

GMINA-MIASTO PŁOCK

OGŁASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH,
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MZGM-TBS SP. ZO.O.

położonych w Płocku

Podstawa prawna:

Zarządzenie Prezydenta Miasta Płocka Nr 1031/2011 z dn. 8.11.2011 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, których nie dotyczą postanowienia Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011r.

Zarządzenie Prezydenta Miasta Płocka Nr 1593/2012 z dn. 13.04.2012 r. w sprawie przeznaczenia do wynajęcia w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokali użytkowych oraz ustalenia stawek wywoławczych do przetargu.

| L.p. | Adres lokalu | Powierzchnia | Lokalizacja | Rodzaj budynku | Instalacje | Wyposażenie | Przeznaczenie lokali | Rodzaj działalności, która może być prowadzona w lokalu | Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu za 1m ² netto* | Wadium | Wysokość minimalnego postąpienia za 1m ² | Czas trwania umowy najmu | Rodzaj zabezpieczenia na poczet zawartej umowy | Uwagi |
|------|--------------|----------------------|--|---|---------------------------------------|---|---|---|--|-----------|---|--------------------------|--|--|
| 1 | BIELSKA 19 | 33,57 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Bielskiej | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, brak ogrzewania | Stolarka okienna drewniana, jednoszybowa z kratą wewnętrzną; stolarka drzwiowa drewniana; podłoga drewniana, pokryta panelami MDF; ściany otynkowane, malowane; wewnętrzna ścianka z płyt g-k, wc – wyposażenie standardowe, wentylacja grawitacyjna. | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 12,00 zł | 805,68 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |
| 2 | BIELSKA 22 | 8,35 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Bielskiej | budynek mieszkalno-użytkowy stanowiący własność Wspólnoty Mieszkaniowej | elektryczna, c.o. | Stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa przeszklona drewniana; podłoga – wykładzina PCV, ściany i sufit otynkowane, malowane; schody wewnętrzne – drewniane pokryte wykładziną PCV | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 14,00 zł | 233,80 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |
| 3 | BIELSKA 31 | 13,57 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Bielskiej | budynek mieszkalno-użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, brak ogrzewania | Stolarka okienna stalowa, stolarka drzwiowa drewniana przeszklona z kratą; ściany i sufit – otynkowane, malowane; podłoga betonowa; wc – wyposażenie standardowe | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 25,00 zł | 678,50 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |

Omuf

KIEROWNIK
 KIEROWNIK
 Oddział Zarządzania Nieruchomościami Gminy
 Wojciech Petecki

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------------------|--|---|---|---|---|---|----------|-------------|---------|-------|--|---|
| 4 | KILIŃSKIEGO 4 | 19,00 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Kilińskiego | budynek użytkowy, własność Gmina-Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, brak ogrzewania | Stolarka okienna metalowa, stolarka drzwiowa antywłamaniowa; ściany – gładź i baranek, sufit – podwieszany z paneli PCV, podłoga – gres i terakota; wc – wyposażenie standardowe | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 12,00 zł | 456,00 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |
| 5 | KWIATKA 10 | 10,45 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Kwiatka | budynek mieszkalno-użytkowy własność Gmina – Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, cw – przepływowy podgrzewacz wody | Stolarka okienna – brak, stolarka drzwiowa – przeszklona drewniana, wentylacja za pomocą otworu umieszczonego nad drzwiami; ściany i sufity otynkowane i malowane, podłoga betonowa pokryta wykładziną PCV, schody zewnętrzne z licznymi uszkodzeniami; wc – wyposażenie standardowe | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 10,00 zł | 209,00 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. H.A.Gradowskiego 3 |
| 6 | KRÓLEWIECKA 4 | 53,29 m ² | lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Królewieckiej | budynek mieszkalno-użytkowy stanowi własność prywatną, zarządzaną przez Gminę – Miasto Płock. | elektryczna, wod-kan, cw – przepływowy podgrzewacz wody | pomieszczenie główne: stolarka okienna i drzwiowa drewniana, ściany i podłoga – panele MD, sufit podwieszany; zaplecze: stolarka okienna drewniana z kratą, drzwi wewnętrzne z płyty pilśniowej, ściany otynkowane, malowane, częściowo glazura, syfit otynkowany, malowany, podłoga – gres; wc – wyposażenie standardowe, wentylacja mechaniczna i grawitacyjna. | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 45,00 zł | 4 796,10 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |
| 7 | 1 MAJA 1 | 39,45 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. 1 Maja | budynek mieszkalno-użytkowy stanowiący współwłasność prywatną i Gminy Miasto Płock (lokal własnością Gminy) | elektryczna, wod-kan, c.o. i cw | Stolarka okienna PCV z szybą zespoloną, stolarka drzwiowa drewniana z kratą, ściany i sufit otynkowane, malowane, podłoga – gres; wc – wyposażenie standardowe, wentylacja grawitacyjna | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 15,00 zł | 1 183,50 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |

KIEROWNIK
 Oddziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
 Wojciech Percki

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------------|-----------------------|--|--|--|---|---|--|----------|--------------|---------|-------|--|---|
| 8 | KOLEGIALNA 13 | 108,58 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Kolegialnej | budynek mieszkalno-użytkowy stanowiący współwłasność prywatną i Gminy Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, c.o. i cw | Stolarka okienna stalowa z szybą antywłamaniową oraz drewniana z kratą, stolarka drzwiowa: zewnętrzna stalowa, przeszklona z szybą antywłamaniową, wewnętrzna – plyninowa, Ściany otynkowane, malowane, sufit otynkowany, malowany, w pomieszczeniu głównym podwieszany z kasetonów, podłoga betonowa kryta wykładziną PCV oraz terakotą, wc – wyposażenie standardowe, wentylacja grawitacyjna | księgarnia | Podstawowa działalność prowadzona w lokalu: sprzedaż detaliczna książek, gazet i artykułów piśmiennych, nagrań dźwiękowych i audiowizualnych w wyspecjalizowanych sklepach (klasyfikacja zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności 47.61.Z, 47.62.Z, 47.63.Z) | 15,00 zł | 3 257,40 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Przyszły najemca zobowiązany jest do zawarcia umowy na dostawę centralnego ogrzewania bezpośrednio z dostawcą, tj. FORTUM Sp. z o.o. Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |
| 9 | TUMSKA 5 lokal nr 2 | 74,44 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Tumskiej | mieszkalno-użytkowy własność: Wspólnota Mieszkaniowa | elektryczna, wod-kan, c.o., c.w.u. - przepływowy podgrzewacz | Stolarka okienna i drzwiowa aluminiowa, podłoga-terakota, w łazience i korytarzu-lastyko, tynki wewnętrzne, stolarka drzwiowa wew. do wymiany, urządzenia sanitarne do wymiany | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 40,00 zł | 5 955,20 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. H.A.Gradowskiego 3 |
| 10 | TUMSKA 5 lokal nr 3 | 76,67 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Tumskiej | mieszkalno-użytkowy własność: Wspólnota Mieszkaniowa | elektryczna, wod-kan, c.o., c.w.u. - przepływowy podgrzewacz | Stolarka okienna i drzwiowa z PCV, podłoga-terakota, tynki cement-wap. malowane, stolarka drzwiowa wew. - plyninowa, w.c. - wyposażenie standardowe, oświetlenie sufitowe -punktowe. | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 50,00 zł | 7 667,00 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. H.A.Gradowskiego 3 |
| 11 | TUMSKA 5 lokal nr 4 | 112,75 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Tumskiej | mieszkalno-użytkowy własność: Wspólnota Mieszkaniowa | elektryczna, wod-kan, c.o., c.w.u. - przepływowy podgrzewacz | Stolarka okienna i drzwiowa stalowa, podłoga-terakota, w salach sprzedaży położona gładź, sufity podwieszane z kasetonów, oświetlenie w sufitach, a w części halogenowe w konstrukcji, w.c. - wyposażenie standardowe | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 50,00 zł | 11 275,00 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. H.A.Gradowskiego 3 |

Danij

KIEROWCA
 Oddział Zarządca Nieruchomościami Gminy
 Wojciech Perecki

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|-----------------------|---|---|---|---|---|---|----------|--------------|----------|-------|--|---|
| 12 | TUMSKA 5 lokal nr 5 | 109,20 m ² | Lokal usytuowany na parterze, wejście od ul. Tumskiej | mieszkalno-użytkowy własność: Wspólnota Mieszkaniowa | elektryczna, wod-kan, c.o., c.w.u. – terma | Lokal gruntownie wyremontowany, stolarka okienna i drzwiowa z PCV, podłoga-terakota+ wykładzina dywanowa, tynki wewnętrzne, stolarka drzwiowa wew. - brak, sufity podwieszane z kasetonów, oświetlenie w sufitach, w.c. - wyposażenie standardowe, wentylacja grawitacyjna. | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 55,00 zł | 12 012,00 zł | 1,00 zł | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. H.A. Gradowskiego 5 3 |
| 13 | 3 MAJA 16 lokal nr 2 | 35,18 m ² | Lokal usytuowany na parterze wejście od ul. 3 Maja | użytkowy własność: Gmina-Miasto Płock | elektryczna, c.o., brak podłączeń wod.-kan. | Stolarka okienna drewniana z kratą zewnętrzną, szyby zespolone, w jednym skrzydle umieszczony jest wentylator elektryczny; drzwi drewniane pełne, pływające, malowane; podłoga – terakota; ściany otynkowane, malowane, w.c. - wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 12,00 zł | 844,32 zł. | 1,00 zł. | 5 lat | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie zeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5, MZGM – TBS Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 5 |

* kwoty miesięcznych czynszów najmu zostaną powiększone w umowach najmu o obowiązujący podatek VAT. Niezależnie od czynszu Najemca zobowiązany jest pokrywać należności z tytułu usług i mediów dostarczanych do lokalu.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym

Mariusz Pakulski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Buczkowski

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

KIEROWNIK
Oddziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

KTEREJ
Oddziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

Przetarg odbędzie się
w siedzibie Rejonu Obsługi Mieszkańców przy ul. Miodowej 8
w dniu 11.05.2012r. o godz. 13.00

Przetarg odbędzie się, w formie ustnej licytacji wysokości stawki za 1m² powierzchni miesięcznego czynszu netto.

LOKALE MOŻNA OGLĄDAĆ
od poniedziałku do piątku

w terminie od 23.04.2012 do 8.05.2012r.

po telefonicznym uzgodnieniu terminu

- z Kierownikiem Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3
P. Danutą Górecką tel. 24 367-19-28, kom. 600 051 907
- z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3
P. Miłosławą Ozdżeńską tel. 24 367-19-40, kom. 600 321 995
- z Kierownikiem Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 5
P. Barbarą Wiącek tel. 24 367-19-45, kom. 600 321 870

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Zespole ekonomiczno-eksploatacyjnym Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o., ul. Polna 7, pok. Nr 33, I piętro, tel 24 364 03 23, kgzowska@mzgm-plock.pl

Warunki uczestniczenia w przetargu:

Osoby zamierzające przystąpić do przetargu powinny:

1. Wpłacić wadium (odrębnie na każdy lokal, którym uczestnik jest zainteresowany) w wysokości dwumiesięcznego czynszu za dany lokal, liczonego od powierzchni użytkowej lokalu wg stawki stanowiącej cenę wywoławczą za 1m², na konto MZGM – TBS Sp. z o.o. - PKO Bank Polski S.A. Oddział 2 w Płocku 30 1020 3974 0000 5402 0098 2272,

Wadium należy wpłacić do godz. 13⁰⁰ ostatniego dnia poprzedzającego przetarg, podając adres lokalu wraz z jego powierzchnią oraz nazwę oferenta. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na podany powyżej rachunek bankowy MZGM – TBS Sp. z o.o.

Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg podlega zaliczeniu na poczet czynszu najmu za lokal. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium zostanie zwrócone na konto, z którego dokonano przelewu w terminie trzech dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu.

2. Do godz. 13⁰⁰ ostatniego dnia poprzedzającego przetarg:
 - a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu, z regulaminem wynajmowania lokali użytkowych w drodze ustnego przetargu nieograniczonego stanowiącym Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 1031/2011 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 8.11.2011r. w sprawie: przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, których nie dotyczą postanowienia Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011r., warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu i z wzorem umowy najmu oraz o przyjęciu ustalonych tam warunków bez zastrzeżeń.
 - b) złożyć zaświadczenie o nie zaleganiu w zobowiązaniach wobec ZUS i US, wydane nie wcześniej niż na dwa miesiące przed przystąpieniem do przetargu,
 - c) złożyć kserokopię dowodu wpłaty wadium,
 - d) złożyć pisemne oświadczenie, że nie jest dłużnikiem Organizatora przetargu.

Wymienione dokumenty należy złożyć w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o., ul. Polna 7, pok. Nr 33, I piętro, tel 24 364 03 23.

Przystępujący do przetargu powinien pod rygorem niedopuszczenia do uczestniczenia w przetargu legitymować się dowodem osobistym i podać komisji następujące dane:

1. W przypadku osób fizycznych imię, nazwisko, numer PESEL,
2. W przypadku spółek prawa handlowego, innych osób prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej nazwę i siedzibę firmy,

3. Osoby reprezentujące osoby inne niż osoby fizyczne w przetargu winny legitymować się również dokumentami, z których wynika uprawnienie do reprezentacji firmy (np. odpis z KRS),
4. Osoby biorące udział w przetargu mogą w nim uczestniczyć osobiście bądź przez pełnomocników. Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być sporządzone na piśmie,

Przetarg prowadzony jest na zasadach zawartych w Regulaminie Przetargu, o którym mowa w Załączniku Nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 1031/2011 z dn. 8.11.2011 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, których nie dotyczą postanowienia Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011 r. oraz Zarządzenia Nr 1402/2012 z dn. 13 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia składu i trybu pracy komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów ustnych nieograniczonych na najem gminnych lokali użytkowych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS sp. z o.o.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest:

1. Wpłacić na konto MZGM – TBS sp. z o.o. jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy kaucję pieniężną stanowiącą równowartość 3-miesięcznego czynszu najmu lub wnieść gwarancję bankową lub ubezpieczeniową bezwarunkową na w/w kwotę, płatną na pierwsze żądanie, obowiązującą na okres, na który została zawarta niniejsza umowa plus 45 dni, w terminie 7 dni od zawarcia umowy najmu tj. od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
2. Potwierdzić zawarcie umowy najmu, poprzez złożenie podpisu pod treścią umowy, zgodną z przedstawionym projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
3. W przypadku nie dotrzymania warunków, o których mowa w pkt. 1 i 2 oraz innych przyczyn za które odpowiada najemca, przez które rozumie się w szczególności złożenie nieprawdziwych oświadczeń i zaświadczeń wymaganych w przetargu, Wynajmujący może od umowy odstąpić. W takim przypadku wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz Wynajmującego.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania warunków przetargu bądź zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

1. Projekt umowy najmu lokalu użytkowego dostępny jest na stronie internetowej Administratora lokali www.mzgm-plock.pl oraz w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBSSp. z o.o., ul., ul. Polna 7.
2. Regulamin wynajmowania lokali użytkowych w drodze ustnego przetargu nieograniczonego stanowiący Załącznik Nr 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 1031/2011 z dn. 8.11.2011 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, których nie dotyczą postanowienia Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011 r. dostępny jest na stronie internetowej Administratora lokali www.mzgm-plock.pl, w siedzibie MZGM – TBS sp. z o.o. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka na stronie www.ump.pl.

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Buczkowski

KIEROWNIK
Oddziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Mieniem
Komunalnym
Mariusz Rakulski