



Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pn. „Płocki Program Rewitalizacji”

Opracowanie:
Urząd Miasta Płocka
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Płock, sierpień 2019

1. Informacje wstępne

Na podstawie art. 6 i 17 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1398) w terminie od dnia 11 kwietnia 2019 roku do dnia 17 maja 2019 roku przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą „Płocki Program Rewitalizacji”.

Niniejsza informacja stanowi podsumowanie przeprowadzonych konsultacji społecznych. Zawiera dane o miejscu, czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zestawienie zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

Celem przeprowadzonych konsultacji było zapewnienie udziału możliwie szerokiemu gronu interesariuszy rewitalizacji, zdefiniowanym w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, w przygotowaniu zmiany gminnego programu rewitalizacji.

W toku procesu konsultacji społecznych dążono do zapewnienia możliwości wypowiedzenia się przez wszystkich interesariuszy. Konsultacje prowadzone były na wyznaczonych Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka podobszarach rewitalizacji.

2. Przebieg i formy konsultacji społecznych

O rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji oraz formach, w jakich będą prowadzone, Prezydent Miasta Płocka powiadomił interesariuszy procesu rewitalizacji poprzez obwieszczenie (zał. 1) zamieszczone na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Płocka.

Biuletyn Informacji Publicznej

Strona główna | Historia | Statystyki | Kontakt

OBWIESZCZENIE
z dnia 04 kwietnia 2019 roku
Prezydenta Miasta Płocka
młoda na prawach powiatu
O ROZPOCZĘCIU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU ZMIANY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
POD NAZWĄ: PŁOCKI PROGRAM REWITALIZACJI

Na podstawie art. 6 i 17 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 poz. 1398) Prezydent Miasta Płocka informuje o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą: Płocki Program Rewitalizacji.

1) Konsultacje społeczne przeprowadzone zostaną w terminie od dnia 11 kwietnia 2019 roku do dnia 17 maja 2019 roku w formie:
1. pisemnej uwag w postaci: a) papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
2. udzielenia uwag ustnych;
3. spotkania dialogowego;
4. spotkań z grupami przedstawicielstwa.

2) Celem zainteresowane tematyką obywateli zawiadomienie konsultacji mogą składać uwagi:
1. w formie pisemnej;
2. drogą elektroniczną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetycznej Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-402 Płock;
3. za pośrednictwem Biura Ciepły Miasta Urzędu Miasta Płocka - stanowisko nr 5;
4) za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: rewitalizacja@plock.pl;
2. w formie ustnej w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 (pokój C-022 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-93 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

Uwagi, nie będą rozstrzygane uwagi złożone po dniu 17 maja 2019 roku (w przypadku uwag zgłoszonych w formie pisemnej decyzję o ich wpływie do Urzędu Miasta Płocka).

3) W ramach konsultacji społecznych odbędą się:
1. spotkanie obywateli w dniu 11 kwietnia 2019 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1, poddane odlego omówieniu projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji;
2. spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Piłotaż” w dniu 18 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 – Płock, ul. Hołubka 6/7;
3. spotkanie z Międzysektorową Radą Miasta Płocka w dniu 18 kwietnia 2019 roku o godzinie 12.00 w Auli Urzędu Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1;
4. spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Skarżek” w dniu 24 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 – Płock, ul. Dąbrowska 12 lok. 2;
5. spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto” w dniu 26 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 – Płock, ul. Kuratka 9 lok. 3;
6. spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Radość” w dniu 01 maja 2019 roku o godzinie 18.00;
7. spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Kolebana” w dniu 14 maja 2019 roku o godzinie 18.00 – Płock, ul. 3 Maja 12.

4) Zakres negocjowany konsultacji społecznych zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji nie obejmuje zmiany granic obszaru rewitalizacji wyznaczonego Uchwałą Nr 277(XV)/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 28 stycznia 2016 roku oraz zmiany granic Spokojnej Strefy Rewitalizacji, ustanowionej Uchwałą Nr 622(XV)/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 29 sierpnia 2017 roku.

5) Niezwłocznie po zakończeniu niniejszych konsultacji sporządzone zostanie informacje podsumowujące ich przebieg, zawierające dane o miejscu i czasie ich przeprowadzenia, omówienie ich przebiegu oraz zgłoszonych uwag wraz z odniesieniem się do nich.

6) Projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji dostępny będzie od dnia 11 kwietnia 2019 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Płocka - na stronie internetowej w/wu.ulp.pl, na stronie internetowej: www.mestowpl.plock.eu - w zakładce: Rewitalizacja i Estetyczna, w Referacie Rewitalizacji i Estetycznej Miasta w pokoiu C-522 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka oraz podliczne skopiarki, o których mowa w ust. 2).

7) Konsultacje społeczne prowadzone będą z uwzględnieniem zapisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o ustanowieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 poz. 2081 z późn. zm.).

data ogłoszenia: 2019-04-04

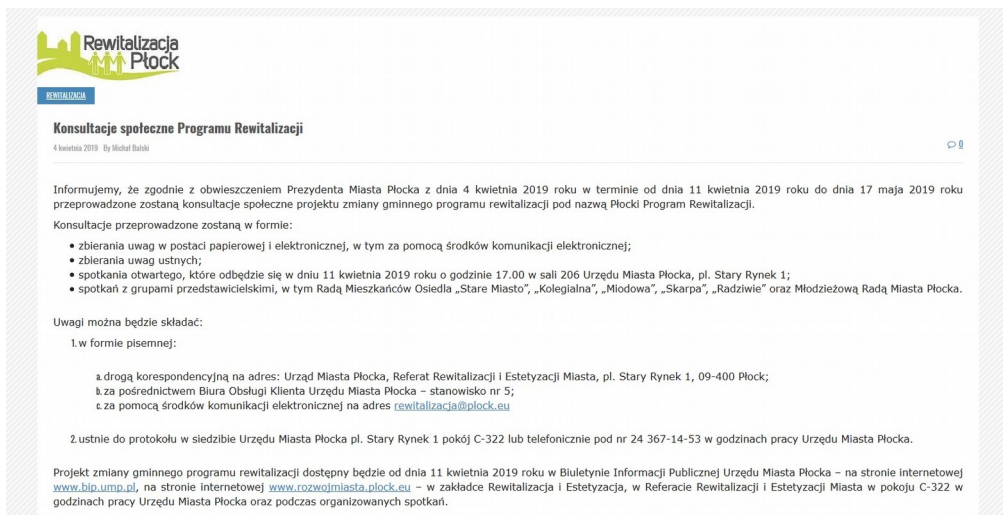
www.bip.ump.pl

Informacja o prowadzonych konsultacjach przekazana została także za pośrednictwem:

- strony internetowej: www.plock.eu oraz www.rozwojmiasta.plock.eu;
- rad mieszkańców osiedli;
- członków Płockiego Komitetu Rewitalizacji;
- podmiotów realizujących planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne;
- mediów lokalnych.



