

Rewitalizacja Osiedla Stare Miasto Obszar Z-1, M-1

Kryterium wyboru obszaru kryzysowego	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego
Wskaźnik	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)
Mazowieckie	70,00	4,70	81,00
Stare Miasto*	110,48	9,71	89,64

* wartości referencyjne „gorsze” niż średnia dla województwa mazowieckiego

Osiedle Stare Miasto spełnia trzy kryteria wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji. Na w/w terenie mogą być realizowane projekty zarówno w ramach zintegrowanych projektów odnowy miejskiej (kategoria interwencji 61), jak i w ramach infrastruktury mieszkalnictwa (kategoria interwencji 78).

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Uporządkowanie przestrzeni miejskiej w obszarze Starego Miasta poprzez utworzenie nowej strefy parkingowej						
Opis ogólny projektu	<p>W celu poprawy istniejącej sytuacji związanej z brakiem miejsc parkingowych, ze względu na szczupłość terenu, zdecydowano się na budowę parkingu wielopoziomowego publicznego przy ul. Kościuszki – działka o nr ewid. 815, 816/1, 816/2, 816/3, 817, 818, 812:</p> <ul style="list-style-type: none"> • parking pięciokondygnacyjny, w tym jedna kondygnacja podziemna i cztery kondygnacje nadziemne; • wysokość obiektu: do 16,5 m; • budowa zjazdów z ul. Kościuszki – działka o nr ewid. 1017; • budowa budynku usługowego stanowiącego wjazd na poziomie parteru na parking wielopoziomowy przy ul. Kościuszki (działka nr 818); • adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 3b, jako zmiana sposobu użytkowania na budynek Książnicy. <p>Nowa strefa parkingowa na 396 miejsc pozwoli wyeliminować parkowanie w miejscach niedozwolonych w obszarze Starego Miasta zapewniając ład i porządek przestrzenny. Projekt wpisuje się w specyfikę rewitalizowanego obszaru (zwarta zabudowa śródmieścia i wąskie uliczki). Efektywnie zostanie wykorzystana niezagospodarowana przestrzeń miejska.</p> <p>W bezpośrednim otoczeniu inwestycji znajdują się z jednej strony instytucje zatrudniające dużą liczbę pracowników, z drugiej – liczne obiekty kulturalne i zabytkowe. Brak miejsc parkingowych utrudnia dostęp do tych obiektów, wydłuża czas załatwiania spraw i wpływa na obniżenie zainteresowania miastem zewnętrznych inwestorów szukających atrakcyjnych miejsc do lokowania nowych inwestycji. Stopniowe eliminowanie ruchu w obszarze Starego Miasta poprawi estetykę obszaru, usprawni komunikację turystów i zminimalizuje negatywny wpływ ruchu samochodowego na osuwanie się Skarpy Wiślanej.</p>						
Planowany okres realizacji projektu	2007 – 2011						
Nazwa beneficjenta	Gmina – Miasto Płock						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Budżet Miasta	6 405	2 745	5 490	1 237 152,30	3 981 804,23		
Środki unijne	36 295	15 555	31 110	7 010 529,73	8 042 913,74		
OGÓLEM	42 700	18 300	36 600	8 247 682,03	12 024 717,97		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 20 370 000 zł							
Komplementarność	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Przebudowa i modernizacja ul. Tumskiej wraz z infrastrukturą – etap I oraz etap II - komplementarność związana z etapem rewitalizacji obszaru Starego Miasta;</i> • <i>ADHOC Rozwój historycznych starówek w środkowej i wschodniej Europie dostosowany do społecznych i demograficznych zmian - komplementarność związana z implementacją rozwiązań na rzecz m.in. wykorzystywania pustych przestrzeni Starówki;</i> • <i>EuRoB – Instytucjonalizacja europejskiego szlaku gotyku ceglanego – marketing inspirowanego kulturą i historią turystycznego szlaku dziedzictwa gotyku ceglanego oraz związanych z nim ofert kulturalnych - komplementarność związana z zapewnieniem dostępu do obiektów Szlaku Gotyku Ceglanego powstałego w ramach projektu.</i> 						

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja zabytkowych kamienic położonych przy Placu Stary Rynek 21 i 23 w Płocku z przeznaczeniem na publiczne centrum wystawienniczo – edukacyjne – etap I						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta. W ramach projektu przeprowadzona zostanie renowacja budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym i uruchomienie w nich publicznego centrum wystawienniczo-edukacyjnego. Przewiduje się przywrócenie oficyn w ich dawnej długości oraz wykonanie na dziedzińcu wewnętrznym naziemnego parkingu.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Towarzystwo Naukowe Płockie Płock, Plac Narutowicza 8						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki własne			61 305	780 718,14	666 742,73	4 585,98	
Środki unijne			347 395	4 424 069,46	3 778 208,83	25 987,22	
OGÓLEM			408 700	5 204 787,60	4 444 951,56	30 573,20	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 10 089 012,36 zł							
Komplementarność	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Rozbudowa i adaptacja kamienicy przy ul. Tumskiej dla potrzeb Muzeum Mazowieckiego w Płocku;</i> • <i>Przebudowa i modernizacja ul. Tumskiej wraz z infrastrukturą</i> • <i>Przebudowa opactwa pobenedyktynskiego oraz oficyny przy Domu pod Trąbami na Wzgórzu Tumskim;</i> • <i>Modernizacja płockiego kina „Przedwiośnie”;</i> • <i>Adaptacja zabytkowej mykwy żydowskiej na siedzibę Płockiej Galerii Sztuki - komplementarność związana z rewitalizacją Starego Miasta;</i> • <i>Przebudowa i modernizacja teatru im. Jerzego Szaniawskiego w Płocku;</i> • <i>ADHOC Rozwój historycznych starówek w środkowej i wschodniej Europie dostosowany do społecznych i demograficznych zmian - komplementarność związana z implementacją rozwiązań na rzecz m.in. wykorzystywania pustych przestrzeni Starówki;</i> • <i>EuRoB – Instytucjonalizacja europejskiego szlaku gotyku ceglanego – marketing inspirowanego kulturą i historią turystycznego szlaku dziedzictwa gotyku ceglanego oraz związanych z nim ofert kulturalnych - komplementarność związana z zapewnieniem dostępu do obiektów Szlaku Gotyku Ceglanego powstałego w ramach projektu.</i> 						

