

**UCHWAŁA NR 478/XXVIII/2017
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 31 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej jako działka nr 293/247 i działka nr 293/250 o łącznej pow. 2087 m², położonej w Płocku przy al. Armii Krajowej stanowiącej własność Gminy Płock oraz ustalenia jej ceny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), art. 37 ust. 2 punkt 6 i art. 72 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147, poz. 2260) - Rada Miasta Płocka uchwała co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na rzecz Katherine Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Złotej 59, nieruchomość położoną w Płocku przy al. Armii Krajowej (Obręb 1) oznaczoną jako dz. nr 293/247 o powierzchni 1127 m² i dz. nr 293/250 o powierzchni 960 m² przy al. Armii Krajowej, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00065474/1 – na okres równy terminowi prawa użytkowania wieczystego działki nr 293/71, której użytkownikiem wieczystym jest spółka Katherine.

§ 2. 1. Ustala się cenę sprzedaży gruntu oznaczonego jako działka nr 293/247 i dz. nr 293/250 położonego przy al. Armii Krajowej w Płocku dla potrzeb ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości: 452 879,00 złotych.

2. Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 25% ceny gruntu.

3. Ustala się stawkę procentową opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% ceny gruntu

4. Do opłat z tytułu użytkowania wieczystego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski