



RADA MIASTA PŁOCKA

UCHWAŁA NR 51/V/11
Rady Miasta Płocka
z dnia 25 stycznia 2011 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomości , które stały się z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego z przeznaczeniem pod budowę drogi wojewódzkiej nr 567 .

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Dz. U. z 2003 r. Nr 214 poz. 1806, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 153 poz. 1271, Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 185 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Dz. U. z 2009 r. Nr 223 poz. 1458, Nr 52 poz. 420, Dz. U. z 2010 r. Nr 157 poz. 1241, Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 40 poz. 230), art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.: Nr 23 poz. 136, Nr 192 poz. 1381, Dz. U. z 2008 r. Nr 54 poz. 326, Nr 218 poz. 1391, Nr 227 poz. 1505, Dz. U. z 2009 r. Nr 19 poz. 101, Nr 19 poz. 100, Nr 86 poz. 720, Nr 168 poz. 1323, Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 152 poz. 1018, Nr 225 poz. 1466) - **Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na zrzeczenie się odszkodowania ustalonego na rzecz Gminy Płock za nieruchomości , które stały się z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego z przeznaczeniem pod budowę drogi wojewódzkiej nr 567 , wg poniższego zestawienia:

| L.P. | Obręb | Nr działki | Pow. działki | Numer decyzji Wojewody Mazowieckiego o odszkodowaniu na rzecz Gminy Płock |
|------|------------------------|------------|--------------|---|
| 1 | 9 - Wyszogrodzka | 1/1 | 0,6649 | 7/P/11 - za prawo własności |
| 2 | 9 - Wyszogrodzka | 22/1 | 1,4895 | 7/P/11 - za prawo własności |
| 3 | 10 - Podolszyce | 2/1 | 0,2082 | 5/P/11 - za prawo własności |
| 4 | 7 - Działki | 638/4 | 0,3376 | 6/P/11 - za prawo własności |
| 5 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 171/37 | 0,0482 | 428/P/10 - za prawo własności |
| 6 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 171/44 | 0,0470 | 428/P/10 - za prawo własności |
| 7 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 156/2 | 0,2375 | 430/P/10 - za prawo własności |
| 8 | 10 - Podolszyce | 32/1 | 0,0143 | 431/P/10 - za prawo własności |
| 9 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 171/49 | 0,0860 | 432/P/10 - za prawo własności |
| 10 | 9 - Wyszogrodzka | 91/1 | 0,2724 | 433/P/10 - za prawo własności |
| 11 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 171/43 | 0,0430 | 421/P/10 - za prawo użytkowania wieczystego |
| 12 | 6 - Kostrogaj Rolniczy | 171/47 | 0,1399 | 420/P/10 - za prawo użytkowania wieczystego |
| 13 | 6 - Kostrogaj | 171/21 | 0,1978 | 419/P/10 - za prawo użytkowania |

| | | | | |
|--|----------|-------|---------------|---|
| | Rolniczy | | | wieczystego |
| | | Razem | 3,7863 | Kwota odszkodowania - 5 501 780,00 zł. |

na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2008 r. (nr WI-P.TM.7047-D/7/2008) o ustaleniu lokalizacji drogi pn. „Rozbudowa ulicy Otolińskiej wraz z brakującą infrastrukturą w Płocku znajdującej się w ciągu komunikacyjnym drogi wojewódzkiej nr 567 od km 0 + 096 do km 0 + 832 oraz od km 0 + 848 do km 2 + 347” uchylonej w części decyzją ostateczną Ministra Infrastruktury znak: BP-5/6mp-025-249-264/09 z dnia 18 marca 2009 r. oraz Decyzji Wojewody Mazowieckiego znak: WIŚ.P.TM.7119-D/5/2009 z dnia 18 grudnia 2009 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 567 z ul. Boryszewską oraz ul. KD2 w miejscowości Boryszewo Nowe, gm. Radzanowo od km 2 + 345,00 DO 2 + 589,00”.

Ww. decyzje zostały wydane na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz 1194 z późn. zm.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca

Rady Miasta Płocka

Elżbieta Gapińska

Uzasadnienie

W oparciu o art. 12 ust. 4a, 4f i 5, art. 22 ust. 1 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) Wojewoda Mazowiecki wydał decyzje ustalające wysokość odszkodowania za nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego. Odszkodowanie za przejęte z mocy prawa nieruchomości, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Do ustalenia wysokości odszkodowania stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. Koszty nabycia nieruchomości pod drogi, w tym odszkodowania - finansowane są na podstawie przepisów o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego, przepisów o drogach publicznych oraz przepisów o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym.

Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115) w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest Prezydent Miasta.

Jak wynika z ww. przepisów Prezydent Miasta Płocka działający jako zarządca dróg wojewódzkich zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania na rzecz Gminy Płock za grunty przejęte z mocy prawa na rzecz Województwa Mazowieckiego i przeznaczone pod drogi wojewódzkie. W przedmiotowej sprawie przekazaniu na rzecz Województwa Mazowieckiego podlegają grunty stanowiące własność Gminy Płock i grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Płock o łącznej powierzchni 3,7863 ha. Wyliczone odszkodowanie, które winno być wypłacone Gminie Płock wynosi 5 501 780,00 zł (słownie: pięć milionów pięćset jeden tysięcy siedemset osiemdziesiąt złotych 00/100). W związku z powyższym zasadnym jest zrzeczenie się odszkodowania, które wypłacałby Prezydent Miasta Płocka jako zarządca drogi wojewódzkiej na rzecz Gminy Płock, gdzie zarządcą przedmiotowych gruntów jest również Prezydent Miasta Płocka.