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja Zespołu Zabytkowego Fara wraz z otoczeniem						
Opis ogólny projektu	<p>Zespół Zabytkowy Fara tworzą: Kościół Parafialny św. Bartłomieja, Dzwonnica i Plebania. Wszystkie ww. obiekty oraz otoczenie w promieniu 100 m od Kościoła p.w. św. Bartłomieja posiadają indywidualny wpis do rejestru zabytków.</p> <p>W związku z istotnym kulturowo i historycznie znaczeniem Zespołu Zabytkowego Fara rewitalizacja jego obiektów jest niezbędna dla zachowania dziedzictwa narodowego miasta i regionu. Szeroki i kosztowny zakres prac remontowo – konserwatorskich, a także specyfika obiektów uzasadnia realizację inwestycji w następujących etapach:</p> <p>ETAP I: Prace projektowe oraz remontowo-budowlane niezbędne do utrzymania obiektu (prace projektowe oraz niezbędne badania architektoniczne, geologiczne i archeologiczne; remont elewacji kościoła; konserwacja wieży, prace remontowe we wnętrzu kościoła, remont dzwonnicy)</p> <p>ETAP II: Prace konserwatorskie wewnątrz kościoła (odnowienie malatury, renowacja ołtarzy, badanie krypt i ewentualna ich ekspozycja)</p> <p>ETAP III: Zagospodarowanie terenu (obniżenie terenu, modernizacja odwodnienia, badania archeologiczne i ewentualna ekspozycja wykopalisk, urządzenie zieleni, naprawa parkanu)</p> <p>ETAP IV: Wykonanie elewacji plebanii.</p> <p>Atrakcyjność Starego Miasta Płocka, a tym samym całego jego obszaru i regionu obniża degradacja infrastruktury oraz przestrzeni miejskich. Cechą charakterystyczną osiedla Stare Miasto w Płocku jest skupienie w bliskim sąsiedztwie wielu cennych obiektów architektury i historii. Jest to najbardziej atrakcyjny pod względem turystycznym obszar Płocka. Płocka Fara i związane z nią obiekty od ponad 600 lat są świadkami ważnych wydarzeń mających swoje miejsce na rynku Starego Miasta. Wielokrotnie przebudowywana świątynia kryje w sobie tajemnice wielu pokoleń płoczan różnej narodowości. W roku 2004 pod posadzką kościoła odkryto średniowieczne krypty, z zapisów historycznych wiadomo, że wokół niego istniał kiedyś cmentarz. Zachowanie tych zabytków w dobrym stanie jest bardzo ważne dla poznania historii miasta.</p>						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2015						
Nazwa beneficjenta	Rzymskokatolicka Parafia Św. Bartłomieja Płock, ul. Kazimierza Wielkiego 1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Budżet Miasta		100 000	100 000	30 000	15 000	200 000	200 000
MFOŚiGW			50 000				
Środki unijne	164 798	1 723 494	1 151 070	502 945	185 623	1 050 000	1 050 000
Środki własne	29 082	204 146	53 130	58 755	17 757	50 000	50 000
Inne	55 000						
OGÓŁEM	248 880	2 027 640	1 354 200	591 700	218 380	1 300 000	1 300 000
Łączna szacunkowa wartość projektu: 7 040 800 zł							
Komplementarność	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Rozbudowa i adaptacja kamienicy przy ul. Tumskiej dla potrzeb Muzeum Mazowieckiego w Płocku;</i> • <i>Przebudowa i modernizacja ul. Tumskiej wraz z infrastrukturą;</i> • <i>Przebudowa opactwa pobenedyktyńskiego oraz oficyny przy Domu pod Trąbami na Wzgórzu Tumskim;</i> • <i>Modernizacja płockiego kina „Przedwiośnie”;</i> • <i>Adaptacja zabytkowej mykwy żydowskiej na siedzibę Płockiej Galerii Sztuki - komplementarność związana z rewitalizacją Starego Miasta;</i> • <i>Przebudowa i modernizacja teatru im. Jerzego Szaniawskiego w Płocku;</i> • <i>ADHOC Rozwój historycznych starówek w środkowej i wschodniej Europie dostosowany do społecznych i demograficznych zmian - komplementarność związana z implementacją rozwiązań na rzecz m.in. wykorzystywania pustych przestrzeni Starówki;</i> • <i>EuRoB – Instytucjonalizacja europejskiego szlaku gotyku ceglanego – marketing inspirowanego kulturą i historią turystycznego szlaku dziedzictwa gotyku ceglanego oraz związanych z nim ofert kulturalnych - komplementarność związana z zapewnieniem dostępu do obiektów Szlaku Gotyku Ceglanego powstałego w ramach projektu.</i> 						

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Przebudowa budynków zlokalizowanych w Płocku przy ul. Kwiatka 3 wraz z wykonaniem parkingu podziemnego		
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta. W ramach projektu przebudowane zostaną budynki zlokalizowane na działce o nr 751 i wykonany zostanie parking podziemny.		
Planowany okres realizacji projektu	2012 - 2014		
Nazwa beneficjenta	Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Płock, ul. Kwiatka 5		
Zestawienie finansowe			
Całkowity koszt realizacji projektu			19 512 000 zł
Źródła finansowania			Budżet Miasta
			Środki własne
			Środki unijne