The screenshot shows the website of the City of Płock. At the top, there is a navigation menu with categories: Miasto, Turystyka, Kultura, Zdrowie, Sport, Edukacja, Rozwój Miasta, E-urząd, and Kontakt. Below the menu, there is a section titled "Najnowsze wiadomości" (Latest news) with several news items. To the right, there is a featured article titled "Powiedz, co myślisz o rewitalizacji" (Tell us what you think about regeneration) dated 11 kwietnia 2019. The article text includes: "Zapraszamy do udziału w konsultacjach społecznych projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji. Dziś, 11 kwietnia, czekamy na opinie i uwagi mieszkańców podczas spotkania w ratuszu. Jego początek o 17:00." and "Konsultacje dotyczące zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji rozpoczynają 11 kwietnia i potrwać do 17 maja 2019 roku." It also lists contact information for the City Office and the Urban Regeneration Program.



The document is titled "Konsultacje społeczne Programu Rewitalizacji" (Public consultations of the Regeneration Program) and is dated 4 kwietnia 2019. It is written by Michał Bańko. The text states: "Informujemy, że zgodnie z obwieszczeniem Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 kwietnia 2019 roku w terminie od dnia 11 kwietnia 2019 roku do dnia 17 maja 2019 roku przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Płocki Program Rewitalizacji." It then lists the forms of consultations: "Konsultacje przeprowadzone zostaną w formie: • zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej; • zbierania uwag ustnych; • spotkania otwartego, które odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2019 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1; • spotkań z grupami przedstawicielskimi, w tym Radą Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto”, „Kolejalna”, „Miodowa”, „Skarpa”, „Radziwie” oraz Młodzieżową Radą Miasta Płocka." It also provides contact information for the City Office and the Urban Regeneration Program, and mentions that the project is available on the City's website and in the City Office.

1. w formie pisemnej:
 - a) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
 - b) za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka – stanowisko nr 5
 - c) za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu
2. ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miasta Płocka pl. Stary Rynek 1 pokój C-322 lub telefonicznie pod nr 24 367-14-53 w godzinach pracy Urzędu Miasta Płocka.

3. Spotkanie otwarte

W dniu 11 kwietnia 2019 roku o godzinie 17.00 w sali 206 Urzędu Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1 odbyło się spotkanie otwarte, podczas którego zaprezentowany został opracowany projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji. W spotkaniu wzięło udział 11 osób.

Na początku spotkania Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta przedstawił prezentację (załącznik nr 2) i wskazał główne zmiany wprowadzone do programu rewitalizacji. Następnie rozpoczęła się dyskusja wśród uczestników spotkania podczas której poruszane były następujące zagadnienia:

- wizja obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji;
- cele rewitalizacji;
- skutki zrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- tempo prowadzonego procesu rewitalizacji;
- efektywność wydatkowanych środków finansowych;
- synergia pomiędzy realizowanymi przedsięwzięciami;
- czystość Starówki;
- uciążliwości związane z organizowanymi nad Wisłą festiwalami.

Pan Michał Balski wskazał, że wizja w projekcie zmiany programu rewitalizacji nie została zmieniona. W wyniku rewitalizacji głównie chodzi o uzyskanie zmiany jakościowej na obszarach, które uległy degradacji m.in. poprzez zniwelowanie negatywnych zjawisk tj. np. ubóstwo, wysoki poziom przestępczości oraz podniesienie jakości infrastruktury służącej mieszkańcom. Wskazał, że realizowane oraz dopisane w ramach niniejszej aktualizacji programu przedsięwzięcia mają na celu zwiększenie liczby ludności na obszarze Starówki. Wkrótce zostaną wręczone klucze do mieszkań w kamienicy przy ul. Sienkiewicza 38. Ponadto budynki przy ul. Kolegialnej 12, Kazimierza Wielkiego 6, Stary Rynek 10 i 12 – zostaną odbudowane, rozbudowane bądź wyremontowane.

Uczestnik spotkania wskazał, że przeniesienie Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki do nowej siedziby przy ul. Jakubowskiego spowodowało pewien odpływ osób z ul. Tumskiej. Nowy obiekt z pewnością jest atrakcyjniejszy, ale spowodował zmniejszenie liczby użytkowników Tumskiej. Pan Michał Balski wskazał, że w budynku przy ul. Tumskiej pozostał Młodzieżowy Dom Kultury i w programie jest ujęte przedsięwzięcie zakładające adaptację na jego potrzeby całego budynku przy ul. Tumskiej. Tym samym, docelowo, liczba użytkowników nie powinna ulec zmniejszeniu.

Według jednego z uczestników spotkania pewnym zagrożeniem może też być wyprowadzka z pl. Narutowicza sądów - wraz z nią niektóre lokale stracą klientów. Pan Michał Balski wskazał, że miasto nie ma wpływu na ewentualną zmianę siedziby sądów.

Podczas dyskusji wskazano, że należy zwiększyć tempo podejmowanych działań na terenie Starówki oraz zwiększyć środki przeznaczane na ten cel. Pan Michał Balski

przytoczył przykład Wałbrzycha, gdzie w krótkim czasie wyremontowano kilkanaście obiektów, jednak nie przyniosło to zakładanych rezultatów, gdyż budynki te są siedzibą urzędów i po godzinach ich funkcjonowania starówka pustoszeje. Działaniom inwestycyjnym powinny więc towarzyszyć przedsięwzięcia społeczne i gospodarcze, których efekty będzie można ocenić dopiero w dłuższej perspektywie czasowej.

Kolejny uczestnik spotkania wskazał, że rewitalizacja powinna być inwestycją. Powinien nastąpić efekt mnożnikowy tj. pieniądze wydane przez miasto powinny zachęcić do zainwestowania osoby prywatne. Pan Michał Balski wskazał, że taki efekt widoczny jest w kwartale Sienkiewicza – Bielska – Królewiecka – Tumska.

Według uczestników spotkania sporo osób chętnie zamieszkałoby w centrum Płocka, ale obecnie odstrasza ich brud. Należy zwiększyć liczbę patroli straży miejskiej i policji. Problemem są np. osoby, które załatwiają swoje potrzeby w bramach.

Następnie między uczestnikami spotkania rozpoczęła się dyskusja na temat organizowanych przez miasto festiwali. Pan Michał Balski wskazał jednak, że nie są one przedmiotem rewitalizacji.

4. Spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Miodowa”

W dniu 16 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 w siedzibie Rady Mieszkańców Osiedla „Miodowa” przy ul. Miodowej 8 lok. 7 odbyło się spotkanie z przedstawicielami Rady Mieszkańców Osiedla „Miodowa”. W spotkaniu uczestniczyło 9 osób.

Na wstępie Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta poinformował uczestników spotkania o prowadzonych konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji oraz wskazał główne zmiany, które zostały wprowadzone do opracowanego projektu dokumentu. Pani Agnieszka Malinowska z Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta zapoznała zebranych z przedsięwzięciami z drugiego podobszaru rewitalizacji, których opisy zostały zmienione oraz które zostały dopisane. Wskazała również na jakim etapie jest realizacja poszczególnych przedsięwzięć.

Według uczestników spotkania mieszkańcom osiedla brakuje klubu osiedlowego i taki klub mógłby zostać utworzony w budynku przy ul. Miodowej 13a. Klub ten mógłby funkcjonować jako oddział Płockiego Osiedla Kultury i Sztuki lub Młodzieżowego Domu Kultury. Pan Michał Balski wskazał, że obecnie w budynku przy ul. Miodowej 13a planowane jest zlokalizowanie m.in. filii Książnicy Płockiej, która podobną funkcje może spełniać.

