



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, 06.06.2017 r.

WOP-I-ZO.0003.1671.2017.AK

**Pan
Andrzej Aleksandrowicz
Radny Rady Miasta Płocka
w/m.**

Dotyczy: interpelacji nr WOP-I-ZO.0003.1671.2017.AK złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 23.05.2017 r. dotyczącej spraw różnych – stan bieżący.

Odpowiadając na przedmiotową interpelację uprzejmie informuję:

Odpowiedź pkt 1. W związku z zaobserwowaną tendencją wzrostową ilości transakcji w parkomatach do czasu ustabilizowania sytuacji, nie przewiduje się wprowadzenia zmian. Działanie strefy jest na bieżąco monitorowane oraz zbierane są propozycje i uwagi związane z jej funkcjonowaniem. Na dzień dzisiejszy w związku ze zgłoszeniem uwag na Placu Narutowicza zwiększono liczbę parkomatów.

Odpowiedź pkt 2. Zgodnie z otrzymanym z Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o. o. pismem z dnia 30.05.2017 r. znak: FE/6210/6324/2017 – na chwilę obecną, środki finansowe na prace porządkowe na działce o nr 58/10 nie zostały zgłoszone do Budżetu Miasta na rok 2017, bowiem środki przeznaczone na pielęgnację i konserwację zieleni wysokiej na terenach stanowiących własność Gminy- Miasto Płock, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Płocku, administrowanych przez MZGM – TBS Sp. z o. o. w 2017 roku, zadysponowane w ramach zawartej umowy z wykonawcą, tj. Zakładem Usług Ogrodniczych „ARBOR”, nie zostały jeszcze wydatkowane.

Przebieg realizacji umowy będzie sukcesywnie analizowany, m.in. pod kontem wystąpienia ewentualnych oszczędności finansowych, umożliwiających wykonanie przedmiotowego zadania w roku bieżącym.

W przypadku braku możliwości realizacji wnioskowanego zadania w roku bieżącym, zadanie zostanie zgłoszone do planu rzeczowo – finansowego na rok 2018.

Odpowiedź pkt 3. Zgodnie z otrzymanym pismem z dnia 01.06.2017 r. znak: WOP-I-RO.0003.1671.2017.AK informuję, iż w celu ostatecznego podjęcia decyzji przez Gminę – Miasto Płock konieczne jest przedstawienie projektu podziału działki o nr ewidencyjnym 57/9, na którym zostaną wskazane tereny zbędne wspólnotom i oferowane do ewentualnego pozyskania przez Gminę.

Nadmieniam, że ewentualne pozyskanie ww. terenu może nastąpić wyłącznie w formie nieodpłatnego przekazania niezabudowanych gruntów, co wiąże się z procedurą zawarcia aktu notarialnego do którego muszą przystąpić wszyscy współużytkownicy wieczyści (osobiście lub poprzez pełnomocnictwo notarialne) nabywanej części działki nr 57/9.

Ponadto informuję też, że zgodnie z zapowiedziami legislacyjnymi rządu Rzeczypospolitej Polskiej, IV kwartale br. wejdzie w życie ustawa o przekształceniu udziałów

w użytkowaniu wieczystym gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w udziały we własności gruntów, która w sposób zasadniczy zmieni status prawny członków wspólnot mieszkaniowych. Dlatego proponuję ponowne wystąpienie reprezentacji wspólnot w przedmiotowej sprawie po przedstawieniu konkretnych działek do ewentualnego przejęcia przez Gminę – Miasto Płock oraz ukonstytuowaniu się nowej rzeczywistości prawnowłasnościowej na omawianych nieruchomościach.

Odpowiedź pkt 4. Przedmiotowe spotkanie odbyło się przy uczestnictwie przedstawicieli: dyrektora Hotelu Best Western Hotel Petropol, Straży Miejskiej w Płocku, Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku, kierownika Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy oraz Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego. Na spotkaniu tym ustalono, iż na przedmiotowym obszarze zostanie wprowadzona oznakowana strefa ruchu, która pozwoli na skuteczne egzekwowanie przez służby porządkowe nieprawidłowych zachowań kierujących pojazdami utrudniających dojazd do posesji Bielska 16. Nadmieniam, że obowiązki kierujących w zakresie zatrzymywania i postoju pojazdów reguluje Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2012r., poz.1187 z póź. zm.) art. 46 i 47, a nowy obowiązek stosowanie się do zawartych w niej uregulowań w pełni zabezpiecza porządek i bezpieczeństwo w ruchu drogowym.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyskiewicz