

ZAPROSZENIE

do składania pisemnych ofert na prowadzenie usług na rzecz osób dotkniętych chorobą Alzheimera w trybie bezprzetargowym – w drodze zbierania i wyboru ofert

Prezydent Miasta Płocka zaprasza organizacje pozarządowe działające na rzecz osób z chorobą Alzheimera do składania pisemnych ofert na prowadzenie usług na rzecz osób z chorobą Alzheimera w wynajmowanym na podstawie art. 5 ust. 1 pkt a) Uchwały Nr 218/XV/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 27 września 2011 roku w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania gminnymi lokalami użytkowymi lokalu usytuowanym w budynku Centrum Aktywności Seniora, ul. Otolińska 6, 09 – 402 Płock.

I. Przedmiot, termin realizacji oraz zakres zadania

1. Przedmiot

Prowadzenie usług na rzecz osób z chorobą Alzheimera w wynajmowanym odpłatnie od Gminy – Miasto Płock lokalu usytuowanym w budynku Centrum Aktywności Seniora, ul. Otolińska 6, 09 – 402 Płock.

2. Termin realizacji

Zadanie musi być realizowane w terminie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.

3. Zakres działania

Minimalny zakres zadania obejmuje:

- 1) Objęcie opieką 10 osób miesięcznie,
- 2) Zapewnienie opieki przez 5 dni w tygodniu - minimum 8 godzin dziennie,
- 3) Zapewnienie usług między innymi w zakresie:
 - a) terapii ruchowej,
 - b) terapii zajęciowej
 - c) ćwiczeń pamięci i koncentracji
 - d) zajęć ogólnokulturalnych wpływających na rozwój wyobraźni i poprawę samopoczucia
 - e) opieki fizjoterapeuty
 - f) opieki pielęgniarki
- 4) Wyżywienie w postaci jednego ciepłego posiłku dziennie, dostarczanego w formie cateringu.

II. Specyfika lokalowa i kosztowa

1. Administrator budynku – Zarząd Budynków Komunalnych jednostka budżetowa w Płocku
2. Powierzchnia użytkowa lokalu – 134,08 m², składająca się z:
 - 1) Przedsionka – 3,21 m²
 - 2) Sali dziennego pobytu – 36,17 m²
 - 3) Korytarza A – 23,95 m²
 - 4) Aneksu kuchennego – 9,28 m²
 - 5) Sali do odpoczynku – 20,86 m²
 - 6) Toalety dla personelu – 4,20 m²
 - 7) Pomieszczenia gospodarczego – 4,13 m²
 - 8) Gabinetu terapeutycznego – 18,27 m²
 - 9) Toalety męskiej – 6,84 m²

- 10) Toalety damskiej – 7,17 m²
3. Usytuowanie lokalu: parter
4. Właściciel: Gmina – Miasto Płock.
5. Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne:
 - 1) instalacja wodociągowa i kanalizacyjna – tak.
 - 2) instalacja elektryczna – tak.
 - 3) centralne ogrzewanie i cwu – tak.
6. Umeblowanie – tak.
7. Sprzęt RTV, i AGD - tak
8. Miesięczna stawka czynszu najmu – 24,65 zł/m² brutto rozliczana w formie ryczałtu, w skład której wchodzi:
 - media: *energia elektryczna, centralne ogrzewanie, woda i kanalizacja*
 - koszty eksploatacyjne: *przeeglądy i konserwacje klimatyzacji i wentylacji, usługi kominiarskie, konserwacja, kontrola okresowa obiektu, amortyzacja, konserwacja zieleni, utrzymanie porządku i czystości, ~~podatek od nieruchomości~~, ubezpieczenie, wywóz nieczystości i rezerwa na nieprzewidziane zdarzenia*
 - oraz podatek od nieruchomości.

III. Termin i warunki składania ofert

1. Oferty z opisem działań proponowanych w przedmiocie zaproszenia należy składać w terminie do *19.12.2016 r.*
2. Oferta powinna zawierać:
 - 1) Opis proponowanych działań na rzecz osób z chorobą Alzheimera,
 - 2) Opis działalności organizacji w ostatnich 2 latach na rzecz osób z chorobą Alzheimera
 - 3) Zakres współpracy z Płocką Radą Seniorów
3. Nie obowiązuje jednolity formularz oferty.
4. Oferty należy składać:
 - osobiście w Centrum ds. Organizacji Pozarządowych Urzędu Miasta Płocka przy ulicy Misjonarskiej 22 w Płocku w godzinach pracy od poniedziałku do środy w godz. 7:30-15:00, w czwartki w godz. 8:30-17:00, w piątki 8:30-15:00
 - przesłać pocztą na adres: Centrum ds. Organizacji Pozarządowych Urząd Miasta Płocka, ul. Misjonarska 22, 09-400 Płock w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Zaproszenie do składania pisemnych ofert na prowadzenie usług na rzecz osób dotkniętych chorobą Alzheimera w trybie bezprzetargowym – w drodze zbierania i wyboru ofert ” oraz danymi oferenta w nieprzekraczalnym terminie do dnia *19* grudnia 2016 roku do godz. 15.00 (decyduje data i godzina wpływu do Centrum ds. Organizacji Pozarządowych).
5. Oferta, która wpłynie po ww. terminie pozostanie bez rozpatrzenia.

IV. Termin i tryb wyboru oferty

1. Po analizie złożonych ofert Pełnomocnik Prezydenta Miasta Płocka ds. Organizacji Pozarządowych przedłoży rekomendacje co do wyboru oferty Prezydentowi Miasta Płocka.
2. Ogłoszenia wyników dokona Prezydent Miasta Płocka w drodze zarządzenia, nie później niż w terminie do 7 dni od terminu zakończenia składania ofert.
3. Ogłoszenie o wyborze oferty zostanie podane do wiadomości publicznej (w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Płocka oraz na stronie internetowej www.pozarządowe.plock.eu).

ADWOKAT

Honorata Żółtowska-Szostek

PEŁNOMOCNIK
ds. Organizacji Pozarządowych

Ewa Pietrzak

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Roman Siemiątkowski

PREZYDENT
Miasta Płocka

SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Wojciech Ostrowski