W opinii uczestników spotkania problemem na osiedlu nadal pozostają:

- zły stan techniczny chodników m.in. przy ul. Bartniczej, Skłodowskiej,
- brak zagospodarowania terenu m.in. pomiędzy ul. Bartniczą 7 a cmentarzem,
- brud na osiedlu spowodowany m.in. brakiem altan śmietnikowych, gdyż wspólnoty mieszkaniowe nie zgadzają się na ich zlokalizowanie w miejscach, które spełniają wymagania prawne.

Przedstawicielom Rady Mieszkańców Osiedla „Miodowa” przekazano druki formularzy konsultacyjnych umożliwiające zgłoszenie potencjalnych uwag do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji, a także wnioski o wpisanie nowych przedsięwzięć do programu rewitalizacji.

5. Spotkanie z Młodzieżową Radą Miasta Płocka

W dniu 18 kwietnia 2019 roku o godzinie 12.00 w Auli Urzędu Miasta Płocka odbyło się posiedzenie Młodzieżowej Rady Miasta Płocka, w którym uczestniczyło 19 osób. Podczas posiedzenia Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta przedstawił prezentację (załącznik nr 3), która dotyczyła prowadzonego w Płocku procesu rewitalizacji oraz trwających konsultacji społecznych zmiany gminnego programu rewitalizacji.

Przewodniczący Młodzieżowej Rady Miasta Płocka – Pan Michał Wyrębkowski zapytał, czy w ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych przewidziano realizację tzw. woonefów. Pan Michał Balski wskazał, że wykonanie woonefu zaplanowano m.in. w ciągu ul. Kaczmarskiego. Poinformował również, że wszelkie uwagi do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji należy składać w terminie do dnia 17 maja br.

6. Spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Skarpa”

W dniu 24 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 w siedzibie Rady Mieszkańców Osiedla „Skarpa” przy ul. Dobrzyńskiej 13 lok. 8 odbyło się spotkanie z przedstawicielami Rady Mieszkańców Osiedla „Skarpa”. W spotkaniu uczestniczyło 7 osób.

Na wstępie Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta poinformował uczestników spotkania o prowadzonych konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji oraz zaprosił do zgłaszania uwag do przygotowanego projektu dokumentu.

Następnie rozpoczęła się dyskusja wśród uczestników spotkania podczas której zwracano uwagę m.in. na potrzebę:

- zagospodarowania Parku na Zdunach – doposażenie w nowe urządzenia zabawowe, urządzenia siłowe, oświetlenie terenu;
- wymiany chodnika w ciągu ul. Dobrzyńskiej (od ul. Kazimierza Wielkiego do apteki AVENA);
- odnowienie kapliczki przy ul. Asnyka.

Przedstawicielom Rady Mieszkańców Osiedla „Skarpa” przekazano druki formularzy konsultacyjnych umożliwiające zgłoszenie im potencjalnych uwag do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji.

7. Spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto”

W dniu 26 kwietnia 2019 roku o godzinie 18.00 w siedzibie Rady Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto” przy ul. Kwiatka 9 lok. 3 odbyło się spotkanie z przedstawicielami Rady Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto”. W spotkaniu uczestniczyło 10 osób.

Na wstępie Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta poinformował uczestników spotkania o prowadzonych konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji. Następnie uczestnicy spotkania rozmawiali na temat stanu realizacji przedsięwzięć ujętych w programie oraz wysokości środków finansowych przeznaczonych na wdrażanie programu.

Przedstawicielom Rady Mieszkańców Osiedla „Stare Miasto” przekazano druki formularzy konsultacyjnych umożliwiające zgłoszenie im potencjalnych uwag do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji.

8. Spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Radziwie”

W dniu 9 maja 2019 roku o godzinie 18.00 w siedzibie Rady Mieszkańców Osiedla „Radziwie” przy ul. Krakówki 4 odbyło się spotkanie z przedstawicielami Rady Mieszkańców Osiedla „Radziwie”. W spotkaniu uczestniczyło 8 osób.

Na wstępie Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta poinformował uczestników spotkania o prowadzonych konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji. Następnie uczestnicy spotkania rozmawiali na temat opisów przedsięwzięć zamieszczonych w programie, które zaplanowane zostały do realizacji na trzecim podobszarze rewitalizacji, w tym dotyczących budynku po młynie, stadionu Stoczniowiec, domu kultury z domem dziennego pobytu seniora. W opinii uczestników spotkania w ramach rewitalizacji trzeciego podobszaru rewitalizacji należy zintensyfikować działania związane z odnową budynku młyna, w tym ewentualnie zmienić pierwotnie zakładaną koncepcję zagospodarowania tego obiektu. W ramach programu rewitalizacji należy przewidzieć umożliwienie przekształcenia istniejących budynków przemysłowych na miejsca, które będą generowały nowe aktywności, nieistniejące obecnie na osiedlu, a służące jego rozwojowi.

Przedstawicielom Rady Mieszkańców Osiedla „Radziwie” przekazano druki formularzy konsultacyjnych umożliwiające zgłoszenie im potencjalnych uwag do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji.

8. Spotkanie z Radą Mieszkańców Osiedla „Kolegialna”

W dniu 14 maja 2019 roku o godzinie 18.00 w siedzibie Rady Mieszkańców Osiedla „Kolegialna” przy ul. 3 Maja 12 lok. 131a odbyło się spotkanie z przedstawicielami Rady Mieszkańców Osiedla „Kolegialna”. W spotkaniu uczestniczyło 7 osób.

Na wstępie Pani Agnieszka Malinowska z Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta poinformowała uczestników spotkania o prowadzonych konsultacjach społecznych zmiany programu rewitalizacji. Wskazała główne zmiany, które zostały wprowadzone do opracowanego projektu dokumentu, w tym jakie nowe przedsięwzięcia zostały wpisane do programu. Następnie uczestnicy spotkania rozmawiali na temat przedsięwzięć zaplanowanych do realizacji na pierwszym podobszarze rewitalizacji, w tym o zagospodarowaniu placu Obrońców Warszawy, przebudowie ulicy Stommy, przebudowie al. Kilińskiego. Podczas spotkania poruszony został także temat remontów budynków położonych na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Pani Agnieszka Malinowska poinformowała, że wraz z ustanowieniem na pierwszym podobszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji właściciele obiektów położonych na tym terenie mają możliwość ubiegania się o dotacje z budżetu miasta na ich remonty.

Przedstawicielom Rady Mieszkańców Osiedla „Kolegialna” przekazano druki formularzy konsultacyjnych umożliwiające zgłoszenie im potencjalnych uwag do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji, a także wnioski o wpisanie nowych przedsięwzięć do programu rewitalizacji bądź aktualizację już wpisanych.

9. Posiedzenie Płockiego Komitetu Rewitalizacji

Za pośrednictwem poczty elektronicznej w dniu 9 kwietnia 2019 roku członkowie Płockiego Komitetu Rewitalizacji poinformowani zostali o konsultacjach społecznych projektu zmiany Płockiego Programu Rewitalizacji, w tym o ich terminie, formie oraz sposobie zapoznania się z projektem dokumentu.

W dniu 30 kwietnia 2019 roku w sali 206 Urzędu Miasta Płocka odbyło się posiedzenie Płockiego Komitetu Rewitalizacji w sprawie opracowanego projektu zmiany programu rewitalizacji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 z 15 członków Komitetu. Podczas posiedzenia Pani Agnieszka Malinowska z Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta powiedziała o głównych zmianach wprowadzonych do programu, w tym dotyczących przysługującego gminie prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji oraz o możliwości wniesienia uwag do projektu zmiany programu w terminie do dnia 17 maja 2019 roku.

Podczas posiedzenia członkowie Komitetu Rewitalizacji nie złożyli formalnie uwag do projektu zmiany programu rewitalizacji. Z uwagi na brak wymaganego quorum członkowie komitetu zaopiniowali pozytywnie projekt zmiany gminnego programu rewitalizacji w trybie art. 18 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.

10. Pozostałe zgłoszone uwagi

W okresie trwania konsultacji społecznych przyjmowane były uwagi do projektu zmiany gminnego programu rewitalizacji. Uwagi można było zgłaszać ustnie oraz pisemnie. Łącznie wpłynęły 44 uwagi. W formie pisemnej złożonych zostało 41 uwag, w tym 6 za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Tabela poniżej zawiera wykaz zgłoszonych uwag.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
1	Zgodnie z informacją na str. 8 „Uchwałą Nr 489/XXVIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 31 stycznia 2017 roku zmieniono nazwę Osiedla „Dobrzyńska” na Osiedle „Miodowa”. Dla zachowania spójności zapisów Płockiego Programu Rewitalizacji i Uchwały Nr 277/XV/2016 wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w niniejszym dokumencie używana jest poprzednia nazwa – Osiedle „Dobrzyńska”, zaś w projektach nastąpiła zmiana na osiedle Miodowa. Dobrze byłoby zachować jakąś spójność.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego - e-mail z dnia 24.04.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. W rozdziale 8 dopisano informację o zmianie nazwy osiedla.
2	W projektach, gdzie mowa jest o powstawaniu miejsc pracy (jak np. w projekcie A.39. Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych Starego Rynku) dodałabym wskaźnik dotyczący nowych miejsc pracy.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego - e-mail z dnia 24.04.2019	Uwaga została uwzględniona. Opisy przedsięwzięć uzupełniono we wskazanym zakresie.
3	Należy zauważyć, iż z rozdziału poświęconego projektom rewitalizacyjnym, nie wynika co jest przyczyną wprowadzonych zmian. Podobnie rozdział z monitorowaniem, nie wprowadza aktualizacji w oparciu o przeprowadzony monitoring (np. zmiany wartości wskaźników), ale wyłącznie w oparciu o wprowadzenie nowych projektów. Program jest w połowie pierwotnie założonych celów wyznaczonych na 2030 r, ale nic w tym zakresie nie pokazano, ile z nich już osiągnięto dzięki np. tym kilku zrealizowanym projektom. Tak samo dlaczego niektóre projekty się wykreśliła? Całość dokumentu wygląda jakby miało tak być od początku, a nie że jesteśmy w trakcie wdrażania tego procesu. W PR nie ma żadnych wniosków, które wskazywałyby, że wprowadzone zmiany są efektem przeprowadzonego monitoringu.	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego - e-mail z dnia 24.04.2019	Uwaga została uwzględniona. W Programie Rewitalizacji zamieszczono stosowne zapisy, wyjaśnienia.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
4	Ulica Zawadzkiego – Kapitałny remont ulicy Zawadzkiego z jezdnią, chodnikami oraz miejscami parkingowymi.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.30. <i>Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą.</i>
5	Ulica Kobylińskiego – Kapitałny remont basenu tzw. Kobyłanki wraz z terenem otaczającym.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z przyjętą procedurą o wpis przedsięwzięcia do Programu Rewitalizacji może wystąpić podmiot posiadający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Gmina oraz zgłaszający uwagę takiego prawa nie posiada. Podmiot będący właścicielem nieruchomości ma inne plany względem obiektu.
6	Plac w rejonie ulic Kredytowa-Słodowa 1,3 – Przedszkole EKOLUDKI – Kapitałny remont placu: chodniki, oświetlenie, rekultywacja terenu, wycinka suchych drzew.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. Gmina oraz zgłaszający uwagę nie posiada prawa do dysponowania całą wskazaną nieruchomością na cele budowlane. Tym samym realizacja wskazanego zadania w całości będzie możliwa w ramach przedsięwzięcia B.31. <i>Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji</i> , o ile gmina pozyskała prawo do dysponowania tą nieruchomością na cele budowlane.
7	Miodowa – Kapitałny remont ulicy Miodowej – od Gałczyńskiego do Łukasiewicza: jezdnie, chodniki, miejsca parkingowe.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.30. <i>Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą.</i>
8	Pszczela 1, 3 /zaplecze/ od strony Przedszkola Nr 14 – Kapitałny remont: jezdnie, chodniki, miejsca parkingowe.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. Wskazane zadanie w zakresie dz. o nr ew. 370/21 ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. <i>Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji</i> . W zakresie dz. o nr ew. 370/9, zgodnie z przyjętą procedurą, z wnioskiem o wpis danego przedsięwzięcia do Programu Rewitalizacji musi wystąpić podmiot posiadający prawo do dysponowania tą nieruchomością na cele budowlane. Gmina oraz zgłaszający uwagę takiego prawa nie posiadają. Tym samym realizacja wskazanego zadania przez gminę uzależniona będzie od pozyskania prawa do dysponowania tą nieruchomością na cele budowlane.
9	Plac pomiędzy Bartniczą 4 – Skłodowskiej 4 – remont, wymiana chodnika biegnącego wzdłuż placu pomiędzy placem zabaw a siłownią pod chmurką.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia A.31. <i>Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa – park osiedlowy.</i>
10	Ulica Dobrzyńska /od Kazimierza Wielkiego do skrzyżowania z Kobylińskiego/ - remont chodnika.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. <i>Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.</i>
11	Ulica Kazimierza Wielkiego, ulica Topolowa /okolica LIDL A i NETTO/ - wybudowanie chodnika w przejściu pomiędzy wskazanymi blokami.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. <i>Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.</i>

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
12	Ulica Bartnicza – Wprowadzenie ruchu jednokierunkowego z wyjazdem przy Bartniczej 3A, obok garaży /przy ogrodzeniu cmentarza katolickiego/ z wyjazdem przy Miodowej 3A.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Płocki Program Rewitalizacji nie jest dokumentem na podstawie którego, w świetle obowiązujących przepisów prawa, można wprowadzić wskazaną organizację ruchu.
13	Miodowa 13A /budynek po SP 17/ - utworzenie Centrum Integracji Osiedla.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono opis przedsięwzięcia A.45. <i>Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych</i> w zakresie placówek użyteczności publicznej planowanych do umieszczenia w budynku przy ul. Miodowej 13a. W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstanie przestrzeń służąca integracji mieszkańców osiedla.
14	Plac Bartnicza 4 – Skłodowskiej 4 – doposażenie placu zabaw oraz położenie powierzchni pliuneatowej.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. Plac zabaw o nawierzchni poliuretanowej zaplanowany został w odległości ok. 150 m od wskazanej lokalizacji w ramach przedsięwzięcia A.31. <i>Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa – park osiedlowy.</i>
15	Pszczeła 3 /zaplecze/ - doposażenie siłowni „pod chmurką”.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. <i>Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej druciego podobszaru rewitalizacji.</i>
16	Ulica Skłodowskiej 2 /przy Przedszkolu Nr 10/ - wybudowanie altany śmietnikowej.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych spoczywa na właścicielach nieruchomości. Miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych mogą zostać przez nich lokalizowane, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
17	Ulica Skłodowskiej 3 przy Poczcie – wybudowanie altany śmietnikowej.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych spoczywa na właścicielach nieruchomości. Miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych mogą zostać przez nich lokalizowane, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
18	Całe osiedle MIODOWA – wycinka lub korekta topoli oraz pozostałych drzew.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Wycinka lub korekta drzew sama w sobie nie jest działaniem rewitalizacyjnym służącym osiągnięciu celów wskazanych w Programie Rewitalizacji albo logicznie powiązanych z jego treścią i celami. Częściowo wskazane zadanie będzie mogło być realizowane przy okazji realizacji przedsięwzięć wpisanych do Pro-

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
			gramu Rewitalizacji. Wycinka drzew będzie mogła się odbywać tylko zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
19	Gałczyńskiego 18/1 – Gałczyńskiego 20/1 – zniszczony, zaniedbany duży plac betonowo-asfaltowy.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. We wskazanej lokalizacji – dz. o nr ew. 363/16 zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci. Betonowo-asfaltowy plac zlokalizowany jest na dz. o nr ew. 363/14 stanowiącej własność prywatną. Gmina oraz zgłaszający uwagę nie posiadają prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Właściciele tej nieruchomości nie zgłosili żadnego przedsięwzięcia do wpisania do Programu Rewitalizacji. Zgłaszający uwagę nie sprecyzował zakresu przedsięwzięcia.
20	Jaśminowa 2/4 – montaż kamery pomiędzy wskazanymi blokami.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.
21	Jaśminowa 1 i 3 – remont chodników od zaplecza wskazanych bloków.	Rada Mieszkańców Osiedla Miodowa – formularz konsultacyjny z dnia 08.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Wskazane zadanie ujęte jest w ramach przedsięwzięcia B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.
22	Ad. A.45 Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych - W 2019 r. nastąpiła zmiana placówek użyteczności publicznej planowanych do umieszczenia w budynku przy ul. Miodowej 13a (po SP17). W 2019 r. w BMP planowane jest wykonanie dokumentacji projektowej adaptacji budynku na potrzeby planowanych instytucji, w związku z tym realny termin realizacji to raczej 2020-2021.	Wydział Inwestycji i Rozwoju - e-mail z dnia 14.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono opis przedsięwzięcia A.45. Adaptacja budynku przy ul. Miodowej 13a na potrzeby instytucji publicznych.
23	W 2018 r. oddano do użytkowania kolejny budynek na Osiedlu Miodowa Jar przy ul. Miodowej 35. Proszę o uwzględnienie powyższego faktu i zmianę treści na: „W ramach przedsięwzięcia kontynuowana będzie odnowa zdekapitalizowanych budynków komunalnych na osiedlu Miodowa-Jar (w latach 2009-2018 zrealizowano 6 z 13 budynków).” „Liczba wyremontowanych, przebudowanych budynków, obiektów – 13 szt. (w latach 2009-2018 zrealizowano 6 budynków).”	Wydział Zarządzania Nieruchomościami Gminy - formularz konsultacyjny z dnia 13.05.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. Dopisano w Programie Rewitalizacji wyjaśnienia wskazujące, że w programie ujęte są przedsięwzięcia, których realizację zaplanowano na przestrzeni lat 2016-2030. Tym samym w aktualizowanym dokumencie ujęte są przedsięwzięcia, które zostały już zrealizowane, są w trakcie realizacji, bądź też ich realizacja rozpocznie się w późniejszym terminie. Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć określają sprawozdania opracowane przez komórkę wdrażającą Program Rewitalizacji, zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale 11 i 14 programu.
24	W załączniku Nr 2 do PPR wskazano jako tereny do przekształceń działkę, na której znajduje się Miejskie Przedszkole Nr 3 przy ul. Gałczyńskiego, wyremontowane w 2017/2018r.	Wydział Inwestycji i Rozwoju - e-mail z dnia 16.05.2019	Uwaga została uwzględniona. W zał. 2 do Płockiego Programu Rewitalizacji budynek położony przy ul. Gałczyńskiego 7 oznaczono numerem przedsięwzięcia, w ramach którego wykonano remont tego obiektu tj. B.28.
25	Przedsięwzięcie B.33 – Opis przedsięwzięcia uzupełnić o planowaną budowę budynku biurowego.	Rada Mieszkańców Osiedla Radziwie – formularz konsultacyjny z dnia 16.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia B.33 uwzględnia zakres wskazany przez realizatora przedsięwzięcia – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.
26	Załącznik nr 3 do programu – do termomodernizacji oznaczyć tylko budynek mieszkalny (Zielona 40). Budynek po gimnazjum – nie oznaczać.	Rada Mieszkańców Osiedla Radziwie – formularz konsultacyjny	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono oznaczenia na załączniku nr 3 do programu.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
		z dnia 16.05.2019	
27	Przedsięwzięcie B.34 – nie wskazano adresu.	Rada Mieszkańców Osiedla Radziwie – formularz konsultacyjny z dnia 16.05.2019	Uwaga bezzasadna. Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt. 5) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obowiązek wskazania lokalizacji przedsięwzięcia dotyczy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W przypadku pozostałych przedsięwzięć takiego obowiązku nie ma.
28	<p>Wniosek o przeniesienie na listę A przedsięwzięcia ujętego na liście B pod nazwą B.9. Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku - Nazwa przedsięwzięcia: Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku.</p> <p>Lokalizacja/miejsce realizacji przedsięwzięcia: Była siedziba Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki ul. Tumska 9A, 09-402 Płock. Opis planowanych działań/zadań: Główna siedziba Młodzieżowego Domu Kultury im. Króla Macjusia Pierwszego w Płocku, pomimo bardzo dobrego położenia w zabytkowej kamienicy przy głównym deptaku miasta, nie była projektowana z myślą o placówce oświatowo-wychowawczej i przez to nie zapewnia optymalnych warunków pracy dla wychowanków Domu Kultury. Związane jest to między innymi z układem pomieszczeń i ich ograniczoną powierzchnią. Włączenie do stanu posiadania placówki parteru dawnej siedziby POKiS umożliwi rozwiązanie tych problemów i poprawi warunki, w jakich uczą się dzieci uczęszczające na zajęcia w MDK. W ramach projektu, poza generalnym remontem (wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi i grzewczymi) i wymianą wyposażenia we wszystkich pomieszczeniach na parterze budynku POKi-Su, zmodernizowana zostanie sala widowiskowa wraz z zapleczem, która poza funkcją estradową będzie także pełniła rolę sali do nauki tańca. Do wymogów dydaktycznych zostaną dostosowane również pozostałe pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku. Przejęcie części administracyjnej umożliwi natomiast ujednoczenie przestrzeni biurowej MDK i umożliwi wykorzystanie na cele dydaktyczne części sal znajdujących się w części kamienicy zajmowanej obecnie przez Młodzieżowy Dom Kultury. Podmiot realizujący przedsięwzięcie: Młodzieżowy Dom Kultury im. Króla Macjusia Pierwszego w Płocku.</p> <p>Okres realizacji: 2019-2020. Szacowana wartość całkowita: 2 000 000 zł. Źródło finansowania: Budżet Miasta Płocka: 400000 zł (20%), inne zewnętrzne – RPO Województwa Mazowieckiego (Zadanie 6.2): 1600000 zł (80%). Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji: Realizacja projektu pozwoli na wprowadzenie do oferty MDK nowych typów zajęć, powiększenie istniejących grup (między innymi cieszących się ogromną popularnością grup tanecznych) oraz organizację większej liczby wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy czy wystawy. Pozwoli to dotrzeć do większej liczby osób za-</p>	Młodzieżowy Dom Kultury im. Króla Macjusia Pierwszego w Płocku – wniosek z dnia 16.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Przedsięwzięcie B.9 przeniesiono na listę A i ujęto pod nr A.47.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	<p>równy na terenie Starego Miasta, jak i w innych dzielnicach Płocka, których dzieci będą mogły skorzystać z szerokiej gamy bezpłatnych i prowadzonych przez doświadczoną kadrę zajęć pozalekcyjnych. Wpłyne to na pewno w pozytywny sposób na rozwój społeczno-kulturalny centrum Płocka. Przeprowadzony w ramach projektu remont sprawi również, że kolejna z zabytkowych płockich kamienic odzyska swój dawny blask i tym samym podniesie wizualną atrakcyjność starówki. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie także na ożywienie ciągu ulicy Tumskiej (nowa przestrzeń ułatwi organizację zajęć otwartych i pokazowych skierowanych bezpośrednio do mieszkańców). Przedsięwzięcia komplementarne: Przedsięwzięcie rewitalizacyjne o nazwie „Ulepszenie oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku” wpisane w punkcie B.10 Programu Rewitalizacji.</p>		
29	<p>Wniosek o przeniesienie na listę A przedsięwzięcia ujętego na liście B pod nazwą B.9. Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku - Nazwa przedsięwzięcia: Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku. Lokalizacja/miejsce realizacji przedsięwzięcia: Była siedziba Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki ul. Tumska 9A, 09-402 Płock. Opis planowanych działań/zadań: Główna siedziba Młodzieżowego Domu Kultury im. Króla Maciusia Pierwszego w Płocku, pomimo bardzo dobrego położenia w zabytkowej kamienicy przy głównym deptaku miasta, nie była projektowana z myślą o placówce oświatowo-wychowawczej i przez to nie zapewnia optymalnych warunków pracy dla wychowanków Domu Kultury. Związane jest to między innymi z układem pomieszczeń i ich ograniczoną powierzchnią. Włączenie do stanu posiadania placówki parteru dawnej siedziby POKiS umożliwi rozwiązanie tych problemów i poprawi warunki, w jakich uczą się dzieci uczęszczające na zajęcia w MDK. W ramach projektu, poza generalnym remontem (wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi i grzewczymi) i wymianą wyposażenia we wszystkich pomieszczeniach na parterze budynku POKiSu, zmodernizowana zostanie sala widowiskowa wraz z zapleczem, która poza funkcją estradową będzie także pełniła rolę sali do nauki tańca. Do wymogów dydaktycznych zostaną dostosowane również pozostałe pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku. Przejęcie części administracyjnej umożliwi natomiast ujednoczenie przestrzeni biurowej MDK i umożliwi wykorzystanie na cele dydaktyczne części sal znajdujących się w części kamienicy zajmowanej obecnie przez Młodzieżowy Dom Kultury. Podmiot realizujący przedsięwzięcie: Młodzieżowy Dom Kultury im. Króla Maciusia Pierwszego w Płocku. Okres realizacji: 2019-2020. Szacowana wartość całkowita: 2 000 000 zł. Źródło finansowania: Budżet Miasta Płocka: 400000 zł (20%), inne zewnętrzne – RPO Województwa Mazowieckiego (Zadanie 6.2): 1600000 zł</p>	<p>Rada Rodziców Młodzieżowego Domu Kultury im. Króla Maciusia Pierwszego w Płocku – wniosek z dnia 16.05.2019</p>	<p>Uwaga została uwzględniona. Przedsięwzięcie B.9 przeniesione na listę A i ujęto pod nr A.47.</p>

