

**ZAPROSZENIE**

**do składania pisemnych ofert  
na prowadzenie usług na rzecz osób dotkniętych chorobą Alzheimera  
w trybie bezprzetargowym – w drodze zbierania i wyboru ofert**

Prezydent Miasta Płocka zaprasza organizacje pozarządowe działające na rzecz osób z chorobą Alzheimera do składania pisemnych ofert na prowadzenie usług na rzecz osób z chorobą Alzheimera w lokalu usytuowanym w budynku Centrum Aktywności Seniora, ul. Otolińska 6, 09 – 402 Płock, wynajmowanym na podstawie art. 5 ust. 1 pkt a) Uchwały nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 27 września 2011 roku w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi zmienione Uchwałą 560/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 r. oraz Uchwałą 501/XXIX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 lutego 2017 r.

**I. Przedmiot, termin realizacji oraz zakres zadania**

**1. Przedmiot realizacji**

Prowadzenie usług na rzecz osób z chorobą Alzheimera w lokalu usytuowanym w budynku Centrum Aktywności Seniora, ul. Otolińska 6, 09 – 402 Płock, wynajmowanym odpłatnie od Gminy – Miasto Płock.

**2. Termin realizacji**

Zadanie realizowane w terminie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2019 r.

**3. Zakres działania**

Minimalny zakres zadania obejmuje:

- 1) objęcie opieką co najmniej 15 osób miesięcznie,
- 2) zapewnienie opieki przez 5 dni w tygodniu przez minimum 8 godzin dziennie,
- 3) zapewnienie usług między innymi w zakresie:
  - a) terapii ruchowej,
  - b) terapii zajęciowej,
  - c) ćwiczeń pamięci i koncentracji,
  - d) zajęć ogólnokulturalnych wpływających na rozwój wyobraźni i poprawę samopoczucia,
  - e) opieki fizjoterapeuty,
  - f) opieki pielęgniarki .
- 4) zapewnienie wyżywienia w postaci jednego ciepłego posiłku dziennie.

**II. Specyfika lokalowa i kosztowa**

1. Administrator budynku – Zarząd Budynków Komunalnych jednostka budżetowa w Płocku.
2. Usytuowanie lokalu: parte
3. Powierzchnia użytkowa lokalu – 134,08 m<sup>2</sup>.
4. Lokal składa się z:
  - 1) sali dziennego pobytu – 36,17 m<sup>2</sup>,
  - 2) sali do odpoczynku – 20,86 m<sup>2</sup>,
  - 3) gabinetu terapeutycznego – 18,27 m<sup>2</sup>,
  - 4) aneksu kuchennego – 9,28 m<sup>2</sup>,
  - 5) pomieszczenia gospodarczego – 4,13 m<sup>2</sup>,
  - 6) toalety dla personelu – 4,20 m<sup>2</sup>,
  - 7) toalety męskiej – 6,84 m<sup>2</sup>,
  - 8) toalety damskiej – 7,17 m<sup>2</sup>,
  - 9) korytarza 23,95 m<sup>2</sup>,
  - 10) przedsionka – 3,21 m<sup>2</sup>.

5. Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne:
  - 1) instalacja wodociągowa i kanalizacyjna – tak.
  - 2) instalacja elektryczna – tak.
  - 3) centralne ogrzewanie i CWU – tak.
6. Umeblowanie – tak.
7. Sprzęt RTV, i AGD - tak
8. Miesięczna stawka czynszu najmu – 24,06 zł/m2 brutto rozliczana w formie ryczału, w skład której wchodzi:
  - a) koszty mediów, w tym: energii elektrycznej, centralne ogrzewanie, wody i kanalizacji,
  - b) koszty eksploatacyjne, w tym: przeglądy oraz konserwacja klimatyzacji i wentylacji, usługi kominiarskie, kontrola okresowa obiektu, konserwacja zieleni, utrzymanie porządku i czystości, ubezpieczenia, amortyzacja oraz inne związane z eksploatacją obiektu.

### III. Termin i warunki składania ofert

1. Oferty z opisem działań proponowanych w przedmiocie zaproszenia należy składa w terminie do 8 grudnia 2017 r.
2. Oferta powinna zawierać:
  - 1) opis działalności organizacji pozarządowej w ostatnich 2 latach na rzecz osób z chorobą Alzheimera,
  - 2) opis proponowanych działań na rzecz osób z chorobą Alzheimera,
  - 3) zakres współpracy z Płocką Radą Seniorów.
3. Nie obowiązuje jednolity formularz oferty.
4. Oferty należy składać:
  - osobiście w Centrum ds. Organizacji Pozarządowych ul. Misjonarskiej 22 w Płocku w godzinach od poniedziałku do środy w godz. 7:30-15:00, w czwartki w godz. 8:30-17:00, w piątki 8:30-15:00,
  - przesłać pocztą na adres: Centrum ds. Organizacji Pozarządowych, ul. Misjonarska 22, 09-400 Płock w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Zaproszenie do składania pisemnych ofert na prowadzenie usług na rzecz osób dotkniętych chorobą Alzheimera w trybie bezprzetargowym – w drodze zbierania i wyboru ofert ” oraz danymi oferenta w nieprzekraczalnym terminie do dnia 8 grudnia 2017 roku do godz. 15.00 (decyduje data i godzina wpływu do Centrum ds. Organizacji Pozarządowych).
5. Oferta, która wpłynie po ww. terminie pozostanie bez rozpatrzenia.

### IV. Termin i tryb wyboru oferty

1. Po analizie złożonych ofert Pełnomocnik Prezydenta Miasta Płocka ds. Organizacji Pozarządowych przedłoży rekomendacje co do wyboru oferty Prezydentowi Miasta Płocka.
2. Wyniki zostaną ogłoszone Zarządzeniem Prezydent Miasta Płocka w terminie 7 dni od daty składania ofert.
3. Ogłoszenie o wyborze oferty zostanie podane do wiadomości publicznej, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka oraz na stronie internetowej [www.pozarządowe.plock.eu](http://www.pozarządowe.plock.eu).

PREZYDENT  
Miasta Płocka  
Andrzej Nowakowski

ADWOKAT  
Honorata Kołtowska-Szostek

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Miasta Płocka  
Roman Stępiątkowski

PEŁNOMOCNIK  
ds. Organizacji Pozarządowych  
Ewa Pietrzak