

**UCHWAŁA NR 591/XXXIII/2017**  
**RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 27 czerwca 2017 r.

**w sprawie skargi Państwa Wandy i Ryszarda Kaźmierczak.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art 223 § 1 i art 232 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) - Rada Miasta Płocka postanawia, że:

**§ 1.** Skargę z dnia 22.11.2016 r. Państwa Wandy i Ryszarda małż. Kaźmierczak na działanie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku dotyczącą wydania opinii w zakresie możliwości postawienia budynku gospodarczego uznaje się za załatwioną na etapie postępowania przed Komisją Rewizyjną zgodnie z wolą skarżących i uznaje się sprawę za ostatecznie zakończoną.

**§ 2. 1.** Rada Miasta Płocka uznaje, że w zakresie skargi z dnia 22.11.2016 r. Państwa Wandy i Ryszarda małż. Kaźmierczak dotyczącej możliwości podziału geodezyjnego działek o nr ewid. gruntów 12 i 13 przy ul. Browarnej w Płocku obejmujących zabytkowy dwór i oficynę, wpisanych do rejestru zabytków pod nr 84/416/62 W jest niewłaściwa do jej rozpatrzenia.

2. Mając powyższe na uwadze wskazuje skarżącym, że organem właściwym do załatwienia skargi jest Prezydent Miasta Płocka.

3. Jednocześnie przyjmując swoje rozstrzygnięcie Rada Miasta Płocka kieruje do Prezydenta Miasta wnioski o udzielenie skarżącym pomocy w zakresie zabezpieczenia ich praw dot. swobodnego korzystania z ich nieruchomości będącej w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości opisanej w ust. 1.

**§ 3.** Podejmując uchwałę o treści jak w § 1 i § 2 Rada Miasta oparła się o ustalenia poczynione przez Komisję Rewizyjną. Komisja Rewizyjna Rady Miasta Płocka na podstawie przepisów obowiązującego Statutu Miasta Płocka dokonała analizy skarg złożonych przez Państwa Wandę i Ryszarda Kaźmierczak. Należy wskazać, że Państwo Kaźmierczak złożyli dwie skargi opatrzone datą 22.11.2016 r. i tak:

- 1) pierwsza skarga obejmowała działania Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku dotyczących wydania opinii w zakresie możliwości postawienia budynku gospodarczego;
- 2) druga dotyczyła możliwości podziału geodezyjnego działek o nr ewid. gruntów 12 i 13 przy ul. Browarnej w Płocku obejmujących zabytkowy dwór i oficynę, wpisanych do rejestru zabytków pod nr 84/416/62 W. Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 12 grudnia 2016 r. przeanalizowała obie skargi i wysłuchała udzielonych w trakcie posiedzenia wyjaśnień udzielonych osobiście przez Państwa Wandę i Ryszarda Kaźmierczak. Podczas tego posiedzenia Komisja uznała, że Rada Miasta Płocka w zakresie wydania opinii przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku jest niewłaściwa do jej rozpatrzenia albowiem właściwy w tym zakresie jest Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie. Stąd też na posiedzeniu w dniu 12.12.2016 r. uznała tę sprawę w tym zakresie za wyjaśnioną i na posiedzeniu w dniu 16.01.2017 r. przyjęła projekt uchwały Rady Miasta Płocka o treści jw. Komisja przeanalizowała całość zgromadzonego w sprawie materiału i uznała, że skarga od strony merytorycznej jest nieuzasadniona. Skarga Państwa Wandy i Ryszarda małż. Kaźmierczak na działanie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku była przedstawiona na Sesji Rady Miasta Płocka w dniu 31.01.2017 r. jako projekt uchwały (druk nr 479), który po głosowaniu został zdjęty z porządku obrad Sesji. Intencją radnych był wniosek skierowany do Komisji Rewizyjnej, aby przedmiot tej skargi rozpatrzyć ponownie łącznie ze skargą o której mowa w § 2 ust. 1, a dotyczącą możliwości geodezyjnego podziału działek. Realizując powyższy wniosek Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 13.02.2017 r. połączyła obie skargi do łącznego rozpatrzenia przy czym ustaliła, że temat ten będzie objęty postępowaniem Zespołu powołanego z członków Komisji Rewizyjnej w celu zbadania sytuacji Państwa Kaźmierczaków, który został powołany na posiedzeniu Komisji w dniu 16.01.2017 r. Podczas wizji lokalnej w dniu 02.02.2017 r. na ul. Browarnej p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku Pani Ewa Dobek poinformowała radnych oraz Państwa Kaźmierczak o możliwości ustawienia obiektu wolno stojącego nie związanego z gruntem, który powinien zaspokoić żądania skarżących, przez co odstąpiła od wymagań określonych w swojej opinii z dnia 02.11.2016 r., sygn. BKZ.4120.1.86.2016.MszT (15). Skarżący zaakceptowali przedstawione warunki. W tej sytuacji Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 13.02.2017 r. przyjęła, że przedmiot skargi został załatwiony zgodnie z wolą skarżących. Natomiast w zakresie skargi o której mowa w § 2 Komisja

Rewizyjna próbowała ustalić możliwości podziału działki o nr ewid. gruntów 12 i 13 przy ul. Browarnej w Płocku obejmujących zabytkowy dwór i oficynę, wpisanych do rejestru zabytków pod nr 84/416/62 W. Komisja w tym zakresie na posiedzeniach w dniu 12.12.2016 r., 16.01.2017 r., 13.02.2017 r., 13.03.2017 r., 10.04.2017 r. wysłuchała wyjaśnień skarżących – Państwa Kaźmierczak, Zastępcy Prezydenta Pana Jacka Terebusa, Dyrektora Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta Pani Anety Pomianowskiej-Molak, p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków Panią Ewę Dobek oraz Kierownika Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy Pana Jarosława Kuczyńskiego. Ponadto Komisja, zgodnie ze swoimi wnioskami i wystąpieniami pozyskała informacje w formie pisemnej, a mianowicie:

- 1) od Zastępcy Prezydenta Pana Jacka Terebusa – pismo nr z dnia 10.03.2017 r.
- 2) od p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków Pani Ewy Dobek – pismo z dnia 10.05.2017 r. Oceniając zebrany materiał Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 15.05.2017 r. uznała, iż Rada Miasta Płocka nie jest właściwa do rozpatrzenia przedmiotowej skargi i wskazała, że organem właściwym jest Prezydent Miasta Płocka. Jednocześnie, uznając że skarżący mają skomplikowaną sytuację związaną z korzystaniem ze swojej nieruchomości Komisja zaproponowała Radzie Miasta Płocka wniosek opisany w ust. 3 § 2. W tym stanie faktycznym Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 15.05.2017 r. zakończyła ostatecznie postępowanie w zakresie obu skarg wymienionych w § 1 i § 2, a na posiedzeniu w dniu 12.06.2017 r. przyjęła projekt uchwały celem skierowania go pod obrady Rady Miasta Płocka. Szczegółowy materiał w sprawie zawarty jest w protokołach z posiedzeń Komisji Rewizyjnej w dniach: 12.12.2016 r., 16.01.2017 r., 13.02.2017 r., 13.03.2017 r., 10.04.2017 r. oraz 15.05.2017 r.

**§ 4.** Upoważnić Przewodniczącego Rady Miasta Płocka do reprezentowania Rady Miasta Płocka w postępowaniu sądowym wywołanym skargą opisaną w §1 w tym do ustanawiania pełnomocnika procesowego.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miasta Płocka.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**