miasta ul. Zduńska 3 do godz. 14.00.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu umowy notarialnej.

Bliższe informacje na temat przetargów można uzyskać w Referacie Obrotu Nieruchomościami Gminy Urzędu Miasta Płocka, ul. Zduńska 3, pok.123, tel. (024) 367-14-78 oraz na stronie www.bip.ump.pl (komunikaty i ogłoszenia/zbycie i dzierżawy nieruchomości Gminy Płock).

Prezydent Miasta Płocka może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.