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kazimierza Wielkiego 8a						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta przylegającej do Starego Rynku. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. wymianę stolarki okiennej w piwnicach; 2. remont klatek schodowych wraz z malowaniem; 3. wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej; 4. wymianę domofonu; 5. remont poszycia dachowego; 6. wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych; 7. docieplenie budynku wraz z malowaniem; 8. wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					283 305	283 305	283 305
Środki własne	3 500	3 500	7 500	2 000	49 995	49 995	49 995
OGÓŁEM	3 500	3 500	7 500	2 000	333 300	333 300	333 300
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 016 400 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kazimierza Wielkiego 10a						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta przylegającej do Starego Rynku. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach; 2. remont klatek schodowych wraz z malowaniem; 3. wymianę drzwi do klatek schodowych; 4. naprawę poszycia dachowego; 5. docieplenie budynku wraz z malowaniem; 6. naprawę obróbek blacharskich; 7. wymianę poziomów instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych; 8. wymianę instalacji grzewczej.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					298 700	298 700	298 700
Środki własne	3 000	3 000	31 000	2 000	61 633	61 633	61 634
OGÓLEM	3 000	3 000	31 000	2 000	360 333	360 333	360 334
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 120 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Okrzei 2						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta przylegającej do Starego Rynku. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i c.o.; - remont klatek schodowych wraz z malowaniem; - docieplenie budynku wraz z malowaniem; - wymianę drzwi; - naprawę poszycia dachowego; - wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach; - naprawę obróbek blacharskich; - wymianę i remont domofonów.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					466 670	466 670	466 670
Środki własne	13 000	6 000	17 000	2 000	103 997	103 997	103 996
OGÓLEM	13 000	6 000	17 000	2 000	570 667	570 667	570 666
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 750 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Zduńskiej 12						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta przylegającej do Starego Rynku. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. remont klatek schodowych wraz z malowaniem, 2. wymianę drzwi, 3. wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach, 4. naprawę poszycia dachowego, 5. docieplenie budynku wraz z malowaniem, 6. wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i c.o., 7. wymianę domofonów.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					466 670	466 670	466 670
Środki własne	11 500	6 000	3 500	2 000	108 997	108 997	108 996
OGÓLEM	11 500	6 000	3 500	2 000	575 667	575 667	575 666
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 750 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja zabytkowych budynków dawnego Kolegium i dawnej Kolegiaty św. Michała w Płocku							
Opis ogólny projektu	<p>Głównym założeniem projektu jest remont i konserwacja zabytkowych budynków dawnego Kolegium i dawnej Kolegiaty w Płocku będących siedzibą Liceum Ogólnokształcącego im. Marszałka Stanisława Małachowskiego w Płocku.</p> <p>W ramach projektu planuje się prowadzenie następujących prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przygotowanie placu budowy – prace rozbiórkowe fragmentów istniejących budynków i ogrodzenia, karczowanie zieleni, równanie terenu, usunięcie humusu, ogrodzenie placu budowy, wykonanie wjazdu na budowę, postawienie kontenerowego zaplecza budowy, podłączenie mediów na czas budowy • roboty ziemne – wykonanie wykopów różnej głębokości, maks. ok. 4,0 m, wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych, zagęszczenie gruntu • roboty fundamentowe – niwelacje terenu, wylanie chudego betonu, położenie izolacji dennej, prace zbrojarskie, wylanie fundamentów • roboty „stanu 0” - wykonanie szalunków ścian, słupów, stropów; prace zbrojarskie, wylanie betonów; prace związane z pielęgnacją betonów • stan surowy – wykonanie szalunków częściowo na wysokościach, prace zbrojarskie i betoniarskie, pielęgnacja betonów • prace murowe – remont elewacji, murowanie ścian wewnętrznych konstrukcyjnych i działowych • prace na dachach – wykonanie izolacji, roboty dekarские • prace wykończeniowe: <ul style="list-style-type: none"> ✓ zewnętrzne – wstawienie ślusarki i stolarki okiennej, montaż barierek, montaż ocieplenia, okładzin elewacyjnych, tynkowanie, malowanie ✓ wewnętrzne – montaż dźwigów windowych, tynkowanie, wykonanie posadzek, montaż ślusarki, montaż drzwi wewnętrznych, malowanie • zagospodarowanie terenu – budowa parkingu, dojazdów, chodników, nasadzenia zieleni. <p>Realizacja projektu pozwoli zatrzymać postępujący proces degradacji zabytku, którego historia wpisuje się w korzenie tradycji szkolnictwa kościelnego. Rewitalizacja budynków najstarszej szkoły w Polsce umożliwi wykorzystanie jej zasobów – „Muzeum Małachowianki” dla zwiększenia atrakcyjności oferty dydaktyczno-kulturalnej Szkoły, Płocka i Mazowsza. Wyeksponowanie walorów staromiejskich zabytków Płocka wpłynie na kształtowanie tożsamości regionalnej mieszkańców i podniesienie atrakcyjności regionu.</p>							
Planowany okres realizacji projektu	2010 - 2014							
Nazwa beneficjenta	Gmina – Miasto Płock							
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji								
Źródła finansowania	Lata realizacji							
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Budżet Miasta				2 897,50		2 915 385,50	2 197 446,00	2 288 539,25
Środki unijne				8 692,50		8 746 156,50	6 592 338,00	6 865 617,75
OGÓLEM				11 590,00		11 661 542,00	8 789 784,00	9 154 157,00
Łączna szacunkowa wartość projektu: 29 617 073 zł								
Komplementarność	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Przebudowa i modernizacja ul. Tumskiej wraz z infrastrukturą – etap I oraz etap II - komplementarność związana z etapem rewitalizacji obszaru Starego Miasta;</i> • <i>ADHOC Rozwój historycznych starówek w środkowej i wschodniej Europie dostosowany do społecznych i demograficznych zmian - komplementarność związana z implementacją rozwiązań na rzecz m.in. wykorzystywania pustych przestrzeni Starówki;</i> • <i>EuRoB – Instytucjonalizacja europejskiego szlaku gotyku ceglanego – marketing inspirowanego kulturą i historią turystycznego szlaku dziedzictwa gotyku ceglanego oraz związanych z nim ofert kulturalnych - komplementarność związana z zapewnieniem dostępu do obiektów Szlaku Gotyku Ceglanego powstałego w ramach projektu;</i> • <i>Rozbudowa i adaptacja kamienicy przy ul. Tumskiej dla potrzeb Muzeum Mazowieckiego w Płocku - komplementarność związana z procesem rewitalizacji Starego Miasta.</i> 							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków przy ul. Bielskiej 14 a, Królewieckiej 1, Królewieckiej 3 wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych na Osiedlu Stare Miasto w Płocku							