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	<p>(80%). Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji: Realizacja projektu pozwoli na wprowadzenie do oferty MDK nowych typów zajęć, powiększenie istniejących grup (między innymi cieszących się ogromną popularnością grup tanecznych) oraz organizację większej liczby wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy czy wystawy. Pozwoli to dotrzeć do większej liczby osób zarówno na terenie Starego Miasta, jak i w innych dzielnicach Płocka, których dzieci będą mogły skorzystać z szerokiej gamy bezpłatnych i prowadzonych przez doświadczoną kadrę zajęć pozalekcyjnych. Wpłynie to na pewno w pozytywny sposób na rozwój społeczno-kulturalny centrum Płocka. Przeprowadzony w ramach projektu remont sprawi również, że kolejna z zabytkowych płockich kamienic odzyska swój dawny blask i tym samym podniesie wizualną atrakcyjność starówki. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie także na ożywienie ciągu ulicy Tumskiej (nowa przestrzeń ułatwi organizację zajęć otwartych i pokazowych skierowanych bezpośrednio do mieszkańców). Przedsięwzięcia komplementarne: Przedsięwzięcie rewitalizacyjne o nazwie „Ulepszenie oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku” wpisane w punkcie B.10 Programu Rewitalizacji.</p>		
30	<p>Wniosek o przeniesienie na listę A przedsięwzięcia ujętego na liście B pod nazwą B.9. Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku - Nazwa przedsięwzięcia: Adaptacja byłej siedziby Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki na potrzeby Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku. Lokalizacja/miejsce realizacji przedsięwzięcia: Była siedziba Płockiego Ośrodka Kultury i Sztuki ul. Tumska 9A, 09-402 Płock. Opis planowanych działań/zadań: Główna siedziba Młodzieżowego Domu Kultury im. Króla Macjusia Pierwszego w Płocku, pomimo bardzo dobrego położenia w zabytkowej kamienicy przy głównym deptaku miasta, nie była projektowana z myślą o placówce oświatowo-wychowawczej i przez to nie zapewnia optymalnych warunków pracy dla wychowanków Domu Kultury. Związane jest to między innymi z układem pomieszczeń i ich ograniczoną powierzchnią. Włączenie do stanu posiadania placówki parteru dawnej siedziby POKiS umożliwi rozwiązanie tych problemów i poprawi warunki, w jakich uczą się dzieci uczęszczające na zajęcia w MDK. W ramach projektu, poza generalnym remontem (wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi i grzewczymi) i wymianą wyposażenia we wszystkich pomieszczeniach na parterze budynku POKiS, zmodernizowana zostanie sala widowiskowa wraz z zapleczem, która poza funkcją estradową będzie także pełniła rolę sali do nauki tańca. Do wymogów dydaktycznych zostaną dostosowane również pozostałe pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku. Przejęcie części administracyjnej umożliwi natomiast ujednoczenie przestrzeni biurowej MDK i umożliwi wykorzystanie na</p>	Rada Mieszkańców Osiedla Kolejowego – e-mail z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Przedsięwzięcie B.9 przeniesionego na listę A i ujęto pod nr A.47.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	<p>cele dydaktyczne części sal znajdujących się w części kamienicy zajmowanej obecnie przez Młodzieżowy Dom Kultury. Podmiot realizujący przedsięwzięcie: Młodzieżowy Dom Kultury im. Króla Macjusia Pierwszego w Płocku. Okres realizacji: 2019-2020. Szacowana wartość całkowita: 2 000 000 zł. Źródło finansowania: Budżet Miasta Płocka: 400000 zł (20%), inne zewnętrzne – RPO Województwa Mazowieckiego (Zadanie 6.2): 1600000 zł (80%). Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji: Realizacja projektu pozwoli na wprowadzenie do oferty MDK nowych typów zajęć, powiększenie istniejących grup (między innymi cieszących się ogromną popularnością grup tanecznych) oraz organizację większej liczby wydarzeń kulturalnych takich jak koncerty, konkursy czy wystawy. Pozwoli to dotrzeć do większej liczby osób zarówno na terenie Starego Miasta, jak i w innych dzielnicach Płocka, których dzieci będą mogły skorzystać z szerokiej gamy bezpłatnych i prowadzonych przez doświadczoną kadrę zajęć pozalekcyjnych. Wpłynie to na pewno w pozytywny sposób na rozwój społeczno-kulturalny centrum Płocka. Przeprowadzony w ramach projektu remont sprawi również, że kolejna z zabytkowych płockich kamienic odzyska swój dawny blask i tym samym podniesie wizualną atrakcyjność starówki. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie także na ożywienie ciągu ulicy Tumskiej (nowa przestrzeń ułatwi organizację zajęć otwartych i pokazowych skierowanych bezpośrednio do mieszkańców). Przedsięwzięcia komplementarne: Przedsięwzięcie rewitalizacyjne o nazwie „Ulepszenie oferty edukacyjnej Młodzieżowego Domu Kultury w Płocku” wpisane w punkcie B.10 Programu Rewitalizacji.</p>		
31	<p>str. 124 - Tabela 65: Cele szczegółowe dla drugiego podobszaru rewitalizacji – Dobrzyńska, Skarpa oraz odpowiadające im typy przedsięwzięć Cel szczegółowy „C.2.1. Poprawa stanu technicznego zabudowy, przestrzeni oraz jakości środowiska” proponuje się rozszerzyć o typ przedsięwzięć „2.1.6 Tworzenie warunków dla powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej, w celu zmniejszenia średniej wieku mieszkańców oraz poprawy atrakcyjności osiedli”. Osiedla Skarpa oraz Dobrzyńska to osiedla „starzejące się”. Brakuje w nich nowych inwestycji mieszkaniowych oraz miejsc aktywności sportowej, przyciągającej młodych mieszkańców miasta.</p>	<p>Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019</p>	<p>Uwaga nie została uwzględniona. Cele oraz typy przedsięwzięć określone zostały na podstawie przeprowadzonej diagnozy, która w ramach niniejszej aktualizacji programu nie była zmieniana. Typy przedsięwzięć odpowiadają zaplanowanym do realizacji przedsięwzięciom rewitalizacyjnym. W ramach procesu rewitalizacji drugiego podobszaru dąży się do odnowy istniejących zasobów oraz uporządkowania istniejącej tkanki urbanistycznej. Co do zasady w ramach procesu rewitalizacji nie są wspierane inwestycje polegające na budowie nowych budynków lecz adaptacji, przebudowy istniejących. Jak wskazano w Programie Rewitalizacji działania infrastrukturalne na drugim podobszarze rewitalizacji prowadzone będą na podstawie opracowanych w 2016 i 2017 roku koncepcji zagospodarowania osiedli Dobrzyńska i Skarpa. Zgłaszany zakres jest częściowo realizowany w ramach przedsięwzięcia: B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji.</p>
32	<p>str. 143 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: A.8. Zagospodarowanie placu Nowy Rynek - Koszt realizacji zadania „Zagospodarowania</p>	<p>Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia</p>	<p>Uwaga nie została uwzględniona. Zgodnie z oszacowaniem dokonanym na potrzeby organizacji konkursu urbani-</p>

