

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 37 ust. 4 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz Zarządzenia Nr 997/2011 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 27 października 2011 roku w sprawie wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 30 położonej w Płocku przy ul. Sierpeckiej [obr. 2] o pow. 31.641 m² z przeznaczeniem pod uprawy rolne oraz Zarządzenia Nr 1419/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 16.02.2012 roku w sprawie ustalenia stawki ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego na wydzierżawienie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 30 o pow. 31.641m² położonej w Płocku przy ul. Sierpeckiej [obr.2] z przeznaczeniem pod uprawy rolne oraz powołania komisji przetargowej .

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTU Z PRZEZNACZENIEM POD UPRAWY ROLNE

Przedmiotem dzierżawy jest niżej wymieniona nieruchomość:

L.P.	Nr geodezyjny działki	Położenie	Obręb	Pow. w m ²	KW	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego	Termin płatności czynszu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Zasady aktualizacji czynszu
1	30	Płock ul. Sierpecka	2	31641	Nr PL1P/000 48319/2	5 lat	82,27 zł	Miesięcznie z dołu, do końca każdego miesiąca	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Pod uprawy rolne	Corocznie, wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, z początkiem każdego roku.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przystępujący do przetargu musi:

1. Zapoznać się i złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem, warunkami oraz przedmiotem przetargu.
2. Wpłacić w gotówce wadium w wysokości **247,00 złotych** w kasie Urzędu Miasta Płocka, ul. Stary Rynek 1 (wejście od ul. Zduńska 3, parter) lub na konto Urzędu Miasta Płocka - Oddział Finansowo - Księgowy PKO SA 85 1020 3974 0000 5002 0177 9982 w terminie do dnia **10.05.2012 r.**
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zakończenia lub odwołania przetargu.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał i nie podpisał umowy dzierżawy.
5. W trakcie przetargu licytowany będzie czynsz dzierżawny za 1 miesiąc.
6. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi **10,00** (dziesięć) złotych.
7. Od dzierżawionej nieruchomości Wydział Skarbu i Budżetu, Oddział Podatków i Opłat będzie naliczał podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Przetarg odbędzie się w dniu **17.05.2012 roku o godzinie 11.00 w Urzędzie Miasta Płocka, ul. Stary Rynek1, pokój 206 II piętro.**
9. Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym, Oddziale Zarządzania Nieruchomościami Gminy, pokój D-12, tel. 367-15-02 oraz na stronie internetowej www.bip.ump.pl *komunikaty i ogłoszenia/zbycie i dzierżawa nieruchomości Gminy Płock*
10. Prezydent Miasta Płocka może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.