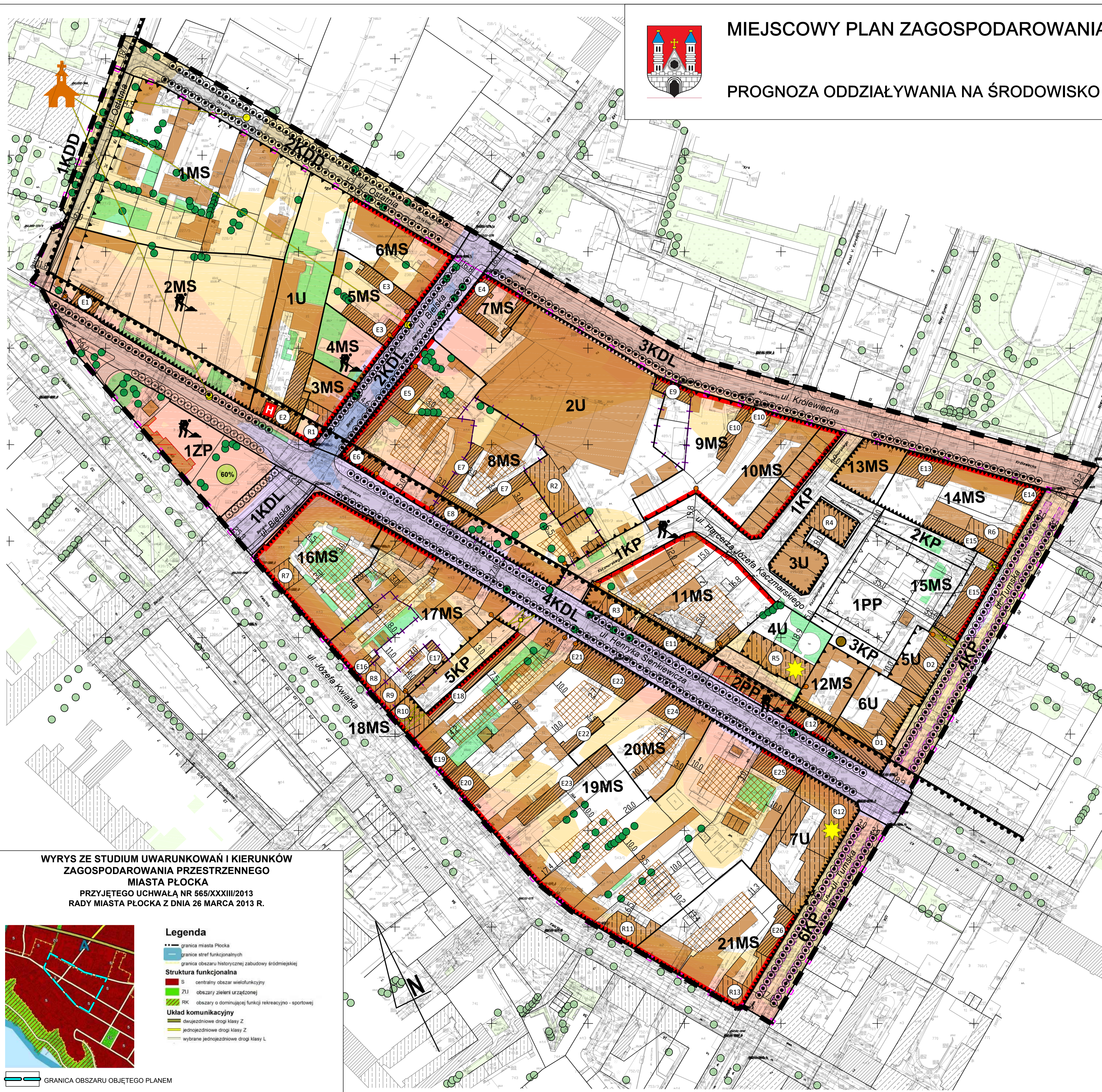




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "KWIATKA-KRÓLEWIECKA" W PŁOCKU

