

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA PŁOCKA
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Płocku u zbiegu ulic: Królewieckiej i 1 Maja

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w związku z art. 17 pkt 14, Rada Miasta Płocka nie uwzględni uwag zamieszczonych w poniższym wykazie.

Lp	Data wpływu	Nazwisko, imię, Nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dot. uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której uwaga dotyczy	Uzasadnienie nieuwzględnienia uwag
1	2	3	4	5	6	7
1.	05.11.2007r.	Grażyna Gajos Marek Gajos	Zmienić ustalony w projekcie planu zapis, dotyczący wskaźników parkingowych dla zabudowy usługowej, z 20 miejsc na 1000 m ² na zapis „dla zabudowy usługowej zapewnić miejsca postojowe, niezbędne dla funkcjonowania obiektu”	565	Ustala się następujące wskaźniki parkingowe: - dla zabudowy usługowej – minimum 20 miejsc parkingowych	Uwagę dotyczącą zmiany wskaźnika parkingowego dla funkcji usługowej uwzględniono w części poprzez ustalenie wskaźników parkingowych dla funkcji usługowej: - 1 miejsce postojowe na 4 pracowników, - 12 miejsc postojowych na każde 1000 m ² powierzchni użytkowej bez wliczania powierzchni ruchu, takich jak: powierzchnie klatek schodowych, korytarzy, szybów dźwigowych, wewnętrznych ramp i pochylni, poczekalni oraz bez wliczania powierzchni pomocniczych, takich jak powierzchnie: magazynów, biur, stałych ekspozycji wystawowych; Nieuwzględniono zaproponowanego przez zainteresowanych zapisu, to jest „dla zabudowy usługowej zapewnić miejsca postojowe, niezbędne dla funkcjonowania obiektu”, ponieważ zgodnie z § 4 ust. 9 lit. c Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, plan miejscowy powinien zawierać ilość miejsc parkingowych w stosunku do powierzchni obiektów usługowych.