

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH,
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY-MIASTA PŁOCK
PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
(na najem których co najmniej dwa przetargi nieograniczone zakończyły się wynikiem negatywnym)**

Podstawa prawna:

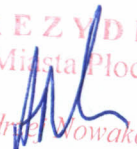
§ 5 ust. 1a, ust. 3, ust. 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 1031/2011 z dn. 8.11.2011r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi, których nie dotyczy postanowienia Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dn. 27.09.2011r., zmienionego Zarządzeniem Nr 2531/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dn. 13.12.2012 r. oraz Zarządzeniem Nr 3003/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dn. 16.04.2013 r.

| Lp | Adres lokalu | Powierzchnia w m ² | lokalizacja | Rodzaj budynku | Instalacje | Wyposażenie | Przeznaczenie lokali | Rodzaj działalności, która może być prowadzona w lokalu | Proponowana stawka miesięcznego czynszu za 1m ² netto* | Czas trwania umowy najmu | Rodzaj zabezpieczenia na poczet zawartej umowy | Uwagi |
|----|--------------|-------------------------------|--|--|---|--|---|---|---|--------------------------|--|--|
| 1 | Kolegialna 4 | 59,58 | lokal na parterze, wejście od podwórka | budynek użytkowy własność Gminy | elektryczna, wod - kan, brak ogrzewania | stolarka okienna i drzwi wejściowe z PCV, podłoga - terakota, na ścianach położona boazeria- stan dostateczny, urządzenia sanitarne do wymiany, lokal podzielony ścianką lekką na dwa odrębne lokale z odrębnymi wejściami | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | czas nieoznaczony | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców. Nr 3 |
| 2 | Kolegialna 4 | 20,24 | lokal na parterze, wejście od podwórka | budynek mieszkalny - własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, wod - kan, brak ogrzewania | stolarka okienna drewniana, drzwi wejściowe drewniane, podłoga z płyt PCV do wymiany, ściany do odnowienia, urządzenia sanitarne do wymiany. | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | czas nieoznaczony | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3 |




ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Izumiłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------------|-----------------------------------|--|---|--|--|---|---|----------|--|--|---|
| 3 | Obrońców Westerplatte 8 | 8,20 | lokal na parterze, wejście od strony Obrońców Westerplatte | budynek mieszkalny – własność Wspólnoty Mieszkaniowej | elektryczna, wod – kan., brak instalacji co – istnieje możliwość podłączenia do instalacji w budynku | stolarka drzwiowa metalowa przeszklona z kratą zewnętrzną; ściany i sufit otynkowane i malowane; podłoga betonowa częściowo pokryta gresem, osprzęt elektryczny niekompletny- licznik i oświetlenie zdemontowane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 4 | Obrońców Westerplatte 14 | 8,39 | lokal na parterze wejście od strony Obrońców Westerplatte | budynek mieszkalny – własność Wspólnoty Mieszkaniowej | elektryczna, wod-kan, c.o. | stolarka drzwiowa z PCV przeszklona z kratą zewnętrzną; ściany i sufit otynkowane i malowane; podłoga betonowa pokryta wykładziną PCV, oświetlenie zdemontowane- brak kloszy | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 5 | Zielona 40 | 26,82+ pom. wspólne 5,52 | lokal na I piętrze, wejście z klatki schodowej | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, wod-kan, c.o. | stolarka okienna i drzwiowa wymieniona, lokal odnowiony, podłoga – terakota, cw.uż.- przepływowy podgrzewacz wody, urządzenia sanitarne stan dobry, oświetlenie kasetonowe- lampy sufitowe, | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3 |
| 6 | 3 Maja 18 lokal nr 18 | 14,03 | lokal na parterze, wejście od strony ul. Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, centralne ogrzewanie, we wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 10,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 7 | 3 Maja 18 lokal nr 19 | 13,81 | lokal na parterze, wejście od strony ul. Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, centralne ogrzewanie, we wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 10,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Imajłowicz
Krzysztof Imajłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski
Andrzej Nowakowski

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|-------|---|--|--|---|---|---|---------|--|--|---|
| 8 | 3 Maja 18 lokal nr 59 | 6,16 | lokal na II piętrze, wejście od strony ul. Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 8,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 9 | 3 Maja 18 lokal nr 66 | 6,71 | lokal na II piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, c.o., wc wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane zabezpieczone od zewnątrz metalową kratą | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 8,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 10 | 3 Maja 18 lokal nr 68 | 23,80 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieokreślony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 11 | 3 Maja 18 lokal nr 76 | 46,94 | lokal na III piętrze, wejście od strony 3 Maja | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 12 | 3 Maja 18 lokal nr 77 | 24,49 | lokal na III piętrze, wejście od strony 3 Maja | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, centralne ogrzewanie, wc wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Imajłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|-------|--|--|---|---|---|---|---------|--|--|---|
| 13 | 3 Maja 18 lokal nr 78 | 40,24 | lokal na III piętrze, wejście od strony 3 Maja | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, centralne ogrzewanie, we wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 14 | 3 Maja 18 lokal nr 82 | 20,82 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, we wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 15 | 3 Maja 18 lokal nr 85 | 13,20 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, we wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 16 | 3 Maja 18 lokal nr 86 | 12,77 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, we wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 17 | 3 Maja 18 lokal nr 87 | 21,32 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, we wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |

ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Janigajłowicz

PREZYDENT

Miasto Płocka

Andrzej Nowakowski

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|--------|--|--|---|--|---|---|---------|--|--|--|
| 18 | 3 Maja 18 lokal nr 88 | 14,20 | lokal na III piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczna, c.o., wc wspólne na korytarzu | ściany i sufity otynkowane, malowane, okna: drewniane oraz częściowo PCV, drzwi drewniane, drzwi wejściowe do budynku stalowe, przeszkłone | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 7,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 19 | 3 Maja 18 lokal nr 91 | 47,38 | lokal na IV piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 20 | 3 Maja 18 lokal nr 92 | 164,64 | lokal na IV piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, na jednej ze ścian duże lustro, sufit: płyta g-k, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 21 | 3 Maja 18 lokal nr 93 | 25,08 | lokal na IV piętrze, wejście od strony 3 Maja, | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: płyta g-k, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 22 | 3 Maja 18 lokal nr 96 | 7,76 | lokal na IV piętrze, wejście od strony 3 Maja, | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: panele perforowane z płyty paździerzowej, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenie niowa bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. z o.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Łamejłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------|-------|---|--|---|---|---|---|---------|--|--|---|
| 23 | 3 Maja 18 lokal nr 99 | 21,13 | lokal na IV piętrze, wejście od strony 3 Maja, | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: płyta g-k, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 24 | 3 Maja 18 lokal nr 100 | 20,19 | lokal na IV piętrze, wejście od strony Padlewskiego | budynek biurowy – własność Gmina Miasto Płock | instalacja elektryczna, centralne ogrzewanie, | ściany otynkowane, malowane, sufit: płyta g-k, okna: drewniane z zewnątrz profile aluminiowe, drzwi drewniane, wc wspólne na korytarzu | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub na cele inne niż prowadzenie działalności gospodarczej, nie uciążliwe dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 6,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieoznaczony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |
| 25 | 3 Maja 18 lokal nr 117 | 14,00 | lokal w piwnicy, wejście od strony ul. Padlewskiego | budynek użytkowy – własność Gmina Miasto Płock | elektryczn. c.o., wc wspólne na korytarzu | ściany otynkowane, malowane farbą emulsyjną, sufit- panele perforowane z płyty paździerzowej, podłoga w całości pokryta wylewką betonową, okna drewniane z zewnątrz okratowane, drzwi drewniane z zewnątrz obite blachą | biuro, usługi, cicha produkcja i sprzedaż, działalność nieuciążliwa dla innych użytkowników nieruchomości lub wykorzystanie lokalu nie prowadząc w nim działalności gospodarczej, w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników nieruchomości | dowolna, zgodna z przeznaczeniem lokalu | 4,00 zł | Od 1 roku do 10 lat lub na czas nieokreślony (wg wyboru najemcy) | kaucja w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu lub gwarancja bankowa/ubezpieczenia bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie | Administrator: MZGM-TBS sp. zo.o Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 5 |

* Kwoty miesięcznych czynszów najmu zostaną powiększone w umowach o obowiązujący podatek VAT.

* Niezależnie od czynszu, Najemca zobowiązany jest pokrywać należności z tytułu usług i mediów dostarczanych do lokalu.

* Czynsz waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z początkiem każdego kolejnego kwartału z dołu, za kwartał poprzedni, ogłaszany w Monitorze Polskim.

1. Lokale można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu :

z Kierownikiem Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3

P. Danutą Górecką tel. 24 367-19-28, kom. 600 051 907

Z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 3 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. H.A. Gradowskiego 3

P. Miłoslavą Ożdżeńską tel. 24 367-19-40, kom. 600 321 995

z Kierownikiem Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 5

P. Barbarą Wiącek tel. 24 367-19-45, kom. 600 321 870

z z-cą Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr 5 MZGM-TBS Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 5

P. Barbarą Opasińską tel. 24 367-19-43, kom. 785-308-292

2. Wnioski o wynajęcie lokalu winny być adresowane na Wydział Gospodarki Mieniem Oddział Zarządzania Nieruchomościami Gminy Zespół Rozdysponowywania Nieruchomości i składane w Urzędzie Miasta Płocka w Biurze Obsługi Klienta stanowisko nr 6.

ZASTĘPCA PRYZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Ismajłowicz

PRYZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski

3. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym, zasadami gospodarowania lokalami użytkowymi i projektem umowy najmu, a w przypadku przeznaczenia lokalu na cel inny niż działalność gospodarcza – oświadczenie na jaki cel wykorzystywany będzie lokal (oświadczenia do pobrania w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej – TBS sp.z o.o.)

4. Projekt umowy najmu lokalu użytkowego dostępny jest na stronie internetowej Administratora lokali www.mzgm-plock.pl oraz w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS sp. z o.o, ul. Polna 7.

5. Przedstawiony wykaz nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dn. 23.04.1964 r. kodeks cywilny. Wynajęcie lokalu może nastąpić dopiero po podjęciu przez Prezydenta Miasta Płocka zarządzenia wyrażającego zgodę na zawarcie umowy najmu z konkretnym podmiotem.

KIEROWNIK
Oddziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Mieniem

Mariusz Pakulski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Lemjłowicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski