



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 11.07.2017 r.

do: WOP-I-ZO.0003.1734.2017.AK

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr 0003.1734.2017 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 22.06.2017r.

W odpowiedzi na interpelację złożoną między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 22.06.2017r. w sprawie „notorycznego zaniedbywania zieleni przy ul. Obrońców Westerplatte” z informacji uzyskanych od administratora nieruchomości tj. Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. działającego w imieniu Gminy – Miasto Płock reprezentowanej przez Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Płocku oraz Wydziału Kształtowania Środowiska w/m uprzejmie wyjaśniam co następuje:

Ad 1, 2.

Prace w zakresie pielęgnacji zieleni na terenach stanowiących własność i współwłasność Gminy – Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. na podstawie stosownej umowy o powierzenie administrowania zasobem nieruchomości Gminy – Miasto Płock wykonywane są na podstawie zlecenia przez Zakład Usług Miejskich „Muniservis” Zakład Budżetowy w ramach przyznawanych środków finansowych określonych w planie finansowym ZBK na 2017r., uwzględnionym w Uchwale budżetowej miasta Płocka na 2017r. Zatem zakres zadań w danym roku ustalany jest indywidualnie w korelacji z wartością środków zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta Płocka.

W oparciu o plan finansowy ZBK, obejmujący realizację zadania w zakresie pielęgnacji zieleni, w tym na terenie, o którym mowa w interpelacji planowane są następujące prace:

- koszenie trawników (w zależności od potrzeb);
- grabienie trawników (w zależności od potrzeb);
- wygrabianie liści pomiędzy krzewów rosnących pojedynczo, w skupinach i na rabatach (w zależności od potrzeb);

- 1 – krotne cięcie żywopłotów (w zależności od potrzeb: formujące, pielęgnacyjne, korygujące, odmładzające);
- 2 – krotne odchwaszczanie żywopłotów;
- 3 – krotne skupin krzewów i rabat;
- 1 – krotne cięcia formujące, pielęgnacyjne, korygujące i odmładzające krzewów rosnących pojedynczo, w skupinach i na rabatach;
- inne prace (w zależności od potrzeb).

W okresie od marca 2017r. do maja 2017r. na terenie działki nr ewid. 147/36 w obrębie ulic Bielska – Obrońców Westerplatte wykonane zostały m.in. następujące prace:

- 1 – krotne grabienie trawników – wykonane w marcu 2017r.;
- 1 – krotne odchwaszczanie skupin krzewów oraz rabat – wykonane w maju 2017r.;
- 1 – krotne koszenie trawy – wykonane w maju 2017r..

Od dnia 22.06.2017r. wykonawca sukcesywnie realizuje kolejne powierzone prace, tj.: koszenie trawy, cięcia formujące, pielęgnacyjne, korygujące i odmładzające żywopłotów oraz ich odchwaszczanie. Jednocześnie należy podkreślić, iż wykonywanie powyższych prac uzależnione jest od warunków atmosferycznych, w związku z czym opady deszczu spowodowały przesunięcie terminu realizacji prac w stosunku do planowego.

Na terenie działki, będącej przedmiotem interpelacji aktualnie zostało zakończone koszenie trawy, dobiegają końca prace dotyczące żywopłotów i ich odchwaszczania.

Ad 3.

Drzewa w pasie drogowym od strony Obrońców Westerplatte zostały usunięte przez Miejski Zarząd Dróg. W czasie wizji w terenie MZGM TBS Sp. z o.o. stwierdził, iż odrosty przy karpach korzeniowych zostały usunięte.

Ad 4.

Odnosnie osłonięcia toalety publicznej przy dawnym dworcu PKS od strony bloku Jachowicza 40 i 42 Wydział Kształtowania Środowiska wraz z Referatem Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta przeanalizuje możliwości polepszenia estetyki toalety. Niemniej jednak do końca miesiąca lipca zlecone zostanie umycie elewacji toalety.

Ad 5.

W kwestii dotyczącej wyгородzenia terenu zielonego przy budynku Obrońców Westerplatte 3/2 informuję, że obecnie nie są naliczane opłaty za bezumowne korzystanie z przedmiotowego gruntu, który został ogrodzony około 1980 roku przez mieszkańców bloku, aby zapobiec zanieczyszczeniu terenu przez pasażerów korzystających z dworca autobusowego. Sytuacja ta szczególnie uciążliwa była dla mieszkańców zamieszkujących w lokalach na parterze budynku. Teren ten nie jest wykorzystywany w sposób gospodarczy ani rekreacyjny.

W stosunku do osób korzystających z ogrodzonego obszaru zostały wdrożone

procedury zmierzające do uregulowania jego stanu prawnego, podobnie jak w przypadku innych osób korzystających z terenów gminnych bez wymaganej zgody właściciela, tj. Gminy - Miasto Płock. Jeżeli teren spełni warunki określone dla ogródków przydomowych, to opłaty za korzystanie z niego nie będą naliczane tak, jak ma to miejsce w podobnych przypadkach na terenie miasta.

Jedna z mieszkańek budynku przy ul. Obr. Westerplatte 3/2 została pisemnie poinformowana przez administratora o kryteriach, jakie winien spełniać zagospodarowany ogródek przydomowy, z prośbą o podjęcie stosownych działań do dnia 15.07.2017 r. Dopiero po upływie tego terminu podjęte zostaną dalsze działania odpowiednie do zaistniałych wówczas okoliczności.

Ad 6.

Pracownicy Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. dokonali wizji w terenie w czasie której stwierdzili, iż na działce nr ewid. 147/36 w obrębie ulic Bielska – Obrońców Westerplatte, ustawione są 3 tabliczki „Zakaz wyprowadzania psów”,

- w obrębie garaży przy ul. Bielskiej 28 – 1 szt.;
- w obrębie budynku przy ul. Obrońców Westerplatte 5/1 – 1 szt.
- za garażami przy ul. Bielskiej 28 w sąsiedztwie budynku przy ul. Obrońców Westerplatte 9 – 1 szt.

Przedmiotowe tabliczki zostały ustawione na wniosek mieszkańców. Jednocześnie informuję, iż na terenie osiedla nie ma wydzielonego obszaru, przeznaczonego do wyprowadzania zwierząt.

Naczelny Sąd Administracyjny wyrokiem wydanym 26 lutego 2015r. (sygn. Akt II OSK 2439/14) stwierdził, że lokowanie tabliczek z zakazem wyprowadzania zwierząt jest niezgodne z prawem. Argumentował to ograniczeniem prawa właścicieli psów, nadmiernym ograniczeniem swobody poruszania się oraz przebywania w określonym miejscu.

W związku z powyższym zasadne jest usunięcie przedmiotowych tabliczek z terenu działki nr ewid. 147/36. Zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Płocka (od dnia 01.07.2017r. Uchwała nr 521/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28.03.2017r.) właściciele lub opiekunowie zwierzęcia zobowiązani są do usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę na terenach przeznaczonych do użytku publicznego: postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników. Odchody zwierzęce należy zebrać do szczelnej torby i umieścić w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów zmieszanych lub koszach ulicznych. Także przepisy prawa miejscowego pozwalają zachować ład i porządek na wszystkich terenach Gminy – Miasto Płock pod warunkiem przestrzegania ich przez właścicieli czworonogów.

Ponadto miasto nieustannie podejmuje działania mające na celu uświadomienie mieszkańcom obowiązków wynikających z posiadania czworonoga, jak również zagrożeń związanych z zanieczyszczeniem przez psy miejsc publicznych oraz utrwalenie nawyku sprzątania po swoich pupilach. Działania edukacyjne realizowane są przez Wydział Kształtowania Środowiska w formie akcji billboardowej pod hasłem

„Sprzątnij po swoim psie” mającej na celu zmianę świadomości i nawyków właścicieli psów.

Ad 7.

Na działce nr ewid. 147/36 w obrębie ulic Bielska – Obrońców Westerplatte – Jachowicza ustawione są trzy pojemniki na psie odchody oraz 2 kosze na odpady. Wg oceny Wydziału Kształtowania Środowiska, jest to ilość wystarczająca, jednakże z uwagi na Pani prośbę, teren ten zostanie objęty obserwacją i rozważone zostanie ewentualne dostawienie pojemników.

Jednocześnie informuję, iż Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta opracowuje koncepcję „umeblowania miasta” w ramach, której powstają dwa dokumenty tzw. Kodeks Krajobrazowy dla Miasta Płocka oraz Program lokalizacji obiektów małej architektury. Kodeks stanie się podstawą do opracowania projektu uchwały, która określi zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, w tym m.in. koszy na odpady, ich gabarytów, standardów jakościowych, a także rodzajów materiałów z jakich mają być wykonane. Natomiast program lokalizacji obiektów małej architektury stanowić będzie swego rodzaju uszczegółowienie ustaleń przyjętych w pierwszym z dokumentów oraz wskaże propozycje lokalizacji na obszarze Śródmieścia oraz przykładowe rozwiązania „mebli miejskich”. Wnioski z tej koncepcji będą wdrażane na terenie miasta.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz