

PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

OĞŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ LOKALI UŻYTKOWYCH GMINY PŁOCK

Numer Księgi Wieczystej /Numer działki	Numer lokalu użytkowego oraz adres	Powierzchnia lokalu w m2 ----- udział w części wspólnej nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości bez udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu	Cena lokalu ----- Cena udziału w gruncie	WADIUM (w zł.)	POSTĄPIENIE minimalne (w zł.)	TERMIN PRZETARGU
KW nr PL1P/00055380/2 Działka Nr 172/1 o pow. 595 m2	Lokal Nr 1 w Płocku, ul. Obr. Westerplatte 14	8,39 m2 ----- 839/142640	26.000,00 zł	24.415,00 zł ----- 805,00 zł	3.000,00	260,00	08.04.2009

Opis nieruchomości:

Obrońców Westerplatte 14- lokal użytkowy nr 1.Obręb 7- Działki, brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W skład lokalu wchodzi jedno pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,39 m2. Lokal jest wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociagową- zimna woda, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W URZĘDZIE MIASTA PŁOCKA, STARY RYNEK 1 pokój 206 II piętro w dniu 08.04.2009 roku o godzinie 12.00. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 12.02.2009 r. Powyższa nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przystępujący do przetargów powinien:

- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem, warunkami i przedmiotem przetargu
- wpłacić wadium na wybraną nieruchomość do dnia 05.04.2009 roku do kasy Urzędu Miasta Płocka, ul. Zduńska 3 do godz. 1400 lub na konto Urzędu Miasta Płocka – Oddział Finansowo-Księgowy PKO Bank Polski S.A. I 85102039740000500201779982. Za datę wpłaty uważa się datę wpływu na konto Urzędu Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego. Poza wylicytowaną kwotą za lokal użytkowy nr 1 w budynku przy ul. Obr. Westerplatte 14 nabywca jest zobowiązany do zapłaty 25% ceny udziału w gruncie za ustanowienie prawa użytkowania wieczystego gruntu związanego z licytowanym lokalem i 3 % ceny udziału w gruncie jako opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego płatna do 31 marca i aktualizowana zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.Cena udziału w gruncie zostanie powiększona proporcjonalnie do wzrostu ceny licytowanego lokalu (zgodnie z § 8 Regulaminu organizacji przetargów)

Bliższe informacje na temat przetargów można uzyskać u p. Anieli Niedzielak w Referacie Zarządzania Zasobem Mieszkaniowym Urzędu Miasta Płocka, ul. Zduńska 3 pok. D-13 tel 0-24-367-14-99.

Treść niniejszego ogłoszenia można uzyskać na stronie www.bip.ump.pl (komunikaty i ogłoszenia).

Prezydent Miasta Płocka może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.