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

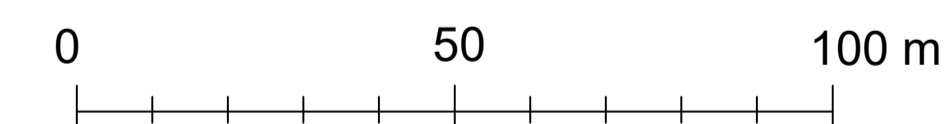
- STAN URBANIZACJI OBSZARU**
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
 - TERENY DRÓG (KDL, KDD)
 - ZP TEREN PUBLICZNIE DOSTĘPNEGO SAMORZĄDOWEGO PARKU
 - PP TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH PŁACÓW
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO OBSZARU**
- W GRANICACH OBSZARU**
- ZP TEREN PUBLICZNIE DOSTĘPNEGO SAMORZĄDOWEGO PARKU
 - ISTNIEJĄCE RZĘDY DRZEW DO ZACHOWANIA
 - PROJEKTOWANE RZĘDY DRZEW
 - ISTNIEJĄCE DRZEWIA POZA WYZNACZONYMI RZĘDAMI DRZEW DO ZACHOWANIA
 - TRAWNIKI, TERENY ZIELENI
 - MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ POWYŻEJ 60%
- POZA GRANICAMI OBSZARU**
- ISTNIEJĄCE DRZEWIA
 - ISTNIEJĄCE KRZEWY
 - TRAWNIKI, TERENY ZIELENI
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE ELEMENTY SYSTEMU KULTUROWEGO OBSZARU**
- W GRANICACH OBSZARU**
- GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - KOMIN OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
- POZA GRANICAMI OBSZARU**
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - KOMIN OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
- TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE AKUSTYCZNEJ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PLANEM JAKO TERENY W STREFIE ŚRÓDMIEJSKIEJ MIAST POWYŻEJ 100 TYS. MIESZKAŃCÓW**
- MS TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
 - U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- OBIEKTY LUB DZIAŁANIA STANOWIĄCE ISTNIEJĄCE LUB POTENCJALNE ŹRÓDŁO HAŁASU DROGI KDL I KDD HAŁAS DROGOWY**
- 55-60 dB
 - 60-65 dB
 - 65-70 dB
 - 70-75 dB
 - POWYŻEJ 75 dB
- MIEJSCA ISTNIEJĄCEGO LUB POTENCJALNEGO WYKONYWANIA PRAC BUDOWLANYCH**
- BUDYNKI DO POTENCJALNEGO WYBURZENIA W ZWIĄZKU Z WPROWADZENIEM NOWEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- WAŻNIEJSZE OBIEKTY W GRANICACH OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
- INSTYTUCJE KULTURY
 - HOSPICJUM

- POWIĄZANIA WIDOKOWE**
- KOŚCIÓŁ RZYMSKOKATOLICKI PW. ŚW. JANA CHRZCIELCIELA
 - OSIE I PUNKTY WIDOKOWE NA WIEŻĘ KOŚCIELNĄ
- LEGENDA**
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
 - LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
 - LINIE ZABUDOWY PIERZEJOWE
 - MIEJSCA ZMIANY LINII ZABUDOWY
 - MS TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
 - U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - ZP TEREN PUBLICZNIE DOSTĘPNEGO SAMORZĄDOWEGO PARKU
 - PP TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH PŁACÓW
 - KP TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZYCH
 - KDL TERENY ULIC LOKALNYCH
 - KDD TERENY ULIC DOJAZDOWYCH
 - GRANICA LOKALIZACJI INWESTYCJI SŁUŻĄCYCH ROZWOJOWI SPOŁECZNEGO BUDOWNICTWA CZYNSZOWEGO
 - GRANICA PRIORYTETOWYCH OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNYCH O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM
 - OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
 - STREFY PODWÓRZY
 - STREFY LOKALIZACJI OGRÓDKÓW GASTRONOMICZNYCH
 - PIERZIEJE USŁUGOWE
 - MIEJSCA LOKALIZACJI ISTNIEJĄCEGO PRZESWITU BRAMOWEGO Z LOKALIZACJĄ PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZYCH
 - MIEJSCA LOKALIZACJI PROJEKTOWANEGO PRZESWITU BRAMOWEGO Z LOKALIZACJĄ PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH SAMORZĄDOWYCH CIĄGÓW PIESZYCH
 - ISTNIEJĄCE RZĘDY DRZEW DO ZACHOWANIA
 - PROJEKTOWANE RZĘDY DRZEW
 - KOMIN OBJĘTE OCHRONĄ USTALENIAMI PLANU
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- GRANICA ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PŁOCKA
 PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR 565/XXXIII/2013 RADY MIASTA PŁOCKA Z DNIA 26 MARCA 2013 R.



- Legenda**
- granicz miasta Plocka
 - granicz stref funkcjonalnych
 - granicz obszaru historycznej zabudowy śródmiejskiej
- Struktura funkcjonalna**
- S centralny obszar wielofunkcyjny
 - Z1 obszary zieleni urządzonej
 - RK obszary o dominującej funkcji rekreacyjno-sportowej
- Układ komunikacyjny**
- dwujezdniowe drogi klasy Z
 - jednojezdniowe drogi klasy Z
 - wybrane jednojezdniowe drogi klasy L



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "KWIATKA-KRÓLEWIECKA" W PŁOCKU

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

STADIUM: PROJEKT PROGNOZY

INTEHPROJEKT

KIERUJĄCY ZESPÓŁEM: mgr inż. arch. Gabriel Ferliński
 uprawniony do sporządzania mppz na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o pppz
 uprawniony do sporządzania pppz na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)

WSPÓŁPRACA: mgr Aneta Pustowska
 uprawniona do sporządzania mppz na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy o pppz
 uprawniona do sporządzania pppz na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)

DATA: GRUDZIEŃ 2019 r. SKALA: 1 : 1 000 ZAŁĄCZNIK 2