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	Placu Nowy Rynek” WIR oszacował na kwotę w wysokości 64.022.168 zł brutto. Ponadto południowa część Placu Nowy Rynek przewiduje budowę dwóch budynków: toalet publicznych i budynku obsługi fontanny.	17.05.2019	styczno-architektonicznego wartość przedsięwzięcia wynosi ok. 100 mln zł. Opis przedsięwzięcia zawarty w Programie Rewitalizacji uwzględnia założenia przyjęte na potrzeby organizowanego konkursu.
33	str. 175 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: A.31. Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa - park osiedlowy. Okres realizacji: jest: 2017-2019, powinno być: 2017-2020. Szacunkowa wartość: jest: 1.817.592,00 zł, powinno być: 3.760.000,00 zł (według kosztorysów inwestorskich).	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono opis przedsięwzięcia A.31. <i>Zagospodarowanie przestrzeni osiedla Miodowa - park osiedlowy.</i>
34	str. 197 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: A.43. Zagospodarowanie placu Narutowicza Trwa opracowywanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zagospodarowania Placu Gabriela Narutowicza wraz z uzyskaniem odpowiednich decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej zezwalających na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie Placu Gabriela Narutowicza – prace przygotowawcze, termin zakończenia do 29-11-2019 r. Dokumentacja winna być opracowana zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 16/PG/2019 z 19-02-2019 oraz przebiegiem prac w konkursie na Opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej: wybraną koncepcją autorstwa pani Anny Przybysz z uwzględnieniem zaleceń pokonkursowych Sądu Konkursowego.	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia A.43. <i>Zagospodarowanie placu Narutowicza</i> uwzględnia zgłoszone informacje.
35	str. 199 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia A.44. Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa Przedmiotowe opracowanie obejmuje zakres, na który WIR zawarł umowę w dniu 26.04.2019 z terminem realizacji do dnia 30 sierpnia 2019 r. tj: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych budowy boiska wielofunkcyjnego, doposażenia placu zabaw oraz budowy ścieżki pieszej w Parku nad Jarem przy ul. Na Skarpie w Płocku.	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia A.44. <i>Zagospodarowanie Parku nad Jarem na osiedlu Skarpa</i> uwzględnia zgłoszone informacje.
36	str. 212 opracowania: Numer i nazwa przedsięwzięcia: B.18. Budowa, przebudowa, remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na pierwszym podobszarze rewitalizacji Cyt. „W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną m.in. przebudowa ulicy Stommy (...)” W chwili obecnej trwa postępowanie przetargowe na „Przebudowę ulicy Stanisława Stommy oraz budowę parkingu i remont placu manewrowego na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 12 w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa ulicy Stommy wraz z brakującą infrastrukturą”. Termin składania ofert do 29-05-2019, termin realizacji przedmiotu zamówienia: a) zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z zagospodarowaniem zielenią i przekazaniem dokumentów odbiorowych etap I – do 18 tygodni od dnia podpisania umowy,	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia B.18. <i>Budowa, przebudowa, remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na pierwszym podobszarze rewitalizacji</i> uwzględnia zgłoszone informacje.

