

OGŁOSZENIE

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ – TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP Z O.O. W PŁOCKU, DZIAŁAJĄCY W IMIENIU GMINY – MIASTO PŁOCK

ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ) NA WYNAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY – MIASTO PŁOCK, ADMINISTROWANYCH PRZEZ MZGM – TBS SP. Z O. O.

1. Informacje ogólne.

Lokale użytkowe zlokalizowane są w budynkach administrowanych przez MZGM – TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Polnej 7.

Opis poszczególnych lokali użytkowych z określeniem powierzchni użytkowej, wymaganej branży i ceny wywoławczej do przetargu przedstawiono w Załączniku Nr 1.

2. Minimalne postąpienie przy licytacji wynosi: 1 zł za 1 m², a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.

3. Przetarg na wynajem lokali użytkowych odbędzie się dnia 21.09.2011 r o godz. 11⁰⁰ w siedzibie administracji MZGM – TBS Sp. z o.o., tj. w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 4 przy ul. Miodowej 8 (parter).

4. Przystępujący do przetargu powinien:

a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią regulaminu przetargu oraz umowy najmu,

b) złożyć zaświadczenie o nie zaleganiu w zobowiązaniach wobec ZUS i US, wydane nie wcześniej niż na dwa miesiące przed przystąpieniem do przetargu,

c) złożyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów gospodarczych wydane nie wcześniej niż na dwa miesiące przed przystąpieniem do przetargu lub oświadczenie o zobowiązaniu się, w przypadku wygrania przetargu i podstawieniu przez wynajmującego lokalu do podjęcia działalności gospodarczej nie później niż w terminie 3-ch dni od dnia zawiadomienia o podstawieniu lokalu pod rygorem utraty wadium i odmowy zawarcia umowy najmu, a w przypadku osób prawnych wypis z właściwego rejestru handlowego,

d) złożyć zaświadczenie wydane przez wynajmującego o dopuszczeniu do przetargu,

e) wpłacić wadium w wysokości trzymiesięcznego czynszu należnego za dany lokal, liczonego od powierzchni użytkowej całego lokalu wraz z piwnicami wg stawki stanowiącej cenę wywoławczą za 1m², na konto MZGM – TBS Sp. z o.o. - PKO Bank Polski S.A. Oddział 2 w Płocku 30 1020 3974 0000 5402 0098 2272,

f) złożyć kserokopię dowodu wpłaty wadium

Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg podlega zaliczeniu na czynsz najmu za lokal. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium zostaje zwrócone.

5. Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Zespole ekonomiczno-eksploatacyjnym Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o., ul. Polna 7, pok. Nr 33, I piętro, tel 24 364 03 23.

Przetarg na wszystkie lokale użytkowe lub poszczególne z nich może być odwołany bez podania powodów.

PREZES ZARZĄDU



**Lista lokali użytkowych wytypowanych do przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji)
w dniu 21.09.2011 r. o godz. 11⁰⁰
w siedzibie Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr IV
przy ul. Miodowej 8 w Plocku**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²	Branża	Cena wywoławcza netto PLN/m ²	Wadium PLN	Okres obowiązywania umowy zawartej po przetargu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Bielska 14	12,39	dowolna	39,00	1 450,00	do 8 lat	
2	Kilińskiego 4	19,00	dowolna	16,00	912,00	do 8 lat	
3	Kolegialna 4	20,24	dowolna	12,00	729,00	do 3 lat	
4	Kolegialna 4	59,58	dowolna	12,00	2 145,00	do 3 lat	
5	Królewiecka 4	53,29	dowolna	86,00	13 749,00	do 8 lat	Nieruchomość Królewiecka 4 (działka nr 492) stanowi własność prywatną, zarządzaną przez Gminę – Miasto Plock
6	Obr. Westerplatte 14	8,39	dowolna	5,00	126,00	do 8 lat	
7	Obr. Westerplatte 3 (schron)	45,84	dowolna	3,50	481,00	do 8 lat	Lokal użytkowy – schron; użytkowanie schronu wiąże się ze spełnieniem określonych warunków użytkowania schronu i złożeniem przez osobę wygrywającą przetarg oświadczenia o zapoznaniu się z w/w warunkami.
8	Sienkiewicza 48	12,30	dowolna	2,50	92,00	do 8 lat	
9	Sienkiewicza 64	29,85	dowolna	5,50	493,00	do 8 lat	
10	Tumska 5	74,44	dowolna	81,00	18 089,00	do 8 lat	
11	Tumska 5	109,20	dowolna	87,00	28 501,00	do 8 lat	
12	Tumska 5	76,67	dowolna	99,00	22 771,00	do 8 lat	

