



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 11.09.2020r.

WOP-I-ZO.0003.1124.2020.AK

**Pan
Aleksander Aleksandrowicz
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację (znak: WOP-I-ZO.0003.1124.2020.AK) złożoną między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 31.08.2020r. dotyczącą zaniedbanej działki w centrum miasta oraz działań w temacie przebiccia pomiędzy ul. Gradowskiego i 3-go Maja informuję, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi własność prywatną.

Obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące utrzymania czystości i porządku w sposób szczegółowy określają przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz podjętej na jej podstawie uchwały Rady Miasta Płocka w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Płock (Uchwała nr 354/XX/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 28 maja 2020 r.).

Zgodnie z obecnym brzmieniem ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz.U. 2020, poz. 1439) regulamin może dotyczyć jedynie takich kwestii, jak prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów, uprzątnięcie błota, śniegu i lodu z tzw. części wspólnych (chodniki przed posesjami, ale tylko jeśli przylegają bezpośrednio do granicy działki), mycie pojazdów czy wymagania dotyczące zwierząt domowych i gospodarskich. Regulamin nie może nakładać obowiązku koszenia czy grabienia.

W związku z powyższym Wydział Kształtowania Środowiska wystosował pismo do Straży Miejskiej w celu przeprowadzenia rozmowy z właścicielem powyższej nieruchomości w celu jej dobrowolnego uporządkowania. W dniu 8 września br. strażnik rejonowy Straży Miejskiej przeprowadził rozmowę z właścicielem w/w nieruchomości, który oświadczył, iż nie ma obowiązku wykoszenia chwastów ze swojej posesji, gdyż jest proekologiczny. Jednocześnie oświadczył, że ewentualnie może to wykonać w najbliższych miesiącach.

Mając na względzie powyższe w obecnym stanie prawnym brak jest możliwości podjęcia działań i wyegzekwowania tego obowiązku od właścicieli zarośniętych nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Śródmieście-Wschód" w Płocku, przyjętego uchwałą nr 765/XLVI/2018 Rady Miasta Płocka z dnia 26 kwietnia 2018 roku.

Zgodnie z ustaleniami planu działka 601/2 zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej oraz w niewielkim stopniu 1KDD – tereny ulic dojazdowych.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dykiewicz

Otrzymują:

1. adresat
2. BRM
3. WOP-I-ZO
4. WKŚ-II-ZC – a/a