Opis ogólny projektu	<p>Realizacja projektu przyczyni się do odnowy zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych i podniesie standard zabudowy mieszkaniowej Starego Miasta Płocka – zasadniczego, materialnego elementu tożsamości lokalnej i potencjalnego miejsca zamieszkania. Odnowienie zdegradowanych budynków mieszkalnych przy ul. Bielskiej 14a, Królewieckiej 1 i 3 przyczyni się także do wprowadzenia ładu przestrzennego, poprawy estetyki w części Starego Miasta, jakości życia mieszkańców i wizerunku miasta Płocka, jego atrakcyjności turystycznej, gospodarczej i inwestycyjnej. Termomodernizacja budynków zrealizowana jako element projektu podniesie ich wydajność energetyczną, co zwiększy oszczędność energetyczną i przyczyni się do poprawy jakości środowiska poprzez mniejszą emisję ciepła do atmosfery.</p> <p>Realizacja projektu została podzielona na 4 etapy:</p> <p>Etap I. renowacja budynku wielorodzinnego przy ul. Bielskiej 14 a: remont ścian zewnętrznych wraz z ościeżami, loggi z ułożeniem warstwy termoizolacyjnej oraz remontem zadaszeń nad klatkami schodowymi, remont dachów i stropodachów z ułożeniem warstwy termoizolacyjnej oraz remontem zadaszeń nad klatkami schodowymi, wykonanie instalacji przeciwooblodzeniowej rynien i rur spustowych, wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach, wymiana kaset domofonowych, wymiana skrzynki gazowej, remont klatek schodowych i innych pomieszczeń stanowiących część wspólną budynku, wymiana opasek wokół budynku, rozdział instalacji c.o. i ciepłej wody z wykonaniem przyłącza i węzła cieplnego.</p> <p>Etap II. renowacja budynku wielorodzinnego przy ul. Królewieckiej 1: remont ścian zewnętrznych wraz z ościeżami, loggi z ułożeniem warstwy termoizolacyjnej oraz remontem zadaszeń nad klatkami schodowymi, remont dachów i stropodachów z ułożeniem warstwy termoizolacyjnej wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz demontaż starej i montaż nowej instalacji odgromowej, wykonanie instalacji przeciwooblodzeniowej rynien i rur spustowych, wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach, wymiana drzwi do komór zsypowych, wymiana skrzynki gazowej, remont klatek schodowych i innych pomieszczeń stanowiących część wspólną budynku, wymiana wind (2 szt.).</p> <p>Etap III. renowacja budynku wielorodzinnego przy ul. Królewieckiej 3: remont ścian zewnętrznych wraz z remontem zadaszeń nad klatkami schodowymi, remont dachów i stropodachów z ułożeniem warstwy termoizolacyjnej wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz demontaż starej i montaż nowej instalacji odgromowej, wykonanie instalacji przeciwooblodzeniowej rynien i rur spustowych, wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach, wymiana drzwi do komór zsypowych, wymiana kaset domofonowych, wymiana skrzynki gazowej, remont klatek schodowych i innych pomieszczeń stanowiących część wspólną budynku, wymiana opasek wokół budynku, wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z montażem zestawu pompowego, wymiana wind (2 szt.).</p> <p>Etap IV. Zagospodarowanie terenów przyległych do budynków przy ul. Bielskiej 14a, Królewieckiej 1 i 3: renowacja ciągu pieszo-jezdnego, renowacja terenów zielonych, renowacja małej architektury.</p>							
Planowany okres realizacji projektu	2011 - 2014							
Nazwa beneficjenta	Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa Płock, ul. Obrońców Westerplatte 6a							
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji								
Źródła finansowania	Lata realizacji							
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Środki unijne					728 450	827 050	1 342 150	495 550
Środki własne					128 550	145 950	236 850	87 450
OGÓLEM					857 000	973 000	1 579 000	583 000
Łączna szacunkowa wartość projektu: 3 992 000 zł								
Komplementarność	<p>Wykonane zadania termomodernizacyjne na Osiedlu Stare Miasto ze środków własnych oraz kredytu preferencyjnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budynek wielorodzinny przy ul. Nowowiejskiego 3 za kwotę 178.690 zł (rok 2004), – budynek wielorodzinny przy ul. Nowowiejskiego 7 za kwotę 178.690 zł (rok 2004), – budynek wielorodzinny przy ul. Okrzei 1 za kwotę 129.470 zł (rok 2004), – budynek wielorodzinny przy ul. Nowowiejskiego 5 za kwotę 171.200 zł (rok 2005), – budynek wielorodzinny przy al. Jachowicza 37 za kwotę 129.833 zł (rok 2008). <p>Planowane zadania termomodernizacyjne na Osiedlu Stare Miasto ze środków własnych oraz kredytu preferencyjnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budynek wielorodzinny przy al. Jachowicza 31, za kwotę 250.493 zł (rok 2010), – budynek wielorodzinny przy ul. Nowowiejskiego 1 za kwotę 277.000 zł (rok 2013). 							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja budynków usługowo-mieszkalnych wielorodzinnych w Płocku przy ul. Kwiatka 26 wraz z zagospodarowaniem terenu						
Opis ogólny projektu	Głównym założeniem projektu jest poprawa zabezpieczenia budynku wpisanego do rejestru zabytków pod nr 207/1294/W oraz budynków oficyn stanowiących część zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (nr rejestru zabytków: 51/182/59 W) przed czynnikami atmosferycznymi, poprawa bezpieczeństwa p.poż, poprawa estetyki budynków i terenu wokół nich. Budynek frontowy został częściowo wyremontowany. Wymieniono pokrycie dachowe, stolarkę okienną i drzwiową w elewacji frontowej. Wyremontowana została elewacja frontowa wraz z kolorystyką. W ramach niniejszego projektu planowany jest remont pozostałych elewacji wraz z wymianą stolarki i kolorystyką, remont kominów oficyn, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji wod.-kan. oraz zagospodarowanie terenu						
Planowany okres realizacji projektu	2010 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Lokalne Zrzeszenie Właścicieli Nieruchomości Płock, ul. Tumska 6						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne				35 022,00	31 538,00	86 317,50	102 000,00
Środki własne				6 180,00	5 565,00	15 232,50	18 000,00
OGÓLEM				41 202,00	37 103,00	101 550,00	120 000,00
Łączna szacunkowa wartość projektu: 299 855 zł							
Komplementarność	<ul style="list-style-type: none"> • Zrealizowane projekty na terenie Osiedla Stare Miasto: remont zabytkowej kamienicy przy ul. Kwiatka 51 oraz rewaloryzacja kompleksu budynków przy ul. Kwiatka 9; • Realizowana budowa zespołu budynków mieszkalno-usługowych „Złoty Róg” przy ul. Kwiatka/Bielska/Sienkiewicza; • Planowana budowa parkingu wielopoziomowego przy ul. Kościuszki oraz przebudowa budynków zlokalizowanych w Płocku przy ul. Kwiatka 3 wraz z wykonaniem parkingu podziemnego. 						

