

Wykaz aktualny na dzień 10 stycznia 2017r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH GARAZAMI,
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA PŁOCK
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
(na najem których co najmniej dwa przetargi nieograniczone zakończyły się wynikiem negatywnym)**

Podstawa prawna:

§ 5 ust. 1a, ust. 3, ust. 4 Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, zmienionej Uchwałą Nr 560/XXXIII/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dn. 26.03.2013 r.

Lp	Adres	Nr obrębu, nr ewidencyjny działki, powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa garażu w m ²	Instalacje	Wyposażenie	Stawka miesięcznego czynszu za 1m ² netto powierzchni użytkowej garażu	Czas trwania umowy najmu	Rodzaj zabezpieczenia na poczet zawartej umowy	Uwagi
1	Padlewskiego garaż nr 993/102	Obręb nr 8 działka nr 1223 pow. 18,00 m ²	16,00	instalacja elektryczna	dach pokryty papą termozgrzewalną, sufit: strop betonowy widoczne ślady zacieków – stan dostateczny; ściany otyrkowane, nieodświeżone, z widocznymi miejscowymi zaciekami; posadzka betonowa bez ubytków; wrota garażowe dwuskrzydłowe, drewniane z obu stron obite blachą – stan dostateczny, garaż nie jest wyposażony w kanał	7,50 zł	czas nieoznaczony	kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu brutto	Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o. Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5

*do czynszu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami, według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu. Wysokość czynszu może ulec zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT oraz zmiany wynikającej z podwyższenia wysokości wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

1. Nieuchomości można oglądać, po telefonicznym uzgodnieniu terminu :

Z Kierownikiem **Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o.**, ul. Kochanowskiego 5
P. Barbarą Wiacek tel. 24 367-19-45, kom. 600 321 870

z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5
P. Anna Fornal tel. 24 367-19-43, kom. 603-606-848

2. Wnioski o wynajęcie winny być adresowane na Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy Zespół Rozdysponowywania Nieruchomości i składane w Urzędzie Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta stanowisko nr 5.
3. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym, zasadami gospodarowania lokalami użytkowymi i projektem umowy najmu (oświadczenia do pobrania w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej – TBS sp. z o.o.)
4. Projekt umowy najmu dostępny jest na stronie internetowej Administratora lokali www.mzgm-plock.pl oraz w jego siedzibie, przy ul. Sienkiewicza 13A.
5. Przedstawiony wykaz nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dn. 23.04.1964 r. kodeks cywilny. Wynajęcie może nastąpić dopiero po podjęciu przez Prezydenta Miasta Płocka zarządzenia wyrażającego zgodę na zawarcie umowy najmu z konkretnym podmiotem.

KIEROWNIK

Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Hojciech Petrecki

Piotr Dystkiewicz

PREZYDENT

Miasta Płocka

Mirzei Nowakowski