

Wykaz aktualny na dzień 13 października 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH GARAŻAMI,
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA PŁOCK
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
(na najem których co najmniej dwa przetargi nieograniczone zakończyły się wynikiem negatywnym)**

Podstawa prawna:

§ 5 ust. 1a, ust. 3, ust. 4 Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, zmienionej Uchwałą Nr 560/XXXIII/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dn. 26.03.2013 r.

Lp	Adres	Nr obrębu, nr ewidencyjny działki, powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa garażu w m2	Instalacje	Wyposażenie	Stawka miesięcznego czynszu za 1m ² netto powierzchni użytkowej garażu	Czas trwania umowy najmu	Rodzaj zabezpieczenia na poczet zawartej umowy	Uwagi
1	Bielska 35 garaż nr 612/3	Obręb nr 8 działka nr 1367 pow. 24 m ²	21,67	instalacja elektryczna	dach żelbetonowy pokryty papą od wewnątrz nieotynkowany - stan dostateczny, ściany z cegły nieotynkowane, widoczne pęknięcia na całej długości jednej ze ścian, ściany malowane farbą, nieodświeżone, posadzka betonowa malowana, bez ubytków, wrota garażowe drewniane od zewnętrznej strony obite blachą - stan dostateczny, garaż wyposażony jest w kanał murowany nieotynkowany	5,50 zł	czas nieoznaczony	kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu brutto	Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5
2	Kościuszki 8 garaż nr 680/4-5	Obręb nr 8 część działki nr 1005/6 o pow. 58,42 m ²	53,86	instalacja elektryczna	wrota garażowe drewniane – szt. 2 stan dobry, ściany murowane z cegły, otynkowane. Konstrukcja stropu z drewniana (belki stropowe) pokryte blachą dachówko podobną, posadzka betonowa z kanałem	6,50 zł	czas nieoznaczony	kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu brutto	Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3

*do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami, według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu. Wysokość czynszu może ulec zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT oraz zmiany wynikającej z podwyższenia wysokości wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

1. Nieruchomości można oglądać, po telefonicznym uzgodnieniu terminu :
z Kierownikiem **Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3** MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3
P. Danutą Górecką tel. 24 367-19-28, kom. 600 051 907
Z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3
P. Miłoslawa Ozdżeńską-Lutomską tel. 24 367-19-40, kom. 600 321 995

z Kierownikiem **Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5** MZGM-TBS Sp. z o.o, ul. Kochanowskiego 5
P. Barbarą Wiącek tel. 24 367-19-45, kom. 600 321 870
z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o, ul. Kochanowskiego 5
P. Anną Fornal tel. 24 367-19-43, kom. 603-606-848

2. Wnioski o wynajęcie winny być adresowane na Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy Zespół Rozdysponowywania Nieruchomości i składane w Urzędzie Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta stanowisko nr 5.
3. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym, zasadami gospodarowania lokalami użytkowymi i projektem umowy najmu (oświadczenia do pobrania w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej – TBS sp. z o.o.)
4. Projekt umowy najmu dostępny jest na stronie internetowej Administratora lokali www.mzgm-plock.pl oraz w jego siedzibie, przy ul. Sienkiewicza 13A.
5. Przedstawiony wykaz nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dn. 23.04.1964 r. kodeks cywilny. Wynajęcie może nastąpić dopiero po podjęciu przez Prezydenta Miasta Płocka zarządzenia wyrażającego zgodę na zawarcie umowy najmu z konkretnym podmiotem.

PREZYDENT
Miasta Płocka
[Signature]
Andrzej Nowakowski

KIEROWNIK
Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy

[Signature]
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

[Signature]
Piotr Dyskiewicz