Rewitalizacja Osiedla Kolegialna Obszar Z-2, M-2

Kryterium wyboru obszaru kryzysowego	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego
Wskaźnik	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)
Mazowieckie	4,70	36,60	81,00
Kolegialna*	6,72	44,18	89,18

* wartości referencyjne „gorsze” niż średnia dla województwa mazowieckiego

Osiedle Kolegialna spełnia trzy kryteria wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji. Na w/w terenie mogą być realizowane projekty zarówno w ramach zintegrowanych projektów odnowy miejskiej (kategoria interwencji 61), jak i w ramach infrastruktury mieszkalnictwa (kategoria interwencji 78).

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja Miejskiego Przedszkola Nr 1 w Płocku						
Opis ogólny projektu	<p>Projekt polegać będzie na remoncie i rozbudowie zabytkowego budynku zlokalizowanego w Płocku przy ul. Kościuszki 7 z przeznaczeniem w całości na potrzeby Miejskiego Przedszkola nr 1. Istniejący budynek dotychczas użytkowany jest jako budynek dwufunkcyjny (parter - przedszkole, poddasza - mieszkania lokatorskie, wspólne piwnice). Natomiast po remoncie i rozbudowie jedyną funkcją budynku pozostanie funkcja oświatowo-wychowawcza w postaci przedszkola.</p> <p>Planuje się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remontu i rozbudowy budynku głównego z przeznaczeniem na przedszkole; – nowego parkingu dla przedszkola w miejscu starego podwórza i rozebranej oficyny wraz z wykonaniem ogrodzenia od strony ogrodu; – urządzenie ogrodu z przeznaczeniem na plac zabaw dla dzieci; – nowych przyłączy do budynku. <p>Powierzchnia użytkowa budynku po remoncie i rozbudowie – 545m².</p> <p>Słaba jakość infrastruktury edukacyjnej stwarza zagrożenie zahamowania rozwoju społeczno-gospodarczego miasta. Poprawa jakości infrastruktury społecznej, w tym edukacyjnej, pomoże zahamować niekorzystne trendy demograficzne występujące na Osiedlu Kolegialna. Jedną z przyczyn wysiedlania się osób z osiedla jest właśnie brak wystarczającej bazy edukacyjnej. Zgodnie z przeprowadzonym badaniem opinii publicznej najważniejszymi obszarami, które według mieszkańców Płocka powinny być poddawane rewitalizacji są: infrastruktura edukacyjna i obiekty zabytkowe.</p>						
Planowany okres realizacji projektu	2008 – 2010						
Nazwa beneficjenta	Gmina – Miasto Płock						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Budżet Miasta		1 647,00	247 244,46	35 427,16			
PFOŚiGW			53 878,63				
Środki unijne		9 333,00	1 401 052,00	200 753,92			
OGÓLEM		10 980,00	1 702 175,09	236 181,08			
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 949 336 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kolegialnej 29						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. opracowanie dokumentacji projektowej instalacji ciepłej wody użytkowej i rozbudowy, węzła cieplnego na potrzeby c.w.u., 2. wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej, 3. wykonanie węzła cieplnego c.w.u., 4. wymianę pionów zimnej wody, 5. wymianę poziomu zimnej wody w piwnicy.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2009						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Kolegialnej 29						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		3 400,00	66 181,03				
Środki prywatne		600,00	11 679,00				
OGÓLEM		4 000,00	77 860,03				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 81 860 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Nowy Rynek 14						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rewitalizacji budynków zabytkowej części miasta. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. remont dachu, 2. remont elewacji frontowej, 3. remont instalacji elektrycznej natynkowej, 4. wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej, 5. montaż instalacji domofonowej, 6. wymianę stolarki okiennej, 7. remont klatek schodowych, 8. izolację fundamentów, 9. zagospodarowanie podwórka.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Nowy Rynek 14						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	10 450,82	95 665,46	112 744,42	96 647,55	96 647,55	96 647,55	86 196,65
Środki prywatne	1 844,26	16 882,14	19 896,07	17 055,45	17 055,45	17 055,45	15 211,18
OGÓLEM	12 295,08	112 547,60	132 640,49	113 703,00	113 703,00	113 703,00	101 407,83
Łączna szacunkowa wartość projektu: 700 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Remont budynku Parafii Prawosławnej w Płocku przy ul. Kościuszki 18 wraz z mikropalowaniem skarpy						
Opis ogólny projektu	Parafia Prawosławna w Płocku mając na względzie dbałość o stan zabytkowego obiektu, w którym zlokalizowana jest Cerkiew prawosławna zamierza podjąć działania na rzecz wykonania gruntownych prac remontowych budynku. W ramach projektu wykonane zostanie mikropalowanie skarpy, wymieniona zostanie stolarka okienna i drzwiowa oraz więźba dachowa wraz z pokryciem dachowym.						
Planowany okres realizacji projektu	2010 – 2012						
Nazwa beneficjenta	Parafia Prawosławna Przemienienia Pańskiego Płock, ul. Kościuszki 18						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne				1 700 000	1 275 000	595 000	
Środki własne				300 000	225 000	105 000	
OGÓLEM				2 000 000	1 500 000	700 000	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 4 200 000 zł							

Tytuł projektu	Rewitalizacja zabytkowych budynków usługowo-mieszkalnych wielorodzinnych w Płocku przy ul. Kolegialnej 5 wraz z zagospodarowaniem terenu						
Opis ogólny projektu	Głównym założeniem projektu jest poprawa zabezpieczenia budynków wpisanych do rejestru zabytków pod nr 13A przed czynnikami atmosferycznymi, poprawa bezpieczeństwa p.poż, poprawa estetyki budynków i terenu wokół nich. Budynek frontowy został częściowo wyremontowany. Wymieniono pokrycie dachowe, stolarkę okienną i drzwiową w elewacji frontowej. Wyremontowana została elewacja frontowa i szczytowa zachodnia wraz z kolorystyką. W ramach niniejszego projektu planowany jest remont pozostałych elewacji wraz z wymianą stolarki i kolorystyką, remont kominów budynków oficyn, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji wod.-kan. oraz zagospodarowanie terenu						
Planowany okres realizacji projektu	2010 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Lokalne Zrzeszenie Właścicieli Nieruchomości Płock, ul. Tumska 6						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne				50 597	242 512	108 554	177 314
Środki własne				8 929	42 796	19 157	31 291
OGÓLEM				59 526	285 308	127 711	208 605
Łączna szacunkowa wartość projektu: 681 150 zł							
Komplementarność	Zrealizowane projekty na terenie Osiedla Kolegialna: remont zabytkowych kamienic przy ul. Kolegialnej 1, 3, 8 oraz przy pl. Obrońców Warszawy 1 i 2.						

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Rewitalizacja budynków usługowo-mieszkalnych wielorodzinnych w Płocku przy ul. Tumskiej 6 wraz z zagospodarowaniem terenu						
Opis ogólny projektu	Głównym założeniem projektu jest poprawa zabezpieczenia budynków wpisanych do rejestru zabytków pod nr 593 oraz budynków oficyn stanowiących część zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka przed czynnikami atmosferycznymi, poprawa bezpieczeństwa p.poż, poprawa estetyki budynków i terenu wokół nich. Budynek frontowy został częściowo wyremontowany. Wymieniono pokrycie dachowe, stolarkę okienną i drzwiową w elewacji frontowej. Wyremontowana została elewacja frontowa wraz z kolorystyką. W ramach niniejszego projektu planowany jest remont pozostałych elewacji wraz z wymianą stolarki i kolorystyką, remont kominów budynków oficyn, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji wod.-kan. oraz zagospodarowanie terenu						
Planowany okres realizacji projektu	2011 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Lokalne Zrzeszenie Właścicieli Nieruchomości Płock, ul. Tumska 6						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					26 962	212 824	223 550
Środki własne					4 758	37 557	39 450
OGÓLEM					31 720	250 381	263 000
Łączna szacunkowa wartość projektu: 545 101 zł							
Komplementarność	Zrealizowane projekty na terenie Osiedla Stare Miasto i Kolegialna: - remont zabytkowych kamienic przy ul. Kolegialnej 1,3; ul. Kościuszki 1,9; ul. Mostowej 1,2; - rewitalizacja Miejskiego Przedszkola Nr 1 przy ul. Kościuszki 7; - rozbudowa obiektu przy ul. Tumskiej 8 na siedzibę Muzeum Mazowieckiego; - przebudowa i modernizacja ul. Tumskiej wraz z infrastrukturą, - przebudowa kina „Przedwiośnie”. Realizowane remonty zabytkowych kamienic przy pl. Narutowicza 3 i 5. Planowana budowa wielopoziomowego parkingu przy ul. Kościuszki.						

Rewitalizacja Osiedla Dobrzyńska, Skarpa Obszar Z-5, M-3

Kryterium wyboru obszaru kryzysowego	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego
Wskaźnik	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)
Mazowieckie	4,70	11,80	81,00
Dobrzyńska, Skarpa*	8,78	6,78	83,54

* wartości referencyjne „gorsze” niż średnia dla województwa mazowieckiego

Osiedle Dobrzyńska, Skarpa spełnia trzy kryteria wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji. Na w/w terenie mogą być realizowane projekty zarówno w ramach zintegrowanych projektów odnowy miejskiej (kategoria interwencji 61), jak i w ramach infrastruktury mieszkalnictwa (kategoria interwencji 78).