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	b) zakończenie przedmiotu umowy potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru końcowego etap I – do 20 tygodni od dnia podpisania umowy, c) zakończenie pielęgnacji zieleni etap II – do 22 tygodni od dnia podpisania umowy.		
37	str. 216 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: B.30. Przebudowa, remonty dróg na drugim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą <i>Cyt. „W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną m.in. remonty i przebudowa ul. Kredytowej, Polnej, Na Skarpie, Zalewskiego, Tuwima, Miodowej, Nałkowskiej, Łukasiewicza, budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV oświetlenia na ulicy Łukasiewicza w Płocku – chodnik wzdłuż cmentarza.”</i> W grudniu 2016 r. zakończono etapowaną realizację ulic Wyspiańskiego i Zalewskiego. W opisie przedsięwzięcia uwzględniono ulicę Zalewskiego do remontu lub przebudowy, a została ona już wykonana, nadto w opisie istnieje jako przewidziana do realizacji, a nie ma jej zaznaczonej w załączniku nr 2 niebieską linią jako do remontu lub przebudowy - brak konsekwencji lub zwykła omyłka pisarska, bo może nie miało jej być w treści programu rewitalizacji albo są jakieś plany o których WIR nie wie.	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została częściowo uwzględniona. Dopisano w Programie Rewitalizacji wyjaśnienia wskazujące, że w programie ujęte są przedsięwzięcia, których realizację zaplanowano na przestrzeni lat 2016-2030. Tym samym w aktualizowanym dokumencie ujęte są przedsięwzięcia, które zostały już zrealizowane (tak jak zgłaszane ulice), są w trakcie realizacji, bądź też ich realizacja rozpocznie się w późniejszym terminie. Stan realizacji poszczególnych przedsięwzięć określają sprawozdania opracowywane przez komórkę wdrażającą Program Rewitalizacji, zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale 11 i 14 programu. W zał. nr 2 do Płockiego Programu Rewitalizacji dokonano korekty oznaczeń.
38	str. 217 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji <i>Cyt. „Obejmuje m.in. zagospodarowanie terenów: przy Przychodni na ul. Miodowej; pomiędzy ul. Pszczelą 3 a Jaśminową 4; przy garażach ul. Jaśminowa 4 (szczyt bloku); pomiędzy ul. Jaśminową 3 i 5 a Galczyńskiego; pomiędzy ul. Bartniczą 7 a cmentarzem; zaplecze ul. Bartniczej 1; teren pomiędzy Słodową 2 a Ośrodkiem Opiekuńczo-Wychowawczym; teren pomiędzy Słodową 4 a Zespołem Szkół Budowlanych.”</i> Przyległy do terenu cmentarza i obejmujący między innymi teren garaży przy ul. Bartniczej i Miodowej - wykonana została przez WKS dokumentacja projektowo-kosztorysowa na zagospodarowanie tego terenu dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Zagospodarowanie terenu w otoczeniu garaży przy ul. Miodowej oraz budynków przy ul. Bartniczej 1 i 7". W chwili obecnej dokumentacja projektowo-kosztorysowa znajduje się w WIR-I z ważnym pozwoleniem na budowę do września 2019 r. W dokumentacji do zrealizowania pozostała branża drogowa, sanitarna i zagospodarowanie terenu zielenią wraz z małą architekturą. Oświetlenie terenu objętego dokumentacją zostało wykonane w całości przez WKS, przed przekazaniem dokumentacji do WIR.	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Opis przedsięwzięcia B.31. Kompleksowa odnowa przestrzeni międzyblokowej drugiego podobszaru rewitalizacji uwzględnia zgłoszone informacje.
39	str. 219 opracowania: Nazwa przedsięwzięcia: B.35. Przebudowa, remonty dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą Osiedle Radziwie jest zaniedbane m. in. ze względu na odprowadzenia wód opadowych. W przedłożonych informacjach nie wspomniano o planach związanych z budową zbiornika retencyjnego celem odprowadzenia wód	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Budowa zbiornika retencyjnego sama w sobie nie jest działaniem rewitalizacyjnym służącym osiągnięciu celów wskazanych w Programie Rewitalizacji albo logicznie powiązanych z jego treścią i celami. Zgłaszane zadanie będzie realizowane w ramach realizacji przedsięwzięcia B.35. Przebudowa, remonty

Lp.	TREŚĆ UWAGI	ZGŁASZAJĄCY	ROZPATRZENIE
	deszczowych z ulic: Żeglarskiej, Teligi, Kapitańskiej i innych w tej części osiedla. Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych dla budowy dróg na osiedlu zostało udzielone do 12 czerwca 2025 roku.		<i>dróg na trzecim podobszarze rewitalizacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą.</i>
40	W załączniku nr 2 - Mapa: Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych drugiego podobszaru rewitalizacji, do terenów oznaczonych jako "Miejsca integracji lokalnej - tereny zieleni, place zabaw - do urzędzenia" - proponuje się dodać działki nr ewid. 5/1; 11/1; 11/3; 11/5 - przy ulicach Mehoffera i Wyspiańskiego.	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga nie została uwzględniona. W zał. 2 do Płockiego Programu Rewitalizacji oznaczono przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji na drugim podobszarze rewitalizacji w ramach Programu Rewitalizacji. Wskazane przez zgłaszającego działki będą przekształcane/zagospodarowywane poza Programem Rewitalizacji w ramach zagospodarowania przestrzennego Jaru rzeki Brzeźnicy.
41	W załączniku nr 2 - Mapa: Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych drugiego podobszaru rewitalizacji do terenów oznaczonych jako "Infrastruktura komunikacyjna do przebudowy, remontu" proponuje się dodać ulice Nałkowskiej oraz Słowackiego (np. zgodnie z wygrany BO IV Edycji - "CHODNIK PRZY UL. NAŁKOWSKIEJ").	Wydział Inwestycji i Rozwoju – pismo z dnia 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. W zał. nr 2 do Płockiego Programu Rewitalizacji oznaczono zgłaszane zadania.
42	Przedsięwzięcie A.28. KOTŁOWNIA nowej energii – właściciel nieruchomości ma inne plany względem obiektu.	Wydział Obrotu Nieruchomościami Gminy – uwaga ustna złożona w dniu 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Przedsięwzięcie A.28 zostało wykreślone.
43	Nazwa przedsięwzięcia A.8 powinna uwzględniać planowaną budowę sali koncertowej. Wartość przedsięwzięcia zgodnie z oszacowaniem dokonany na potrzeby organizacji konkursu na <i>projekt koncepcyjny budynku sali koncertowej wraz z zagospodarowaniem placu Nowy Rynek w Płocku</i> wynosi ok. 100 mln zł.	Referat Polityki Przestrzennej Miasta – uwaga ustna złożona w dniu 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono nazwę oraz opis przedsięwzięcia A.8.
44	W związku z trwającymi pracami planistycznymi w ramach przedsięwzięcia B.23 należy przewidzieć również ewentualną budowę nowego budynku, który stanie się siedzibą Płockiej Galerii Sztuki.	Referat Polityki Przestrzennej Miasta – uwaga ustna złożona w dniu 17.05.2019	Uwaga została uwzględniona. Zmieniono nazwę oraz opis przedsięwzięcia B.23.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka
/-/ Jacek Terebus
Zastępca Prezydenta
Miasta Płocka