PREZES ZARZĄDU


 Rafał Kozłowski

OGŁOSZENIE

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ – TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP Z O.O. W PŁOCKU, DZIAŁAJĄCY W IMIENIU GMINY – MIASTO PŁOCK

ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ) NA WYNAJEM GARAŻY, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY – MIASTO PŁOCK, ADMINISTROWANYCH PRZEZ MZGM – TBS SP. Z O. O.

1. Informacje ogólne.

Garaże zlokalizowane są na terenie administrowanym przez MZGM – TBS Sp. z o. o. z siedzibą w Płocku przy ul. Polnej 7.

Opis poszczególnych garaży z określeniem powierzchni użytkowej, nr ewidencyjnego garażu i ceny wywoławczej do przetargu przedstawiono w Załączniku Nr 1.

2. Minimalne postąpienie przy licytacji wynosi: 10 gr. za 1 m², a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
3. Przetarg na wynajem garaży odbędzie się dnia 21.09.2011 r o godz. 12⁰⁰ w siedzibie administracji MZGM – TBS Sp. z o.o., tj. w Rejonie Obsługi Mieszkańców Nr 4 przy ul. Miodowej 8 (parter).
4. Przystępujący do przetargu powinien:
 - a) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią regulaminu przetargu oraz umowy najmu,
 - b) złożyć oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym garażu,
 - c) złożyć kserokopię aktualnego dowodu rejestracyjnego samochodu,
 - d) złożyć zaświadczenie wydane przez wynajmującego o dopuszczeniu do przetargu,
 - e) wpłacić wadium w wysokości trzymiesięcznego czynszu należnego za dany garaż, liczonego od powierzchni użytkowej całego lokalu wg stawki stanowiącej cenę wywoławczą za 1m², na konto MZGM – TBS Sp. z o.o. - PKO Bank Polski S.A. Oddział 2 w Płocku 30 1020 3974 0000 5402 0098 2272.
 - f) złożyć kserokopię dowodu wpłaty wadiumWadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg podlega zaliczeniu na poczet czynsz za najem garażu. Osobom, które przetargu nie wygrały wadium zostaje zwrócone.
5. Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Zespole ekonomiczno-eksploatacyjnym Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o., ul. Polna 7, pok. Nr 33, I piętro, tel 24 364 03 23.

Przetarg na wszystkie garaże lub poszczególne z nich może być odwołany bez podania powodów.

PREZES ZARZĄDU

Rafał Kania

**Lista garaży wytypowanych do przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji)
w dniu 21.09.2011 r. o godz. 12⁰⁰
w siedzibie Rejonu Obsługi Mieszkańców Nr IV
przy ul. Młodowej 8 w Płocku**

Lp.	Adres garażu	Powierzchnia użytkowa garażu m ²	Nr ewid. garażu	Nr obrębu, nr ewid. działki	Cena wywoławcza netto PLN/m ²	Wadium PLN
1	2	3	4	5	6	7
1	Dobrzyńska 2	18,00	398/1	Obręb nr 4 działka nr 917	6,00	324,00
2	Jakubowskiego 4-6	16,00	776/1	Obręb nr 8 działka nr 942/3	6,00	288,00
3	Jakubowskiego/Gradowskiego	18,00	798/10	Obręb nr 8 działka nr 1343	6,00	324,00
4	Jakubowskiego/Gradowskiego	18,00	790/2	Obręb nr 8 działka nr 1351	6,00	324,00
5	Jakubowskiego/Gradowskiego	16,00	794/6	Obręb nr 8 działka nr 1347	6,00	288,00
6	M. Dąbrowskiej	16,50	1201/12	Obręb nr 4 działka nr 927	6,00	297,00
7	M. Dąbrowskiej	16,50	1200/11	Obręb nr 4 działka nr 940	6,00	297,00
8	Padlewskiego	16,00	919/28	Obręb nr 8 działka nr 1151	6,00	288,00
9	Słodowa 1	18,00	207/18	Obręb nr 4 działka nr 1128	6,00	324,00

PREZES ZARZĄDU

Rafał Kozłowski