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Działania w zakresie oszczędności energetycznej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Płock przy ul. Na Skarpie 6						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - docieplenie ściany zewnętrznej budynku od strony południowej wraz z kolorystyką, - wymianę obróbek blacharskich i rur spustowych, - wymianę okienek piwnicznych.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2010						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Na Skarpie 6 w Płocku						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		73 950	12 750				
Środki własne		13 050	2 250				
OGÓŁEM		87 000	15 000				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 102 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Dobrzyńskiej 11						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę stolarki okiennej na kłatkach schodowych; - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych; - docieplenie budynku wraz z naprawą obróbek blacharskich; - remont klatek schodowych; - naprawę poszycia dachowego; - wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					466 670	466 670	466 660
Środki własne	18 318	28 000	3 000	4 200	98 824	98 824	98 834
OGÓŁEM	18 318	28 000	3 000	4 200	565 494	565 494	565 494
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 750 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kwiatowej 14						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej; - wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach; - wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej; - naprawę poszycia dachowego; - remont klatek schodowych wraz z malowaniem; - docieplenie budynku wraz z malowaniem oraz wymianą obróbek blacharskich; - naprawę wiatrołapów i zadaszeń.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					466 670	466 670	466 660
Środki własne	7 500	28 000	17 500	4 200	97 600	97 600	97 600
OGÓLEM	7 500	28 000	17 500	4 200	564 270	564 270	564 260
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 750 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 16a						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej; - wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach; - wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej; - naprawę poszycia dachowego; - remont klatki schodowej wraz z malowaniem; - docieplenie budynku wraz z malowaniem i wymianą obróbek blacharskich; - remont balkonów.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					298 700,00	298 700,00	298 600,00
Środki własne	7 800,00	5 000,00	5 000,00	4 600,00	67 166,70	67 166,70	67 266,60
OGÓLEM	7 800,00	5 000,00	5 000,00	4 600,00	365 866,70	365 866,70	365 866,60
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 120 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 18 a						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych; - wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach; - wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej; - naprawę poszycia dachowego; - remont klatki schodowej wraz z malowaniem; - remont balkonów; - docieplenie budynku wraz z malowaniem i wymianą obróbek blacharskich.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „KOMUNALNIK” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					298 700,00	298 700,00	298 600,00
Środki własne	7 800,00	5 000,00	5 000,00	4 600,00	67 166,70	67 166,70	67 266,60
OGÓLEM	7 800,00	5 000,00	5 000,00	4 600,00	365 866,70	365 866,70	365 866,60
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 120 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Bartniczej 2						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje remont instalacji elektrycznej.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 r.						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Bartniczej 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			82 690,92				
Środki własne			14 592,51				
OGÓLEM			97 283,43				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 97 283 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Dobrzyńskiej 2A						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: 1. wykonanie projektu docieplenia elewacji; 2. wymianę stolarki drzwiowej wejściowej do klatek schodowych; 3. wykonanie instalacji domofonowej.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Dobrzyńskiej 2A						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			4 122,50	14 221,21	101 201,00	101 201,00	103 104,29
Środki własne			727,50	2 509,63	17 859,00	17 859,00	18 194,87
OGÓLEM			4 850,00	16 730,84	119 060,00	119 060,00	121 299,16
Łączna szacunkowa wartość projektu: 381 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Dobrzyńskiej 15/1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie stropodachu, ściany frontowej i ściany tylnej budynku oraz montaż czujników ruchu na klatkach schodowych. Docieplenie ścian szczytowych oraz ściany frontowej wykonano przed 2007 r.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Dobrzyńskiej 15/1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	47 663,55	23 613,17	4 080,00	36 805,00	36 805,00	36 928,27	
Środki własne	8 411,22	4 167,03	720,00	6 495,00	6 495,00	6 516,76	
OGÓLEM	56 074,77	27 780,20	4 800,00	43 300,00	43 300,00	43 445,03	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 218 700 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Dobrzyńskiej 19						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z montażem ściągów zabezpieczających ściany i montażem zadaszeń nad drzwiami wejściowymi do klatek schodowych.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Dobrzyńskiej 19						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	110 297,91		66 611,40	24 626,17	74 714,52		
Środki własne	19 464,34		11 754,95	4 345,79	13 184,92		
OGÓLEM	129 762,25		78 366,35	28 971,96	87 899,44		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 325 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gálczyńskiego 3						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: opracowanie projektu docieplenia, docieplenie ścian zewnętrznych i cokołu budynku wraz z kolorystyką, docieplenie stropodachu, naprawę balkonów, wymianę okienek piwnicznych, wykonanie opaski wzdłuż ścian.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2010						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Gálczyńskiego 3						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		2 762,50	173 177,56	249 059,94			
Środki własne		487,50	30 560,75	43 951,75			
OGÓLEM		3 250,00	203 738,31	293 011,69			
Łączna szacunkowa wartość projektu: 500 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gałczyńskiego 4						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje opracowanie projektu docieplenia budynku, docieplenie ścian zewnętrznych budynku, wykonanie daszków nad wejściami do klatek schodowych, wykonanie opaski wokół budynku, docieplenie stropodachu, wymianę okien (światlików) klatek schodowych.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Gałczyńskiego 4						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		1 827,50	158 878,50	7 623,47	44 200,00	42 470,53	
Środki własne		322,50	28 037,38	1 345,32	7 800,00	7 494,80	
OGÓLEM		2 150,00	186 915,88	8 968,79	52 000,00	49 965,33	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 300 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gałczyńskiego 5						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Gałczyńskiego 5						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	27 406,54		33 326,36		34 042,10		
Środki własne	4 836,45		5 881,12		6 007,43		
OGÓLEM	32 242,99		39 207,48		40 049,53		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 111 500 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gałczyńskiego 18/1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - docieplenie elewacji zewnętrznych budynku wraz z kolorystyką - wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych - usunięcie filarków międzyokiennej z płyt azbestowo – cementowych - wymianę pionów wodociągowych.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Gałczyńskiego 18/1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	59 579,44		114 710,28	158 878,51		127 531,77	
Środki własne	10 514,02		20 242,99	28 037,38		22 505,61	
OGÓLEM	70 093,46		134 953,27	186 915,89		150 037,38	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 542 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gałczyńskiego 20/1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - opracowanie projektu docieplenia ścian budynku; - docieplenie ścian zewnętrznych budynku; - wymianę okien piwnicznych; - remont wejść do klatek schodowych; - remont daszków nad wejściami do klatek schodowych.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2010						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Gałczyńskiego 20/1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	38 188,80		73 084,11	115 742,99			
Środki własne	6 739,20		12 897,20	20 425,23			
OGÓLEM	44 928,00		85 981,31	136 168,22			
Łączna szacunkowa wartość projektu: 267 077 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jasnej 12/1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę drzwi wejściowych; - wymianę instalacji elektrycznej; - wymianę instalacji domofonowej; - wymianę częściową instalacji c.o. w węźle cieplnym.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2010						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jasnej 12/1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		1 068,55	18 924,21	44 573,23			
Środki własne		188,57	3 339,57	7 865,87			
OGÓLEM		1 257,12	22 263,78	52 439,10			
Łączna szacunkowa wartość projektu: 75 960 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jasnej 14						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - docieplenie ścian zewnętrznych i cokołu wraz z kolorystyką, - naprawę balkonów i daszków nad wejściami do klatek schodowych, - remont opaski wokół budynku, - wymianę poziomów instalacji wodociągowej.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2010						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jasnej 14						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		87 873,16		89 845,78			
Środki własne		15 507,03		15 855,15			
OGÓLEM		103 380,19		105 700,93			
