

Konsultacje społeczne

zmiany

Płockiego Programu Rewitalizacji

Spotkanie otwarte

Płock, 11 kwietnia 2019 roku

Rewitalizacja

kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na określonym obszarze **proces przemian społecznych, przestrzennych, technicznych i gospodarczych**, inicjowany przez samorząd terytorialny (głównie lokalny) w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju, w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne.

Rewitalizacja prowadzona jest na podstawie **programu rewitalizacji.**

Płocki Program Rewitalizacji przyjęty został w listopadzie 2016 roku, a następnie zmieniony w styczniu 2017 roku.

Program ten zawiera m.in.

- opisową charakterystykę miasta,
- analizę szczegółowych danych dotyczących sytuacji społeczno – gospodarczej i przestrzennej,
- wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji,
- określa cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu zidentyfikowanych negatywnych zjawisk,
- opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- opis systemu wdrażania i monitorowania Programu.

Zgodnie z założeniami wdrażanie programu rewitalizacji zaplanowane zostało do roku 2030.

Od momentu jego przyjęcia **zrealizowanych zostało 11 przedsięwzięć** wpisanych do programu rewitalizacji, w tym m.in.:

- zagospodarowanie nabrzeża wiślanego



- adaptacja budynku przy ul. Jakubowskiego na siedzibę Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki



- modernizacja tzw. „dołka” przy ul. Miodowej 8



- modernizacja kompleksu sportowego przy ul. Teligi



a także projekty społeczne np.

- „Centrum wsparcia rodzin – Płock dla rodziny”,
- „Streetworking – społeczna strona rewitalizacji Płocka”



W trakcie realizacji jest 46 przedsięwzięć, z czego **26 zostało zrealizowanych częściowo**, a na etapie przygotowawczym jest 13 przedsięwzięć.

W latach 2017-2018 na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych wydatkowano kwotę
ok. **214,5 mln zł**,
z czego z budżetu miasta Płocka ok. **126 mln zł**.

W grudniu 2018 roku, na podstawie przeprowadzonych analiz, opracowana została diagnoza służąca zmianie gminnego programu rewitalizacji.

Jej ustalenia potwierdziły zasadność zmiany zapisów gminnego programu rewitalizacji, do której przystąpiliśmy w styczniu br.

Zmiana programu rewitalizacji następuje zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji i jej przyjęcie poprzedzone jest m.in. konsultacjami społecznymi, które potrwać od dziś do 17 maja br.

W opracowanym projekcie zasadniczo **zmianie nie ulega**

- diagnoza stanu miasta – diagnoza opiera się na danych z lat 2005-2013, gdyż na ich podstawie Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r. dokonano wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji;
- obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji – zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji obszary te wyznaczone zostały w odrębnym akcie prawa miejscowego – w Uchwale Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26.01.2016 r.
- wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji – stanowi ona stan docelowy planowany do osiągnięcia w roku 2030
- cele rewitalizacji oraz kierunki działań – stanowią one odpowiedź na zdiagnozowane negatywne zjawiska występujące na obszarze rewitalizacji
- system wdrażania i monitorowania Programu Rewitalizacji.

Główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji dotyczą listy i opisów przedsięwzięć zaplanowanych w ramach programu rewitalizacji.

Wykreślono przedsięwzięcia:

A.4. CR(ES) - Centrum Rozwoju Ekonomii Społecznej

A.21. Rewitalizacja społeczna mieszkańców Płocka

A.24. Adaptacja zespołu budynków przy ul. Kościuszki 22 i 22A na cele społeczno-kulturalne

A.25. REVITA

A.27. Adaptacja budynku kotłowni na cele społeczno-kulturalno-sportowe

B.5. Budynek Kwiatka 55

B.11. Adaptacja i rozbudowa budynku przy ul. Misjonarskiej 1a na cele mieszkalno-biurowo-handlowe oraz szeroko rozumiane funkcje medyczne

B.12. Klub Aktywnych Seniorów

B.26. Płockie ścieżki biegowe

B.27. Joga na molo

Dopisano przedsięwzięcia:

- A.38. Remont budynku położonego przy ul. Kazimierza Wielkiego 6 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia
- A.39. Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych Starego Rynku poprzez odbudowę kamienic położonych przy pl. Stary Rynek 10 i 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia
- A.40. Usługi społeczne świadczone w lokalnej społeczności na terenie Miasta
- A.41. Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego
- A.42. Rozbudowa, przebudowa i remont budynku frontowego oraz budynku oficyny zlokalizowanych przy ul. Kolegialnej 12 wraz z zagospodarowaniem najbliższego otoczenia
- A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa
- A.45. Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych

Z listy B na listę A przeniesiono przedsięwzięcie:

~~B.17.~~ / A.43. Zagospodarowanie placu Narutowicza

Z listy A na listę B przeniesiono przedsięwzięcie:

~~A.18.~~ / B.39. Modernizacja układu komunikacyjnego osiedli:
Stare Miasto i Kolegialna, w tym wprowadzenie rozwiązań
mechanicznych, np. windy, windy szynowe
lub schody ruchome

Zapraszam do zapoznania się z opracowanym projektem zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, który jest dostępny:

- w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ump.pl
- na stronie www.rozwojmiasta.plock.eu - Rewitalizacja i Estetyzacja – Konsultacje
- w Referacie Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w pokoju C-322 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka

Uwagi do projektu można składać do dnia **17 maja br.**

w formie pisemnej:

- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;
- za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka – stanowisko nr 5;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu

oraz

ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka (wejście od ul. Zduńskiej) pokój C-322 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

Dziękuję za uwagę!

Michał Balski
Kierownik
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
Urząd Miasta Płocka
Pokój C-322, tel. 367-17-68, michal.balski@plock.eu