Łączna szacunkowa wartość projektu: 209 081 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jasnej 17						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - opracowanie projektu docieplenia budynku, - docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z kolorystyką, - wymianę okien piwnicznych, - wymianę okien na klatkach schodowych, - remont balkonów.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jasnej 17						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		7 426,87	121 542,05		68 000,00	70 781,07	
Środki własne		1 310,63	21 448,60		12 000,00	12 490,78	
OGÓLEM		8 737,50	142 990,65		80 000,00	83 271,85	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 315 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jaśminowej 1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: docieplenie ścian zewnętrznych budynku zgodnie z opracowaną dokumentacją, wymianę gzymsów międzypiętrowych z płyt azbestowo – cementowych na obróbki z blachy ocynkowanej oraz wymianę pionów wodnych i kanalizacyjnych.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jaśminowej 1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		44 335,05	113 921,62	115 345,79	92 965,85	92 965,85	92 965,84
Środki własne		7 823,83	20 103,81	20 355,14	16 405,74	16 405,74	16 405,74
OGÓLEM		52 158,88	134 025,43	135 700,93	109 371,59	109 371,59	109 371,58
Łączna szacunkowa wartość projektu: 650 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jaśminowej 3						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jaśminowej 3						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	40 645,26	111 496,01	142 719,04	119 158,88	88 660,27	88 660,27	88 660,27
Środki własne	7 172,69	19 675,77	25 185,71	21 028,04	15 645,93	15 645,93	15 645,93
OGÓLEM	47 817,95	131 171,78	167 904,75	140 186,92	104 306,20	104 306,20	104 306,20
Łączna szacunkowa wartość projektu: 800 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Jaśminowej 4						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych, wymianę skrzynek elektrycznych, montaż czujek ruchu w instalacji oświetleniowej klatek schodowych, montaż instalacji domofonowej, malowanie 5 klatek schodowych.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Jaśminowej 4						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			34 431,52	59 961,63	181 035,62	181 035,62	181 035,62
Środki własne			6 076,15	10 581,46	31 947,46	31 947,46	31 947,46
OGÓLEM			40 507,67	70 543,09	212 983,08	212 983,08	212 983,08
Łączna szacunkowa wartość projektu: 750 000 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kredytowej 3						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę pionów wod.-kan.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2009						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kredytowej 3						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		44 427,77	6 680,89				
Środki własne		7 840,19	1 178,98				
OGÓLEM		52 267,96	7 859,87				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 60 128 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kwiatowej 23						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: opracowanie projektu docieplenia budynku, docieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z remontem balkonów i daszków nad wejściami do klatek schodowych, wymianą drzwi wejściowych do klatek schodowych oraz wymianą chodnika i wejść do klatek.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 – 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kwiatowej 23 klatka I i II Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kwiatowej 23 klatka III i IV						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		65 803,91	123 879,34	11 220,00	42 702,21		
Środki własne		11 612,45	21 861,06	1 980,00	7 535,68		
OGÓLEM		77 416,36	145 740,40	13 200,00	50 237,89		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 286 595 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 2						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę okienek piwnicznych, malowanie klatek schodowych, docieplenie budynku, montaż instalacji domofonowej.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2009						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Na Skarpie 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	83 141		34 510				
Środki własne	14 673		6 090				
OGÓLEM	97 814		40 600				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 138 414 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 4						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku, naprawę kominów, wymianę okienek piwnicznych, wykonanie opaski wokół budynku, remont tablicy elektrycznej.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Na Skarpie 4						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	36 985,29	3 563,00	22 933,57		96 772,00		
Środki własne	6 526,82	628,76	4 047,10		17 078,00		
OGÓLEM	43 512,11	4 191,76	26 980,67		113 850,00		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 188 535 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 7						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje malowanie klatek schodowych, modernizację instalacji elektrycznej na klatkach schodowych oraz docieplenie budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Na Skarpie 7						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			32 768,69	71 495,33	61 200,00	61 200,00	
Środki własne			5 782,71	12 616,82	10 800,00	10 800,00	
OGÓLEM			38 551,40	84 112,15	72 000,00	72 000,00	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 266 664 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 8						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Na Skarpie 8						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		24 288,10	21 866,87	69 112,15	41 310,00	41 310,00	41 387,88
Środki własne		4 286,14	3 858,86	12 196,26	7 290,00	7 290,00	7 303,74
OGÓLEM		28 574,24	25 725,73	81 308,41	48 600,00	48 600,00	48 691,62
Łączna szacunkowa wartość projektu: 281 500 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Norwida 1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - opracowanie projektu docieplenia ściany frontowej i tylnej, - docieplenie ściany frontowej i tylnej budynku wraz z kolorystyką, - remont balkonów, - wymianę drzwi wejściowych do klatki schodowej, - wykonanie zadaszenia nad wejściem do klatki schodowej, - wymianę instalacji elektrycznej na klatce schodowej, - montaż balustrady na klatce schodowej dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Norwida 1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		1 657,50	61 485,99	6 355,15	15 501,45		
Środki własne		292,50	10 850,47	1 121,50	2 735,55		
OGÓLEM		1 950,00	72 336,46	7 476,65	18 237,00		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 100 000 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Polnej 18						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - malowanie klatek schodowych, - wymianę instalacji elektrycznej w piwnicy, - wymianę zaworów c.o. na pionach, - montaż instalacji domofonowej, - montaż samoczynnych odpowietrzników.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 r.						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Polnej 18						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			73 981,77				
Środki własne			13 055,61				
OGÓLEM			87 037,38				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 87 037 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pszczelej 2						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - opracowanie projektu docieplenia budynku, - docieplenie budynku, - wykonanie gzymsów z blachy ocynkowanej z pasami podrynnowymi, na ostatniej kondygnacji wokół całego budynku, - montaż czujników ruchu przed wejściami do klatek schodowych i wewnątrz klatek schodowych, - wymianę instalacji wod.-kan. (piony).						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Pszczelej 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		1 062,50	291 972,16	197 625,00	197 625,00	197 625,00	197 625,00
Środki własne		187,50	51 524,50	34 875,00	34 875,00	34 875,00	34 875,00
OGÓLEM		1 250,00	343 496,66	232 500,00	232 500,00	232 500,00	232 500,00
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 274 747 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Pszczelej 3						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku oraz wymianę instalacji wod.-kan.						
Planowany okres realizacji projektu	2007 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Pszczelej 3						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne	139 724,26		7 650,00	98 203,90	127 500,00	127 500,00	127 500,00
Środki własne	24 657,22		1 350,00	17 330,10	22 500,00	22 500,00	22 500,00
OGÓLEM	164 381,48		9 000,00	115 534,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
Łączna szacunkowa wartość projektu: 738 915 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Słodowej 1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę instalacji elektrycznej.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 r.						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Słodowej 1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			94 721,28				
Środki własne			16 715,52				
OGÓLEM			111 436,80				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 111 437 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Słodowej 2						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę instalacji wod.-kan.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Słodowej 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			31 775,70	34 000,00	34 000,00		
Środki własne			5 607,48	6 000,00	6 000,00		
OGÓLEM			37 383,18	40 000,00	40 000,00		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 117 383 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Słodowej 3						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę przyłącza kanalizacji deszczowej; - wymianę instalacji c.o.; - montaż czujek ruchu na klatkach schodowych i na zewnątrz budynku; - docieplenie budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Słodowej 3						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			208 385,22	148 750,00	148 750,00	148 750,00	148 750,00
Środki własne			36 773,86	26 250,00	26 250,00	26 250,00	26 250,00
OGÓLEM			245 159,08	175 000,00	175 000,00	175 000,00	175 000,00
Łączna szacunkowa wartość projektu: 945 159 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Słodowej 4						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę instalacji wod.-kan.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 r.						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Słodowej 4						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			197 644,86				
Środki własne			34 878,50				
OGÓLEM			232 523,36				
Łączna szacunkowa wartość projektu: 232 523 zł							

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Słowackiego 23						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: opracowanie projektu docieplenia budynku i wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2012						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Słowackiego 23						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne		1 275,00	47 546,84	59 500,00	55 250,00	55 250,00	
Środki własne		225,00	8 390,62	10 500,00	9 750,00	9 750,00	
OGÓLEM		1 500,00	55 937,46	70 000,00	65 000,00	65 000,00	
Łączna szacunkowa wartość projektu: 257 437 zł							

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Skłodowskiej 1						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje wymianę instalacji elektrycznej oraz malowanie klatek schodowych budynku.						
Planowany okres realizacji projektu	2009 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Skłodowskiej 1						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne			62 836,45	74 193,95	74 194,60		
Środki własne			11 088,78	13 093,05	13 093,17		
OGÓLEM			73 925,23	87 287,00	87 287,77		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 248 500 zł							

Załącznik nr 2 do LPR
Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Renowacja części wspólnych wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Na Skarpie 24						
Opis ogólny projektu	Projekt stanowi część programu rehabilitacji zdekapitalizowanych zasobów mieszkaniowych na Osiedlach Dobrzyńska, Skarpa. Zakres rzeczowy projektu obejmuje: - wymianę pionów i poziomów instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych - wymianę stolarki okiennej na klatkach schodowych i w piwnicach - wymianę pionów i poziomów instalacji grzewczej - naprawę poszycia dachowego - remont klatki schodowej wraz z malowaniem - remont balkonów - docieplenie budynku wraz z malowaniem i wymianą obróbek blacharskich						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2013						
Nazwa beneficjenta	Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa „Komunalnik” Płock, ul. Okrzei 2						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki unijne					270 000	270 000	260 000
Środki własne		630	48 000		50 000	50 000	51 370
OGÓLEM		630	48 000		320 000	320 000	311 370
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 000 000 zł							

Rewitalizacja Osiedla Międzytorze

Obszar Z-7, M-1

Kryterium wyboru obszaru kryzysowego	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego
Wskaźnik	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/do ogólnej liczby budynków (w %)
Mazowieckie	4,70	11,80	81,00
Międzytorze*	4,84	8,01	90,98

* wartości referencyjne „gorsze” niż średnia dla województwa mazowieckiego

Osiedle Międzytorze spełnia trzy kryteria wyboru obszarów przeznaczonych do rewitalizacji. Na w/w terenie mogą być realizowane projekty zarówno w ramach zintegrowanych projektów odnowy miejskiej (kategoria interwencji 61), jak i w ramach infrastruktury mieszkalnictwa (kategoria interwencji 78).

Załącznik nr 2 do LPR

Opisy szczegółowe projektów planowanych do realizacji z wykorzystaniem środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Tytuł projektu	Odnowienie głównych elementów konstrukcji budynku oraz działania w zakresie oszczędności energetycznej budynku wielorodzinnego przy ul. Lachmana 12 w Płocku						
Opis ogólny projektu	<p>Budynek przy ul. Lachmana 12 zlokalizowany na działce o nr 258 pochodzi z lat 80-tych XX wieku. Jest to obiekt wolnostojący, zrealizowany w systemie wielkopłytyowym. Obiekt jest dziewięciokondygnacyjnym, czteroklatkowym całkowicie podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym, w którym jest 76 mieszkań zamieszkiwanych przez ok. 200 osób. Budynek nie spełnia aktualnych wymagań w zakresie przepisów oraz norm ochrony cieplnej budynków, co powoduje wysokie koszty utrzymania oraz negatywnie oddziałuje na środowisko. W ramach projektu wykonane zostanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu, remont balkonów, wymiana obróbek blacharskich • usunięcie płyt azbestowo-cementowych z filarków międzyokiennych • wymiana dźwigów osobowych • montaż regulacyjnych zaworów podpiwnicznych c.o. oraz wykonanie izolacji poziomów c.o. i c.w. • malowanie klatek schodowych • wymiana skrzynek korespondencyjnych i gablot ogłoszeniowych • remont chodników i zagospodarowanie terenu. 						
Planowany okres realizacji projektu	2008 - 2011						
Nazwa beneficjenta	Wspólnota Nieruchomości przy ul. Lachmana 12 w Płocku						
Planowane źródło finansowania w rozbiciu na lata realizacji							
Źródła finansowania	Lata realizacji						
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Środki własne		15 000	80 000	120 000	30 000		
Środki unijne			320 000	480 000	120 000		
OGÓLEM		15 000	400 000	600 000	150 000		
Łączna szacunkowa wartość projektu: 1 165 000 zł							
Komplementarność	<p>Planowany projekt będzie realizowany równocześnie z innymi projektami zarówno z zakresu infrastruktury mieszkaniowej jak i z zakresu infrastruktury drogowej.</p> <p>Projekt jest powiązany z projektami realizowanymi przez Mazowiecką Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w Płocku na Osiedlu Międzytorze. 21 budynków wchodzących w zasób MSM L-W zostało już zmodernizowanych i docieplonych (w tym 5 budynków wysokich). Budynek Lachmana 12 znajduje się na obszarze, na którym wszystkie budynki leżące w sąsiedztwie są już docieplone. W najbliższych latach na tym osiedlu MSM L-W planuje wykonanie termomodernizacji dwóch następnych wieżowców przy ul. Piaska 4 i Piaska 6.</p> <p>Na Osiedlu Międzytorze wraz z termomodernizacją i modernizacją budynków prowadzoną przez MSM L-W kompleksowo wymieniane są chodniki osiedlowe oraz wykonywana jest renowacja i zagospodarowanie terenu. Chodniki leżące na działce nr 258 przy ul. Lachmana 12 wymagają również przełożenia, gdyż obecny ich stan stwarza zagrożenie bezpieczeństwa dla przechodniów.</p>						